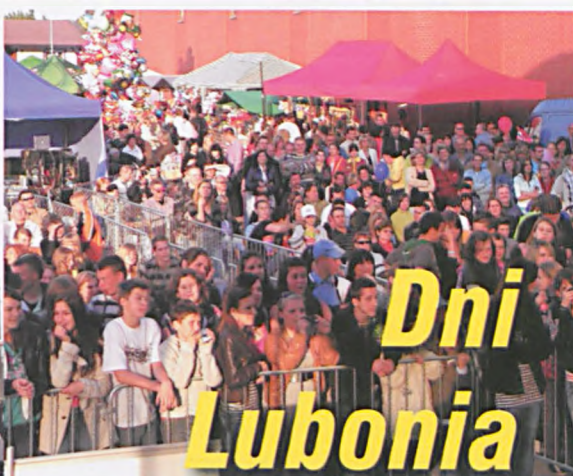


# INFORMATOR

## Miasta Luboń

Nr 6 (126) czerwiec 2010

ISSN 1732-4734



**6** Zamelduj się  
w Luboniu

**28** Podsumowanie  
akcji przeciwpo-  
wodziowej

**12** Uchwały  
Rady  
Miasta



# Dni Lubonia dla powodzian

*Agnieszka Begier*

**T**egoroczne święto miasta odbyło się pod hasłem pomocy dla powodzian. Przez dwa dni lubońscy wolontariusze zbierali datki na rzecz osób, które ucierpiały podczas powodzi.

Jak poinformowała Jolanta Włodarska, kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i koordynator zbiórki, 18 i 19 czerwca 28 wolontariuszy zebrało 2.162,30 zł. Dodała również, że osoby, które nie miały możliwości uczestniczyć w zbiórce dla powodzian przeprowadzonej podczas Dni Lubonia, mogą wpłacić pieniądze na specjalnie w tym celu utworzone konto o numerze 65 9043 1038 3038 0018 5244 0009. Na skutek podtopienia stadionu miejskiego przy ul. Rzecznej zmieniła się lokalizacja festynu rodzinnego. Specjalnie przystosowany teren wokół hali widowiskowo-sportowej LO-SiR-u w sobotę 19 czerwca tętnił życiem do późnych godzin wieczornych. Święto miasta zainaugurował start rajdu rowerowego i IV biegu ulicznego zorganizowanego w ramach ogólnopolskiej akcji „Polska Biega”. Na scenie swoje umiejętności zaprezentowały lubońskie przedszkolaki i uczniowie szkół podstawowych. Jednym z elementów programu był pokaz przygotowany przez Luboński Ośrodek Sportu i Rekreacji. Dla wszystkich kierowców chcących sprawdzić swoje siły w pokonywaniu slalomu za kierownicą troleja, Skoda Szkoła Auto zorganizowała turniej bezpiecznej jazdy. W tym samym czasie w ramach „Bezpiecznego Lubo-



*Występ kabaretu Skeczów Męczących*

nia” młodzi rowerzyści zmagali się z testami teoretycznymi i praktycznymi w turmiej rowerowym. Główną nagrodą w konkursie był rower przekazany przez firmę PIL – SPORT z Lubonia. Organizatorzy zapewnili liczne atrakcje. Na spektakle teatralne zaprosił Teatr „4 Żywioty” oraz Teatr Ryle, a o dobry nastrój zadbał Kabaret Skeczów Męczących. Na scenie pojawiły się: Zespół One Trillion Dreams, Zespół Mushrooms, Piotr Woźniak, Ala Boratyn, Alicja Majewska i Włodzimierz Korcz. „Dziękuję sponsorom, organizatorom i osobom zaangażowanym w realizację tego przedsięwzięcia. Szczególne podziękowania kieruję do Młodzieżowej Rady Miasta, która zaoferowała swoją pomoc w przygotowaniu festynu miejskiego. „Powodzenie dzisiejszego wydarzenia jest niewątpliwie Waszą zasługą” – powiedział podczas oficjalnego otwarcia Burmistrz Miast Luboń, Dariusz Szmyt.

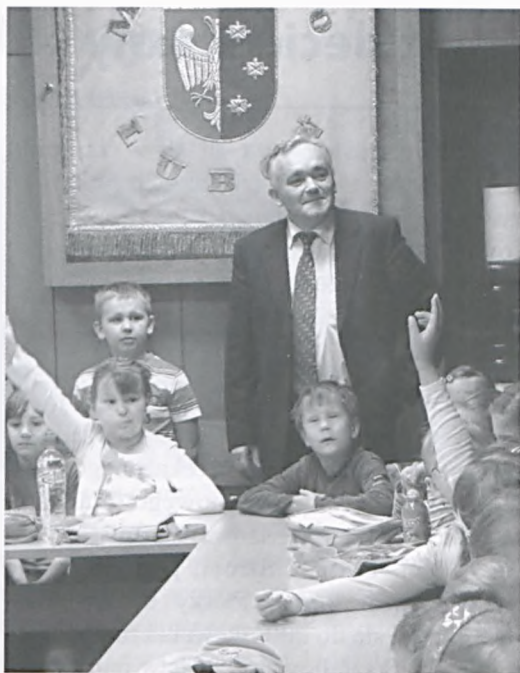




## Szanowni Mieszkańcy Lubonia

**S**zanowni Mieszkańcy Lubonia. W czerwcowym numerze IML przedstawiamy Państwu relację z Dni Lubonia, które w tym roku odbyły się pod hasłem pomocy dla powodzian. Mieszkańców naszego miasta, którzy nie są zameldowani jeszcze w Luboniu zachęcam do zapoznania się z artykułem pani Joanny Gryczyńskiej pt. „Zamelduj się w Luboniu”. Tym z Państwa, którzy korzystają z komunikacji miejskiej przypominamy o zmianach, jakie nastąpiły od 1 lipca br. Panie w wieku 50-59 lat zachęcamy do skorzystania z bezpłatnej mammografii jaką proponuje Centrum Medyczne Sw. Jerzego. A wszystkim mieszkańcom redakcja Informatora Miasta Luboń życzy udanych wakacji.

red. nac. Regina Górnaczyk



Malcy byli najpierw troszeczkę zakłopotani ale...



... z czasem nabrali odwagi i pewności siebie

## Mali lubonianie z wizytą w Urzędzie Miasta

*Agnieszka Begier*

**U**rząd Miasta Luboń otworzył swoje podwoje dla najmłodszych.

Podczas majowych wizyt dzieci z Przedszkola nr 1 i Szkoły Podstawowej nr 4 w Luboniu zwiedziły punkt informacyjny urzędu, salę sesyjną, gabinet burmistrza oraz Urząd Stanu

Cywilnego. Pracownicy magistratu przygotowali dla niecodziennych gości konkurs wiedzy o mieście, a burmistrz Dariusz Szmyt, z radną Wandą Suleją-Kot, przedstawił schemat funkcjonowania Urzędu Miasta i przekazał najistotniejsze i najciekawsze informacje na temat pochodzenia symboli miejskich. Na zakończenie miłej wizyty mali lubonianie otrzymali słodycze i pamiątkowe gadżety promocyjne. ■



## Stulecie szkoły

*Agnieszka Begier*

Szkoła Podstawowa nr 1 w Luboniu przetrwała wiele dziejowych przemian związanych z okresem I i II wojny światowej, czasem okupacji i transformacji ustrojowych, ale największą siłą byli i są do tej pory jej nauczyciele i absolwenci.

