

# BANK ZIEMSKI W POZNANIU.

## PROSPEKT.

Bank Ziemski założonym został w Poznaniu, celem stworzenia instytucji, któraby w trudnym dzisiejszem położeniu rolnictwa, służyła mu pośrednictwem i pomocą w wszelkich transakcyach hipotecznych i parcelacyjnych, wyrażonych w § 5 statutu bankowego.

A mianowicie Bank ten ma się zajmować:

1. pośredniczeniem w zaciąganiu pożyczek hipotecznych,
2. regulowaniem hipotek,
3. pośredniczeniem w nabywaniu, zadzierżawianiu i parcelowaniu ziemi,
4. nabywaniem, sprzedawaniem, wydzierżawianiem lub parcelowaniem ziemi.

Nie wyklucza się interesów bankierskich i komisowych.

Zarząd i Rada Nadzorcza, zorganizowawszy się w ciała prawomocne, spowodowały przedewszystkiem zapisanie Banku Ziemskiego do rejestru handlowego. Zapis ten dokonany został aktem sądowym z d. 17 grudnia r. 1886, ogłoszonym w organach publicznych obowiązkowych.

Obecnie przystępujemy do drugiej czynności głównej, tj. do zebrania odpowiedniego kapitału. Nadzwyczajne walne zebranie założycieli, odbyte pod dniem 25 stycznia 1887 podniosło kapitał pierwotny, tymczasowo do summy

**3,000,000 Marek.**



Uchwała odnośna brzmi:

- a) kapitał zakładowy towarzystwa podnosi się o dwa miliony dziewięćset i pięćdziesiąt tysięcy marek;
- b) nowe akcje w liczbie 2950, każda po marek tysiąc, na okaziciela brzmiące, wydadzą się po nominalnej wartości.
- c) podwyższony kapitał zakładowy do 1 października 1889 w całości wpłaconym być musi.

320223

Uchwała ta zarejestrowana w sądzie pod dniem 14 lutego 1887 i ogłoszona w organach Banku, upoważnia nas do wypuszczenia 2950 akcji nowych, każda akcja po M. 1000, na okaziciela wystawionych.

Do zebrania podpisów i wpłacenia pierwszej raty wyznaczaliśmy termin do 1 października 1887, ale tuszymy, że kapitał zbierze się daleko rychlej. Akcyonaryuszom pozostawia się do woli wpłacić od razu całą kwotę 1000 M. na akcyę (co najbardziej pożądanę), albo wpłacać ratami, które Rada Nadzorcza następnie rozpisze i ogłosi, w terminach nie krótszych jak 6 miesięcznych. Przy subskrypcyi jednak każdy akcyonaryusz wpłacić musi najmniej 25%, czyli 250 M. na każdą akcyę. Akcyę wedle prawa nie mogą być rychlej wydane, póki cały kapitał nie będzie rozebrany. Poświadczenie z odbioru pieniędzy zastąpi tymczasem akcyę.

Akcyonaryusze odpowiadają za czynności Banku tylko swemi akcyami.

Do subskrypcyi wyłoży się arkusze podpisowe, na których się każdy akcyonaryusz w dwóch egzemplarzach własnoręcznie podpisać musi. Jeden podpis jest dla Banku, drugi dla sądu handlowego.

Obecnie subskrybować można w lokalu Banku Ziemskiego w Poznaniu (ul. Wilhelmowska 5). Następnie ogłosimy gdzie i kto prócz tego, upoważnionym będzie do zbierania podpisów na nasze urzędowe arkusze podpisowe; pieniądze zaś podpisujący przesłać winien wprost do Banku Ziemskiego w Poznaniu.

Statut Banku Ziemskiego ogłoszonym został przez pisma publiczne, a każdy subskrybujący ma prawo żądać doręczenia egzemplarza statutów.

Czynności Banku, oparte na podwyższonym kapitale czyli akcyach nowych, wedle prawa rozpocząć się dopiero będą mogły po rozprzedaniu w s y s t k i e h akcyi, oraz wpłaceniu na nie przynajmniej 25%, z czego się w terminie oznaczonym przed sądem handlowym wykazać będziemy musieli.