Oficjalne uroczystości rocznicowe szkoły odbyły się 28 maja. Obchody rozpoczęła msza św. w kościele pw. św. Barbary, podczas której nastąpiło poświęcenie przekazanego szkole przez Radę Rodziców nowego sztandaru. W trakcie gali jubileuszowej Burmistrz Miasta Luboń, Dariusz Szmyt, podkreślił rolę znacznych profesorów, którzy swoją pracą przyczynili się do kultywowania tradycji narodowych, kształtowania postaw patriotycz-



A. Begier

Uroczystości 100-lecia szkoły

nych i pielęgnowania ojczystego języka. Z okazji 100-lecia szkoły życzył dalszych sukcesów edukacyjnych i wychowawczych, a w prezencie urodzinowym przekazał w imieniu władz miasta środki finansowe na zakup pomocy naukowych. ■

## Monster Truck Stunt Show w Luboniu

*Agnieszka Begier*

Niezwykłe popisy kaskaderskie, mrozące krew w żyłach pokazy akrobacyjne, niepowtarzalne doznania wizualne i dźwiękowe towarzyszyły pierwszemu lubońskiemu pokazowi Monster Truck Stunt Show.

Pokaz niemieckiej rodziny kaskaderów odbył się 21 maja na parkingu hali widowiskowo-sportowej Lubońskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Podczas trwającego 80 minut widowiska najsłynniejsza grupa dublerów pokazała ekstremalne ewolucje motocyklowe, crash testy i sceny z filmów akcji. Ponad pół tysiąca widzów z zachwytem śledziło przygotowania do kolejnych tricków, po których pozostawały wyłącznie ślady opon, zapach benzyny i dymiące wraki samochodów. ■



A. Begier

Pokaz kaskaderskiego kunsztu

### Powiatowy Urząd Pracy

W Ośrodku Kultury w Luboniu przy ulicy Jana III Sobieskiego 97 odbywają się konsultacje Powiatowego Urzędu Pracy. Najbliższe spotkanie odbędzie się 7 lipca oraz 4, 24 sierpnia

## Festiwal w obiektywie

*Agnieszka Begier*

**D**ziwny jest ten świat... w obiektywie, to artystyczne nawiązanie do drugiej edycji Festiwalu Piosenki im. Czesława Niemena w Luboniu.

Cykl piętnastu fotografii autorstwa Pawła Jankowiaka od 17 czerwca, przez dwa tygodnie, można podziwiać w holu Ośrodka Kultury w Luboniu. Na początku lipca prace artysty zostaną przeniesione do Biblioteki Miejskiej, a we wrześniu będzie można je zobaczyć w galerii Factory Outlet w Luboniu. W dniu koncertu finałowego Festiwalu Piosenki, który odbędzie się 9 października bieżącego roku, wystawa prac ozdobi hol hali widowiskowo-sportowej w Luboniu.

Luboński fotografik od kilku lat „dokumentuje” swoim aparatem wiele miejskich wydarzeń kulturalnych. Jak twierdzi autor, inspiracją do



A. Begier

*Autor ze swoimi fotografiami*

stworzenia cyklu zdjęć była próba uchwycenia wrażeń ulotnych, poprzez grę światła ważną dla danej chwili. Inauguracja wystawy odbyła się 8 czerwca w Gimnazjum nr 1 w Luboniu podczas zorganizowanego przeglądu piosenki gimnazjalnej pod nazwą „Mały Festiwal Piosenki”. ■

## ZWIĄZEK HARCERSTWA POLSKIEGO

### Harcerski jubileusz

*Czesław Szafczyk*

Na terenie Ośrodka Kultury 5 czerwca miało miejsce 75-lecie powstania 18 Lubońskiej Drużyny Harcerskiej Luboń-Lasek im. ks. Józefa Świątowskiego. Imprezę rozpoczęło powitanie drużów oraz zaproszonych gości przez druha przewodniczącego, Czesława Szafczyka. Po obiedzie, na boisku Ośrodka Kultury, odbyła się polowa msza św. odprawiona przez księdza Józefa Majchrzaka, a następnie uroczysty apel, który zaszczylił obecnością burmistrz Dariusz Szmyt. Drużów witał również komendant hufca ZHP Poznań-Rejon phm. Przemysław Śmieciński, który wręczył dyplomy za długoletnią pracę w ZHP. Burmistrz, radna Wanda Suleja-Kot oraz dyrektor Ośrodka Kultury, Regina Górnaczyk, wręczyli zasłużonym dyplomy, statuetki i kwiaty. Wyróżnienia otrzymali: Władysław Stojcecki, Andrzej Szmyt, Antoni Przybylski, Ta-



P. Jankowiak

*Harcerski jubileusz w Ośrodku Kultury*

deusz Skrok, Czesław Szafczyk, Aleksandra Lorenec, Kazimiera Jasińska, Dorota Grześkowiak i Regina Wawrzyniak. Po oficjalnych uroczystościach odbyło się symboliczne ognisko pokoleń, podczas którego śpiewano harcerskie piosenki oraz słodki poczęstunek w sali ośrodka. ■



## Zamelduj się w Luboniu

Joanna Gryczyńska

**O**soba posiadająca obywatelstwo polskie i przebywająca stale na terytorium RP jest zobowiązana zameldować się w miejscu pobytu stałego. Pobyt stałym jest miejsce zamieszkania pod oznaczonym adresem z zamiarem stałego przebywania.

W tym samym czasie można mieć tylko jedno miejsce pobytu stałego. Jeśli przebywamy pod określonym adresem bez zamiaru zmiany swojego miejsca pobytu stałego, jest to nasz pobyt czasowy. Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Luboń informuje, że każda osoba, która przebywa w określonej miejscowości pod tym samym adresem dłużej niż trzy doby, zobowiązana jest do zameldowania się na pobyt stały lub czasowy. Będąc zameldowanym na pobyt stały w określonej miejscowości można brać udział w wyborach lokalnych, mieć wpływ na wybór radnych oraz burmistrza, a także mieć wkład w rozwój miasta, ponieważ część planowanych przez nas podatków trafia wówczas do samorządu lokalnego. Procedura zameldowania jest wolna od opłaty skarbowej. Aby jej dokonać należy złożyć w Urzędzie Miasta odpowiednie dokumenty: **dowód osobisty osoby meldującej się oraz wypełniony druk meldunkowy (do pobrania osobiście w Urzędzie Miasta lub na stronie internetowej [www.bip.lubon.pl](http://www.bip.lubon.pl) w rubryce „Sprawy w Urzędzie”), zaświadczenie o wymeldowaniu z poprzedniego miejsca pobytu stałego, dokument zaświadczający o tytule prawnym do lokalu (np. akt notarialny, wypis z księgi wieczystej, orzeczenie sądu, umowa najmu), odpis aktu urodzenia osoby niepełnoletniej, a w przypadku osób**

**podlegających obowiązkowi obrony – książeczkę wojskową.** Zgłoszenie pobytu stałego, lub czasowego powyżej 3 miesięcy wymaga potwierdzenia na druku meldunkowym pobytu tej osoby w lokalu, dokonanego przez właściciela lub inny podmiot posiadający tytuł prawny do lokalu (dane właściciela, nr jego dowodu osobistego i podpis na str.2). Zgłoszenie pobytu należy złożyć, a pozostałe dokumenty przedłożyć do wglądu w Wydziale Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta w Luboniu, Pl. E. Bojanowskiego 2, pokój numer 015. W sytuacji, gdy nasz pobyt w danej miejscowości ma inny charakter na przykład studiujemy, wówczas można dokonać zameldowania na pobyt czasowy, określony w konkretnych, czasowych ramach. W przypadku narodzin dziecka lub śmierci członka rodziny dokumenty potrzebne do zameldowania i wymeldowania są do Wydziału Spraw Obywatelskich przekazywane z urzędów stanu cywilnego i nie ma potrzeby osobistej wizyty w Urzędzie Miasta. Zwalnia się z obowiązku zameldowania na pobyt czasowy dzieci do lat 7 na okres nie przekraczający 3 miesięcy. Nicco inaczej sytuacja wygląda w przypadku obowiązku meldunkowego wczasowiczów i turystów. Zameldowania dokonuje się u kierownika domu wczasowego lub wypoczynkowego, pensjonatu, czy hotelu, schroniska itp. Jeśli osoba przebywa w celach turystyczno-wypoczynkowych w danej miejscowości poza wyżej wymienionymi zakładami i jej pobyt nie przekracza 30 dni, jest zwolniona z obowiązku zameldowania się. Trwają prace legislacyjne, zmierzające do zmiany obecnych zasad obowiązku meldunkowego. Na razie jednak musimy pamiętać o tym, że uchylanie się od obowiązku meldunkowego podlega karze i jest wykroczeniem. ■

### Mapa Lubonia

Informujemy, że w Ośrodku Kultury przy ulicy Sobieskiego 97 i w Bibliotece Miejskiej przy ulicy Żabikowskiej 42 dostępna jest w sprzedaży kolorowa mapa Lubonia i okolic. Oprócz planu folder zawiera opis położenia miasta, charakterystykę jego zabytków, spis aptek, placówek kulturalnych i oświatowych.



## Meldunkowa akcja informacyjna

— *Agnieszka Begier*

**P**ragnieniem większości lubonian jest to, aby miasto stało się przyjazne i otwarte na potrzeby mieszkańców, z wizją przyszłości i ustalonymi kierunkami rozwoju. Dzięki tysiącom zameldowanych osób możliwa jest realizacja inwestycji miejskich, budowy dróg, obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz wdrożenie wielu innych ważnych społecznie projektów.

Zorganizowana 18 czerwca akcja informacyjna „Zamelduj się w Luboniu” miała na celu uzyskanie opinii mieszkańców na temat potencjalnych przyczyn niechęci do dopełniania formalności meldunkowych i problemów z tym związanych. Pierwsze tego typu spotkanie z mieszkańcami miało wskazać słabe strony i ograniczenia meldunkowe i doprowadzić tym samym do powstania systemu zachęt dla osób, które zdecydowały się zostać pełnoprawnymi lubonianami. Szczególne było też miejsce przeprowadzenia akcji, która odbyła się na terenie nowego centrum Lubonia. Warto zaznaczyć, że poprzez dopełnienie



A. Begier

*Dariusz Szmyt i Anetta Mostowa - podinspektor w Wydziale Spraw Obywatelskich*

formalności meldunkowych każdy z nas przyczynia się do lepszego życia mieszkańców miasta i zapewnia sobie i innym odpowiedni poziom życia. ■

## Wiekowa lubonianka

— *Agnieszka Begier*

**C**zerwcową Jubilatka przeżyła cały wiek polskiej historii, była świadkiem wielu przemian ustrojowych i społecznych. Jej długie życie jest skarbnicą wiedzy dla kilku pokoleń Polaków.

Pani Marianna Stachowska 8 czerwca tego roku, w gronie rodziny i przyjaciół, świętowała swoje setne urodziny. W uroczystości miał zaszczyt uczestniczyć Burmistrz Miasta Luboń, Dariusz Szmyt, oraz Zastępca Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego, Cezary Biderman. Panowie wręczyli długoletniej mieszkance Lubonia bukiet kwiatów, list gratulacyjny oraz upominek pieniężny. Przekazali także list gratulacyjny podpisany przez Prezesa Rady Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej, Donalda Tuska.

„Pani Marianna jest drugą tegoroczną stulatką



A. Begier

*Marianna Stachowska podczas swoich setnych urodzin*

z terenu Lubonia. Zaczna Jubilatka osiągnęła wiek, o którym wszyscy marzymy i którego życzymy sobie wzajemnie w szczególnie uroczystych dla nas chwilach, ale który osiągają tylko nieliczni wybrańcy” – powiedział podczas spotkania Burmistrz Miasta Luboń, Dariusz Szmyt. ■



Burmistrz Miasta Luboń ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącej własnością Miasta Luboń, położonej w Luboniu przy ul. Wschodniej, oznaczonej jako działka nr 64/2 o powierzchni 1127m<sup>2</sup> arkusz mapy 10, obręb Luboń, księga wieczysta KW nr PO2P/00094377/9.

Cena wywoławcza działki wynosi **259.920,00zł plus należny podatek vat w wysokości 22%**.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Luboń Centrum” działka będąca przedmiotem przetargu przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą (symbol w planie MN 12).

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Ulica Wschodnia posiada uzbrojenie: sieć wodociągowa, gazowa, energetyczna, telefoniczną. Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się w dniu **9 sierpnia 2010r. o godzinie 12.00** w sali nr 208 Urzędu Miasta Luboń, plac E. Bojanowskiego 2.

Wadium w formie pieniężnej za przedmiotową nieruchomość w wysokości **26.000,00zł** winno znaleźć się na koncie Urzędu Miasta Luboń nr **92 9043 1038 3038 0018 5244 0008 PBS O/ Luboń** w terminie do dnia **5 sierpnia 2010r.**

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium ulega przepadkowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

Termin podpisania aktu notarialnego zostanie określony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na nabywcy. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po dokonaniu wpłaty całej kwoty należnej za nabycie gruntu.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651).

Uprawnionym do udzielania pełniejszej informacji jest Krystyna Ciszak – Kierownik Wydziału Spraw Komunalnych, Biadała Małgorzata – Podinspektor WSK tel.(61)8130-011 w.39 pok.102

Więcej informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Luboń – [www.bip.lubon.pl](http://www.bip.lubon.pl)

## Usuwamy azbest

Wydział Spraw Komunalnych Urzędu Miasta Luboń przypomina mieszkańcom o możliwości uzyskania pomocy przy demontażu lub odbiorze wyrobów azbestowych z terenu prywatnych nieruchomości. Od 2002 roku, we współpracy ze Starostwem Powiatowym w Poznaniu, realizowany jest trzydziestoletni „Program usuwania azbestu oraz wyrobów zawierających azbest na terenie powiatu poznańskiego”. Program został zatwierdzony przez Radę Ministrów i określa sposób udzielania finansowej pomocy podczas realizacji tego przedsięwzięcia. Za pośrednictwem Urzędu Miasta Luboń, po złożeniu wniosku, można otrzymać dofinansowanie na akcję usunięcia azbestu z posesji w wysokości 70%.