Tem więcędy tedy liczymy na to, że społeczeństwo w własnym interesie przyspieszy sprawę przez rychłe rozkupienie akcyi.

Otrzymałszy zaś kapitał trzymilionowy, oczywiście nie sprostamy jeszcze wszystkim wymaganiom, mnożącym się z dniem każdym. Zwłaszcza też póki raty z wolna wpływać będą, podejmować nam wypadnie tylko prace, odpowiednie istotnym siłom finansowym instytucyi.

Usilnem staraniem naszym będzie, wynajdywać tanie źródła kredytu hipotecznego i pośredniczyć w zawieraniu odnośnych transakcyi dla takich interesentów, którzy przedstawiają dla kapitału odpowiednią rękojmię. Własnych kapitałów Bank Ziemski na hipoteki umieszczać nie może, póki zasoby jego nie urosną do bardzo znacznej wysokości, co przy finansowem położeniu naszego społeczeństwa, dopiero po latach oględnej a szczęśliwej pracy nastąpić by mogło.

Stosując się też do przewodniej myśli inicjatorów naszego przedsiębiorstwa, zwrócimy uwagę mianowicie na pośrednictwo w parcelacyi większych majątków, gdzie się znajdzie w społeczeństwie naszym ku temu odpowiedni materiał, bądź dla parcelacyi dzierżawnej bądź kupnej. Mamy powód przypuszczać, że wyposażonych w odpowiednie fundusze nabywców, a zwłaszcza też dzierżawców znajdzie się poddostatkiem w naszym stanie kmięcym i robotniczym, albowiem w wielu miejscach Księstwa parcelacya taka prywatnemi usiłowaniami już się przeprowadza z powodzeniem i zadowoleniem stron interesowanych. Przystępując do interesów tego rodzaju, musi sobie oczywiście Bank zapewnić pokrycie na koszta, które są dość znaczne. Zwracamy też uwagę, że rozparcelowanie majątku wymaga dużo czasu, dla tego tylko tam z powodzeniem takowe przeprowadzić można, gdzie interesa zbytecznie nie naglą.

Jakkolwiek Bank Ziemski w wszystkich transakcyach tego rodzaju, nie może się zrzec roli instytucyi zarobkowej, zawsze będziemy mieli na uwadze jej zadanie pomocnicze, z wykluczeniem dążności spekulacyjno-handlowej, która nie mogłaby rolnictwu przynieść zamierzonych korzyści.

Ponieważ sposób zebrania kapitału obrotowego za pomocą subskrypcji na akcje po 1000 M., nie wystarczy, żeby wszystkim chętnym i ofiarnym dać sposobność do uczestniczenia w zbiorowym wyposażeniu naszej instytucji pomocniczej, przewidziały ustawy nasze możliwość gromadzenia kapitałów choćby najdrobniejszych, celem wzmocnienia mianowicie funduszu rezerwowego (§ 13).

Otworzymy też na szerokiej podstawie konto depozytowe. Przyjmować się będą na takowe wszelkie wkłady oprocentowywane począwszy od 50 M. po 3%, dopisujących się do kapitału albo wypłacanych w terminach rocznych na każdego 2 stycznia. Tylko procentujące się depozyty mogą być wypowiedziane, jednakże ze względu na charakter czynności Banku Ziemskiego, z wypłatą nie rychlejszą jak roczną. Dalsze szczegóły określi kwit depozytowy, wydany interesentowi.

Na powyżej wyrażonych zasadach przystępujemy do wykonania uchwały naszych akcjonaryszy z d. 25 stycznia 1887 r., podnosimy kapitał zakładowy nasz do sumy 3,000,000 M. i wzywamy społeczeństwo do rozkupienia takowych a czynnego poparcia przedsiębiorstwa, pieczy naszej powierzonego przez głos i wolę ogółu.

**Rada Nadzorcza Banku Ziemskiego:**

St. Żółtowski. L. Karśnicki.

Dr. W. Skarzyński. Dr. St. Pluciński. Dr. Wł. Łebski.

**Dyrekcya:**

W. Jerzykiewicz.

Adres: **Bank Ziemski w Poznaniu (Posen).**