O dofinansowanie mogą ubiegać się właściciele i użytkownicy wieczystości, którzy nie prowadzą działalności gospodarczej, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, Polski Związek Działkowców, a także jednostki organizacyjne zaliczane do sektora finansów publicznych. Wniosek o dofinansowanie można pobrać w Urzędzie Miasta, przy placu E. Bojanowskiego 2 lub ze strony internetowej [www.lubon.pl](http://www.lubon.pl).

Joanna Gryczyńska



**Burmistrz Miasta Luboń informuje,**

że zgodnie z art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust.1, 37 pkt 2 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Miasto Luboń sprzedaje za kwotę netto 33.936,00 zł w trybie bezprzetargowym Spółdzielni „Społem PSS” Puszczykowo, jako uzupełnienie działki już posiadanej:

- działka nr 9/2 i 9/3
- powierzchnia łączna 0,0084 ha
- położenie: Luboń, pl. E. Bojanowskiego
- arkusz mapy 4
- obręb Żabikowo
- księga wieczysta nr PO2P/00098677/0
- przeznaczenie w planie „Żabikowo Północ”

pod zabudowę usługową (oznaczenie w planie 45 U)

Zgodnie z art. 34 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

**Termin składania wniosków w sprawie ustala się do dnia 23 lipca 2010r** ■

**Burmistrz Miasta Luboń informuje,**

że zgodnie z art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 32, ust. 1, art. 35 ust.1, art. 37 pkt 2 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) Miasto Luboń sprzedaje za kwotę netto 82.374,00 zł w trybie bezprzetargowym Spółdzielni „Społem PSS” Puszczykowo-użytkownik wieczysty:

- działka nr 71/2
- powierzchnia łączna 0,0668 ha
- położenie: Luboń, ul. Kręta
- arkusz mapy 23
- obręb Lasek
- księga wieczysta nr PO2P/00112382/0
- przeznaczenie w planie „Lasek Południe”

pod zabudowę usługową (oznaczenie w planie 3 U)

Zgodnie z art. 34 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

**Termin składania wniosków w sprawie ustala się do dnia 23 lipca 2010r.** ■

**Nieruchomości do wydzierżawienia**

*Burmistrz Miasta Luboń podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Luboń przy pl. E. Bojanowskiego 2, został wywieszony wykaz nieruchomości Miasta Luboń przeznaczonych do wydzierżawienia, działka nr 12/2 z ark. 5, obręb Luboń, działka nr 193/1, ark. 10, obręb Żabikowo oraz działka nr 13, ark. 20, obręb Lasek.*

*Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Luboń w Wydziale Spraw Komunalnych, pokój 101, tel. 61-8130-011 wew. 40. Osoba udzielająca wyjaśnień: Andrzej Mizerka*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą prawa własności budynków posadowionych na gruncie

Burmistrz Miasta Luboń działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust.1, art. 71 ust. 1 i art. 72 ust. 1, ust.2 i ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) informuje, że przeznaczono do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu ustnego ograniczonego z równoczesną sprzedażą prawa własności budynków posadowionych na gruncie, nieruchomość będącą własnością Miasta Luboń, stanowiącą:

1. działkę nr 14/8 o powierzchni 707 m<sup>2</sup>, położoną w Luboniu przy ul. Aleksandra Puszkina, ark. mapy 5, obręb Luboń, księga wieczysta Kw nr PO2P/00108029/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu.

### 2. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest: - budynkiem (domem mieszkalnym) wolnostojącym, podpiwniczonym w części z poddaszem użytkowym (dawny dworek Cieszkowskiego). Obiekt jest zabytkowy, wybudowany w roku 1910. Budynek niezamieszkały z uwagi na zły stan techniczny. Powierzchnia użytkowa – 110 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy 105 m<sup>2</sup>. Do nieruchomości wykonano przyłącze wodne, energetyczne, kanalizacyjne do zbiornika bezodpływowego,

- budynkiem gospodarczym – budynek murowany, wolnostojący, wybudowany w roku 1910, zły stan techniczny. Powierzchnia użytkowa budynku – 42 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy – 58 m<sup>2</sup>.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się obiekty usługowe oraz zakład komunalny.

Dojazd do obiektu odbywa się ulicą A. Puszkina i drogą wewnętrzną przez mostek nad Strumieniem Junikowskim.

### 3. Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – opracowanym dla

obszaru o nazwie Stary Luboń pod tereny realizacji usług kultury. Istniejący budynek oznaczono, jako obiekt zabytkowy.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu miejscowy plan ustala: powierzchnia zabudowy nie większa niż 60% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20 % powierzchni działki, wysokość zabudowy nie większa niż 15m, dachy o dowolnym kształcie i pokryciu. Dla obiektów zabytkowych plan miejscowy ustala: nakaz zachowania budynku w zakresie bryły, formy i pokrycia dachu, układu i wystroju elewacji, formy stolarki okiennej i drzwiowej. Zakaz zmiany wyglądu w sposób niezgodny ze stylem obiektu w zakresie stosowanych materiałów zewnętrznych i kolorystyki. Przy remoncie elewacji nakaz odtworzenia historycznych podziałów, detalu i kolorów, zgodnie z ich pierwowzorem. Przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej nakaz dostosowania do pierwotnej historycznej formy oraz podziałów. Przy wymianie pokrycia dachu nakaz zachowania lub przywrócenia pierwotnego rodzaju pokrycia w zakresie formy i materiału.

4. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w III strefie obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań-Krzesiny w Poznaniu.

5. Sposób zagospodarowania nieruchomości: realizacja usług kultury adresowanych do mieszkańców Lubonia i okolic w budynku będącym obiektem użyteczności publicznej.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: termin odbudowy (prace remontowe, modernizacja) albo w przypadku rozbiórki termin zakończenia zabudowy (stan surowy zamknięty budynku) do dnia 31 grudnia 2014r. Oddanie budynku do użytku do dnia 31 grudnia 2015r.

7. Cena nieruchomości wynosi: łącznie 132.523,20 zł netto wartość gruntu – 132. 522,2 zł netto plus należny podatek vat 22%, wartość budynków – 1,00 zł (zwolnione od podatku od towarów i usług).

8. Pierwsza opłata roczna z tytułu użytkowania



wieczystego wynosi 15% wycycytowanej ceny gruntu.

Podlega ona zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 0,3 % wycycytowanej ceny gruntu. Opłatę tą wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, za dany rok z góry. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja następuje w drodze wypowiedzenia dotychczasowej opłaty z jednoczesną ofertą nowej jej wysokości.

#### 9. Uzasadnienie wyboru formy przetargu:

Nieruchomość została przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu ustnego ograniczonego z równoczesną sprzedażą prawa własności budynków posadowionych na gruncie z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Stary Luboń pod tereny realizacji usług kultury, w związku z czym koniecznym było wybranie takiej formy przetargu, która pozwoli na zabezpieczenie interesów miasta.

W przetargu ograniczonym mogą wziąć udział:

**a) organizacje, które prowadzą niezarobkową działalność – organizacje non profit (fundacje, stowarzyszenia)**

1) są podmiotami działającymi przynajmniej od początku roku 2007 (decyduje data wpisu do właściwego rejestru) i przedłożą roczne sprawozdania finansowe z ostatnich 3 lat działalności

2) zajmują się statutowo działalnością z dziedziny: kultury, ochrony dóbr kultury, historii, gromadzenia pamiątek lokalnych, wspomaganie rozwoju społeczności lokalnej, edukacji, kształtowania opinii społecznej oraz pielęgnowania świadomości narodowej obywatelskiej i kulturowej. Przynajmniej dwie z tych funkcji winny być wymienione w statucie

3) posiadają dorobek w podanych wyżej dziedzinach,

4) brały udział w realizacji zadań własnych jednostek samorządu terytorialnego lub innych w tych dziedzinach.

**b) Podmioty prowadzące działalność gospodarczą**

1) są podmiotami działającymi przynajmniej od początku roku 2007, decyduje data wpisu do właściwego rejestru,

2) posiadają pomysł i przedłożą program działalności na okres pierwszych dwu lat działalności w dziedzinach określonych w pkt 9 a) ppkt 2,

3) udokumentują możliwości finansowe pozwalające na odbudowę budynków poprzez przedłożenie zaświadczenia banku o posiadaniu zdolności kredytowej na kwotę co najmniej 350.000,00 zł

Szczegółowe warunki oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą prawa własności budynków posadowionych na gruncie, zostaną zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą znajdujących na gruncie nakładów budowlanych, został wywieszony w dniu 28 czerwca 2010r.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ww. ustawy upływa z dniem 13 sierpnia 2010r.

Osobą uprawnioną do udzielania informacji jest Krystyna Ciszak- Kierownik Wydziału Spraw Komunalnych, Małgorzata Białdała – Podinspektor WSK, tel. 61 8130-011, w. 39, pok. 102. ■

**Uchwała Nr XLVI/247/2010  
Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r.  
w sprawie miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

Rada Miasta Luboń uchwała, co następuje:

**§1.**

1. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/165/2009 Rady Miasta Luboń z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń” uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej” o powierzchni 37,9 ha, zwany dalej „planem”.

2. Integralną częścią uchwały są:

1) załącznik nr 1 - część graficzna planu, zwana dalej „rysunkiem planu”;

2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Granice obszaru objętego planem określa rysunek w skali 1:1000.

**§2.**

W planie ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolami od 1MN do 12MN;

2) tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolem od 1U do 3U;

3) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolem od 1P/U do 5P/U;

4) tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolem od 1ZP do 9ZP;

5) teren głównego punktu zasilania oznaczony na rysunku i w tekście planu symbolem GPZ;

6) teren drogi publicznej – zbiorczej oznaczony na rysunku i w tekście planu symbolem KDZ;

7) tereny dróg publicznych – dojazdowych, oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolami od 1KDD do 15 KDD;

8) tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczone na rysunku i w tekście symbolami od 1E do 4E.

**§3.**

Wlekroc w uchwale jest mowa o:

1) „budynek” – należy przez to rozumieć budynek, o którym mowa w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) wraz z urządzeniami budowlanymi;

2) „budynek mieszkalnym jednorodzinny” – należy przez to rozumieć budynek, o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ((Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), w budynku może występować pomieszczenie techniczne oraz gospodarce (lub zespół tych pomieszczeń), w rozumieniu §3 pkt 12 i 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 109, poz. 1156) a także garaż do dwóch stanowisk;

3) „budynek usługowy” - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony pod usługi w zakresie: handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nie większej niż 300 m<sup>2</sup>, gastronomii, hotelarstwa, usług świadczonych klientom (w tym mycia samochodów osobowych), napraw artykułów użytku osobistego i domowego, kultury, turystyki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, a także biura, handel detaliczny nie może dotyczyć sprzedaży paliw do pojazdów samochodowych, sprzedaży używanych części i akcesoriów do pojazdów mechanicznych magazynowanych na otwartym stanowisku, a także targowisk, zakres usług może być zmniejszony lub zwiększony jeżeli wynika to z dalszej treści uchwały;

4) „budynek gospodarczo-garażowy – należy przez to rozumieć budynek gospodarczy, garażowy lub gospodarczo-garażowy, przez budynek gospodarczy rozumie się budynek, o którym mowa w §3 pkt 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 109, poz. 1156);

5) „działka budowlana” - należy przez to rozumieć nieruchomością gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;

6) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość sytuowania ściany zewnętrznej budynku od linii rozgraniczającej terenu;

7) „obowiązującej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linie, w których nakazuje się usytuowanie zewnętrznej, najbliższej w stosunku ulicy, ściany budynku, bez uwzględnienia balkonów, loggii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp wystających poza obręb budynku nie więcej niż 1,3 m;

8) „przepisach odrębnych” – należy przez to rozumieć inne źródła prawa;

9) „przeznaczeniu podstawowym” - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;



10) „przeznaczeniu dopuszczalnym” - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

11) „teren” – należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu linią rozgraniczającą, o określonym przeznaczeniu, oznaczony na rysunku planu symbolem.

#### §4.

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego. Ustala się:

1) zakaz realizacji zabudowy szeregowej;

2) dopuszczenie zmniejszania wielkości powierzchni działek określonych w dalszej treści uchwały dla poszczególnych terenów jedynie w wypadku, gdy w wyniku podziału danej działki do osiągnięcia określonej minimalnej powierzchni brakuje nie więcej niż 10%;

zakaz stosowania ogrodzeń o przęsłach pełnych z prefabrykowanych betonowych i żelbetonowych;

4) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy, których usytuowanie określa rysunek planu;

5) zakazuje się lokalizacji reklam w liniach rozgraniczających dróg;

6) należy dążyć do maksymalnego zachowania istniejących zadrzewień a w szczególności wzdłuż ciągów komunikacyjnych;

7) dopuszczenie lokalizacji jednego budynku mieszkalnego, jednego budynku gospodarczo-garażowego w zabudowie jednorodzinnej na jednej działce, z możliwością lokalizacji funkcji gospodarczej, garażowej i mieszkalnej w jednym budynku;

8) dopuszczenie lokalizacji przedszkoli na terenach U, dla których nakazuje się zapewnienie miejsc parkingowych minimum 3 na każdym 10-ciu pracowników, lecz nie mniej niż 4 oraz po jednym miejscu na każdą 10-tkę przedszkolaków ponadto nakazuje się realizacji placu zabaw o minimalnej powierzchni 120 m<sup>2</sup> na 10-ciu przedszkolaków ze zwiększeniem o 60 m<sup>2</sup> na każdą rozpoczętą dziesiątkę.

#### §5.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajozłazu kulturowego ustala się:

1) dopuszczenie lokalizowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyjątkiem stacji bazowych telefonii komórkowej;

2) segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz ich gromadzenie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach usytuowanych w wyznaczonym miejscu na terenie posesji, a następnie ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Luboń i przepisami odrębnymi;

3) odprowadzanie ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z terenów U i P/U, z powierzchni o trwalej nawierzchni oraz dróg KDZ i KDD do kanalizacji deszczowej;

4) zagospodarowanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych w obrębie działki ;

5) odprowadzanie ścieków komunalnych do sieci kana-

lizacji sanitarnej;

6) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

7) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem kotłów posiadających atest bezpieczeństwa ekologicznego zasilanych energią elektryczną lub paliwami takimi jak: gaz, olej opalowy lekki oraz paliwa stałe charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji albo alternatywne źródła energii;

8) na terenach oznaczonych symbolem MN i U obowiązujące dopuszczalne poziomy hałasu, określone w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów usługowych związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci (przedszkola);

9) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie działki lub poza nią w sposób nie pogarszający stanu środowiska.

#### §6.

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego w granicach strefy ochrony stanowisk archeologicznych, konieczne jest prowadzenie badań archeologicznych przy realizacji inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu a wymagających prac ziemnych. Zakres badań archeologicznych określi pozwolenie WVKZ przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

#### §7.

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podejmuje się ustaleń.

#### §8.

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od 1MN do 12MN ustala się:

1) projektowane działki pod budynki mieszkalne wolnostojące rezydencjonalne o minimalnej powierzchni 2000 m<sup>2</sup> przy minimalnej szerokości frontu 30 m, za wyjątkiem wydanych już decyzji podziałowych i decyzji o warunkach zabudowy;

2) dopuszczenie lokalizowania wyłącznie jednego budynku mieszkalnego i gospodarczo-garażowego na działce;

3) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i rozbiórki budynków zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;

4) dla budynku mieszkalnego:

a) do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe,

b) dach płaski lub dach stromy o nachyleniu 35° do 45°,

c) maksymalną wysokość: 10,0 m dla dachów stromych lub 8,0 m dla dachów płaskich;

5) dla budynku gospodarczo-garażowego:

a) maksymalna powierzchnia zabudowy 60,0 m<sup>2</sup>,

b) dach płaski lub dach stromy o nachyleniu od 25° do 45°,

c) maksymalną wysokość do 5,0 m dla budynku o da-

chu stromym, do 3,0 m dla budynku o dachu płaskim

- d) dopuszczenie łączenia z budynkiem mieszkalnym;
- e) zakaz budowy garażu dla samochodów powyżej 3,5 t;
- 6) lokalizacje budynków zgodnie z naniesionym na rysunku planu obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 7) łączną powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 30% powierzchni działki;
- 8) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną 40%;
- 9) nakaz zapewnienia na poszczególnych działkach dwóch miejsc postojowych dla samochodów, oprócz garażu.

#### §9.

Dla terenów zabudowy usługowej od 1U do 3U ustala się:

- 1) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek 1000 m<sup>2</sup> przy minimalnej szerokości frontu 20,0 m;
- 2) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i rozbiórki budynków zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 3) dla budynku:
  - a) wolnostojący,
  - b) do trzech kondygnacji nadziemnych,
  - c) dach płaski,
  - d) maksymalna wysokość: 12,0 m;
- 4) lokalizacja budynków zgodnie z naniesionym na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 5) łączną powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 40% powierzchni działki;
- 6) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną 30%;
- 7) dopuszczenie wyznaczania dróg wewnętrznych niepublicznych o szerokości 8,0 m, odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od granicy pasa drogi – 5,0 m;
- 8) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych z dostępem do drogi publicznej na wydzielonych działkach o maksymalnej powierzchni 60 m<sup>2</sup>;
- 9) nakaz zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości minimum jedno miejsce postojowe na każde 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej funkcji usługowej w tym minimum jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych.

#### §10.

Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług od 1P/U do 5P/U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – działalność gospodarcza związana z produkcją, składowaniem i magazynowaniem;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – usługi i handel;
- 3) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek 5000 m<sup>2</sup> przy minimalnej szerokości frontu 40,0 m;
- 4) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i rozbiórki istniejących budynków zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 5) obiekty budowlane:
  - a) wolnostojące,
  - b) maksymalna wysokość 12,0 m,
  - c) dach płaski;

- 6) lokalizację budynków zgodnie z naniesionymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz przepisami odrębnymi;
- 7) dopuszczenie lokalizacji składowisk i magazynów pod liniami wysokiego napięcia 110kV po uzgodnieniu z operatorem tych linii;
- 8) łączną powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 50% powierzchni działki;
- 9) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną 25%;
- 10) dopuszczenie wyznaczania dróg wewnętrznych niepublicznych o szerokości 9,5 m, odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od granicy pasa drogi – 5,0 m;
- 11) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych z dostępem do drogi publicznej na wydzielonych działkach o maksymalnej powierzchni 60 m<sup>2</sup>;
- 12) nakaz lokalizacji na działce minimum 2 miejsca parkingowe dla samochodów na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 13) zakaz lokalizowania zjazdów z drogi KDZ na te. 1P/U.

#### §11.

Dla terenów zieleni urządzonej 2ZP, 4ZP, 7ZP ustala się:

- 1) nakaz realizacji powierzchni biologicznie czynnych, pełniących rolę skwerów w formie zieleni wysokiej i niskiej – drzew liściastych i iglastych, krzewów i trawników;
- 2) dopuszczenie realizacji obiektów małej architektury w tym ławki, latarnie, formy rzeźbiarskie, place zabaw itp.;
- 3) teren ogólnodostępny.

#### §12

Dla terenów zieleni urządzonej 1ZP, 3ZP, 5ZP, 6ZP, 8ZP, 9ZP ustala się:

- 1) dopuszczenie budowy ciągu pieszego-rowerowego o minimalnej szerokości 2,5 m i nawierzchnią z materiałów drobnowymiarowych;
- 2) pozostałe warunki jak w §11.

#### §13.

Dla terenów głównego punktu zasilania GPZ ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji urządzeń i budowli energetycznych;
- 2) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i rozbiórki istniejących budynków zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 3) bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

#### §14.

Dla terenów dróg:

- 1) publicznej – zbiorczej KDZ ustala się szerokość w liniach rozgraniczających – 22,0 m;
- 2) publicznej - dojazdowej 7KDD ustala się:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 38,0 m,
  - b) minimalna szerokość jezdni – 5,5 m,
  - c) nakaz realizacji terenów zieleni urządzonej formie szpaleru drzew,
  - d) nakaz realizacji chodników i ścieżek rowerowych,
  - e) nakaz realizacji parkingów równoległe do drogi,



- f) dopuszczenie asymetrycznej zabudowy pasa drogowego,
- g) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej;
- 3) publicznej - dojazdowej 1KDD ustala się:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 24,0 m,
- b) minimalna szerokość jezdni – 5,5 m,
- c) nakaz realizacji terenów zieleni urządzonej formie szpaleru drzew,
- d) nakaz realizacji chodników i ścieżek rowerowych,
- e) nakaz realizacji parkingów równoległe do drogi,
- f) dopuszczenie asymetrycznej zabudowy pasa drogowego,
- g) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej;
- 4) publicznej - dojazdowej 12KDD ustala się:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu, docelowo – 15,0 m,
- b) minimalna szerokość jezdni – 5,5 m,
- c) nakaz realizacji chodników i ścieżek rowerowych,
- d) dopuszczenie asymetrycznej zabudowy pasa drogowego,
- e) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej;
- 5) publicznych – dojazdowych 8KDD, 9KDD ustala się:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
- b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m,
- c) dopuszczenie realizacji chodnika i ścieżki rowerowej,
- d) dopuszczenie asymetrycznej zabudowy pasa drogowego,
- e) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej;
- 6) publicznych – dojazdowych od 2KDD do 6KDD, 10KDD, 11KDD, od 13KDD do 15KDD ustala się:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m,
- b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m,
- c) nakaz realizacji chodnika,
- d) dopuszczenie realizacji ścieżki rowerowej,
- e) dopuszczenie asymetrycznej zabudowy pasa drogowego,
- f) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej.

#### §15.

Dla terenów elektroenergetycznych od 1E do 4E ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;
- 2) bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

#### §16.

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie podejmuje się ustaleń.

#### §17.

W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym ustala się:

- 1) nakaz scalenia i podziału zgodnie z ustaleniami i rysunkiem planu;
- 2) nakaz zapewnienia bezpośredniego dostępu do drogi publicznej lub poprzez drogi wewnętrzne;

- 3) nakaz wyznaczania granic podziałowych nieruchomości do osi drogi pod kątem prostym na odcinku minimum 10,0 m;
- 4) dopuszczenie dla istniejących nie normatywnych działek, nowych podziałów nie normatywnych na uzupełnienie działek już istniejących.

#### §18.

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy ustala się:

- 1) dla linii wysokiego napięcia WN 110kV strefę ograniczonego użytkowania o szerokości 30,0 m w której obowiązują ograniczenia określone w przepisach oddzielnych w tym zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) dla linii średniego napięcia SN 15kV strefę ograniczonego użytkowania o szerokości 15,0 m w której obowiązują ograniczenia określone w przepisach oddzielnych.

#### §19.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną z sieci infrastruktury technicznej;
- 2) dla infrastruktury elektroenergetycznej:
- a) zachowuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyczną z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy urządzeń elektroenergetycznych,
- b) realizację i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami energetycznymi będącymi własnością operatora systemu dystrybucyjnego (ENEA Operator Sp. z o.o.) na przedmiotowym terenie odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi odpowiednio na podstawie: warunków przyłączenia albo usunięcia kolizji, które określi operator systemu dystrybucyjnego na wniosek zainteresowanych podmiotów,
- c) zakazuje się lokalizacji obiektów uniemożliwiających dojazd do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ciężkim sprzętem transportowym,
- d) w szczególnych wypadkach dopuszcza się pobudowanie stacji transformatorowej poza miejscami wyznaczonymi w mpzp;
- 3) obsługę komunikacyjną terenów z istniejących dróg publicznych położonych poza granicami planu oraz z projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych za wyjątkiem KDZ;
- 4) dopuszczenie budowy stacji transformatorowych na terenach P/U i E z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej;
- 5) dopuszczenie prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg publicznych i wewnętrznych.

#### §20.

W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

## §21.

W zakresie stawki procentowej o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się następujące w wysokości:

- 1) 30% dla terenów MN, U, P/U;
- 2) 10% dla terenów GPZ, E;
- 3) 1 % dla terenów ZP, KDZ, KDD.

## §22.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

## §23.

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVI /247/2010  
Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r.  
w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został opracowany zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),

- Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ( Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami),

- Ustawa z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnianiu informacji środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami),

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, (Dz.U. Nr 164, poz. 1587).

Rada Miasta Luboń w dniu 5 lutego 2009 roku podjęła Uchwałę Nr XXVIII/165/2009 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”.

Przedmiotem planu jest wyznaczenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i tereny działalności gospodarczej.

Burmistrz Lubonia przeprowadził procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym, kolejno oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

1) o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu

Burmistrz Lubonia ogłosił w miejscowej gazecie, „Głosie Wilkp” w dniu 2 marca 2009r. i na stronie internetowej [www.bip.lubon.pl](http://www.bip.lubon.pl) oraz przez obwieszczenia, które były wywieszane od 02.03.2009r. w gablotach urzędu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu;

2) dnia 27.02.2009r. zawiadomił na piśmie o przystąpieniu do sporządzania planu właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego do określenia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;

3) dnia 26.02.2009r. zawiadomił na piśmie o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu;

4) rozpatrzył w dniu 10 kwietnia 2009r. wnioski, o których mowa w pkt. 1;

5) sporządził projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwzględniając ustalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń oraz zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko podane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Powiatowego Inspektora Sanitarnego;

6) sporządził prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego,

7) w dniu 8 września 2009r. uzyskał pozytywną opinię gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej;

8) w dniu 09.11.2009r. uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;

9) w dniu 26.10.2009 r. uzyskał pozytywną opinię Powiatowego Inspektora Sanitarnego;

10) w dniach od 06.10.2009r. do 06.11.2009r. uzgodnił projekt planu, stosownie do jego zakresu, z organami właściwymi do uzgadniania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wojewodą, zarządem województwa, zarządem powiatu, właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków, organami właściwymi do uzgadniania projektu planu, właściwymi terytorialnie organami wojskowymi, bezpieczeństwa państwa oraz właściwymi zarządami dróg;

11) w projekcie planu uwzględniono uwagi i zastrzeżenia złożone na etapie opiniowania i uzgadniania;

12) w dniach od 29.12.2009r. do 20.01.2010r. wyłożył projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, do publicznego wglądu, a o wyłożeniu ogłosił w miejscowej prasie (21.12.2009r.), a także poprzez wywieszenie obwieszczeń w gablotach urzędu oraz zapewnił informację o wyłożonym projekcie;

13) w dniu 18.01.2010 r. zorganizował publiczną debatę nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami;

14) Burmistrz Lubonia rozpatrzył uwagi do projektu planu, zgłoszone w trakcie wyłożenia planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;

15) w projekcie planu uwzględniono uwagi złożone na etapie wyłożenia;

16) w dniach od 02.03.2010 r. do 24.03.2010 r. ponownie wyłożył projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, do publicznego wglądu, a o wyłożeniu ogłosił w miejscowej prasie (22.02.2010r.), a także



poprzez wywieszenie obwieszczeń w gablotach urzędu oraz zapewnił informację o wyłożonym projekcie;

17) w dniu 22 marca 2010 r. zorganizował publiczną debatę nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami;

18) Burmistrz Lubonia rozpatrzył uwagi do projektu planu, zgłoszone w trakcie wyłożenia planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie planu (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000, które na tym obszarze i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują).

Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego rozważane były różne warianty rozwiązań wewnętrznych. Wybór ostatecznego rozwiązania nastąpił po konsultacjach społecznych z udziałem zainteresowanych stron. Wszystkie rozważane koncepcje rozwiązań urbanistycznych nie różniły się od siebie w zasadniczy sposób pod względem oddziaływania na środowisko. W związku z zachowaniem trybu sporządzania miejscowego planu, kolejności poszczególnych czynności wymaganych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przy sporządzaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko oraz tym, że zachowano spójność z polityką przestrzenną gminy określoną w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń, Uchwała Rady Miasta Luboń Nr XXIII/129/08 z dnia 25 września 2008 roku, przedkłada się do uchwalenia projekt przedmiotowej uchwały. Zostały przygotowane dokumenty formalno-prawne związane z podjęciem prac planistycznych oraz dokumenty sporządzane w toku opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**Załącznik nr 1 do uchwały Nr XLVI/247/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r. – rysunek planu, do wglądu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Luboń**

**Załącznik nr 2 do uchwały Nr XLVI/247/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń**

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

**§1.**

Uwagi, które wnieśli państwo Dorota i Włodzimierz Kościak.

Treść uwag:

- 1) ujęcie ustaleń zawartych w Decyzji o warunkach zabudowy z dnia 26.08.2009r. i 12.11.2009r. czyli:
  - a. zwężenie 11KDD do 6,0 m,
  - b. likwidacja terenu 1ZP,
  - c. ujęcie w obszarze 4ZP działki o nr ewid. 22/6 oraz wskazanie jej przeznaczenia jako 1E,
  - d. utrzymanie ul. Wirowskiej o szerokości pasa drogowego 8,0 m;
- 2) likwidacja drogi 11KDD;
- 3) wspólny udział właścicieli działek po obu stronach ul. Wirowskiej w jej poszerzeniu;
- 4) udział obu granicznych gmin w przypadku ul. Polnej w ich poszerzeniu – droga 12KDD;
- 5) sprzeciw wobec procedury scalania i podziału gruntu, zawartego w projekcie planu miejscowego.

Rozstrzygnięcie:

- 1) ustala się następująco:
  - a. uwzględnić częściowo – zwężenie do 10,0 m (zgodnie z minimalną szerokością drogi publicznej),
  - b. uwzględnić w całości – likwidacja terenu 1ZP,
  - c. uwzględnić w całości – wskazanie działki 22/1 z przeznaczeniem terenu 1E,
  - d. uwzględnić częściowo – zwężenie do szerokości 10,0 m;
- 2) nie uwzględnić – droga 11KDD stanowi drogę równoległą do drogi zbiorczej KDZ;
- 3) nie uwzględnić – na działkach po drugiej stronie ulicy Wirowskiej znajdują się zabudowania w związku z tym niemożliwe jest przesunięcie pasa drogowego;
- 4) nie uwzględnić – niemożliwe jest poszerzenie ul. Polnej z uwagi na istniejący już plan zagospodarowania przestrzennego w Gminie Komorniki z 2001 r.;
- 5) nie uwzględnić – zapis o procedurze scaleni i podziału wynika zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Luboń.

**§2.**

Uwagi, które wniósł pan Lechosław Kędra.

Treść uwag:

- 1) rysowanie trójkątów widoczności między drogą 7KDD a drogami 8KDD, 9KDD, 11KDD i 12KDD;
- 2) łączenie dróg pod kątem prostym 7KDD, 10KDD, 1KDD i 1KX z drogą 11KDD;
- 3) szerokość pasa drogowego ulicy 7KDD jest za duża i proponuje się ją zmniejszyć do 22,0 m;
- 4) zmniejszyć szerokość pasa drogi 1KDD do 12,0 m.

Rozstrzygnięcie:

- 1) nie uwzględnić – z uwagi na szerokość pasa drogi 7KDD nie są potrzebne trójkąty widoczności;
- 2) nie uwzględnić – połączenie pod kątem prostym nie jest konieczne;
- 3) nie uwzględnić – z uwagi na własność działki (Skarb Państwa);
- 4) nie uwzględnić – z uwagi na własność działki (Skarb Państwa).

**§3.**

Uwagi, które wniosła pani Maria Celler-Klepka.

Treść uwag:

- 1) usunięcie zapisu 1P/U;
- 2) przeznaczenie całości działki o nr ewid. 1/3 na poszerzenie ul. Nowiny, co spowoduje wykup przez miasto.

Rozstrzygnięcie:

- 1) nie uwzględnić – teren wyznaczony w planie jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Luboń;
- 2) nie uwzględnić – rozstrzygnie to procedura scaleń i podziału.

#### §4.

Uwagi, które wniósł pan Michał Adamski.

Treść uwag:

- 1) przeprowadzenie dróg 1KX, 2KX, 3KX nie w całości na działce 4/7, ale częściowo na niej i na sąsiedniej działce nr 30, zmiana na publiczne;
- 2) dostęp działek o nr ewid. 23 i 24 do drogi 1KDD;
- 3) zmniejszyć szerokość pasa drogi 1KDD do 8,0 m;
- 4) zlikwidować 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP i 6ZP;
- 5) wyznaczyć działki o powierzchni 1200 m<sup>2</sup> z dostępem do drogi 1KDD z możliwością zaprojektowania dodatkowej drogi dojazdowej;
- 6) odstąpienie od procedury scaleń i podziału.

Rozstrzygnięcie:

- 1) uwzględnić częściowo – lokalizacja dróg pozostaje bez zmian, wprowadzono klasę dróg publicznych ze zmianą szerokości pasa drogowego na 10,0 m;
- 2) nie uwzględnić – z uwagi na procedurę scaleń i podziału;
- 3) nie uwzględnić – z uwagi na własność działki (Skarb Państwa);
- 4) uwzględnić częściowo – zlikwidowano część terenów ZP;
- 5) nie uwzględnić – z uwagi na zgodność z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Luboń;
- 6) nie uwzględnić – zapis o procedurze scaleń i podziału wynika zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Luboń.

#### §5.

Uwaga, którą wniósł pan Marian Pietruszyński.

Treść uwag:

zlikwidować pasy zieleni 7ZP, 8ZP i 9ZP.

Rozstrzygnięcie:

uwzględnić częściowo – zwężenie terenów 7ZP i 8ZP.

Po II wyłożeniu

#### §6.

Uwagi, które wnieśli państwo Dorota i Włodzimierz Kościak.

Treść uwag:

- 1) wprowadzenie nowej drogi łączącej drogę KDZ i 11KDD z ul. Polną (12KDD), na styku obszarów U i P/U;
- 2) wspólny udział Gminy Komorniki i Miasta Luboń w parametrach drogi 12KDD, zawężić do 10,0 m, na wysokości terenów 12MN, 8MN, 4MN, 3U w celu utrudnienia parkowania co poprawi bezpieczeństwo;

3) drogi 2KDD i 4KDD przedłużyć w obszary U i P/U, zlikwidować drogę 9KDD;

4) poszerzenie ul. Wirowskiej na odcinku od drogi 5KDD do ul. Polnej (12KDD) powinna nastąpić kosztem działek po obu stronach drogi;

5) droga 11KDD tylko na odcinku terenów 1U, ale bez działki o nr ewid. 17, 3P/U, 2P/U, 1P/U co spowoduje bezpośrednie powiązanie drogi KDZ z 13KDD, 1KDD, 10KDD (ul. Wirowskiej);

6) sprzeciw wobec procedury scalenia i podziału gruntu, zawartego w projekcie planu miejscowego (§17), dla terenów 1MN, 2MN, 3MN, 4MN;

7) włączyć drogę dojazdową (3KD) z planu obowiązującego „Lasek Północ” w pas drogowy KDZ, na wysokości terenów 9MN, 5MN, 1MN.

Rozstrzygnięcie:

nie uwzględnić w całości – wszystkie propozycje, uwagi dotyczące dróg bazują na założeniu, że likwidacji ulegnie, co najmniej w określonej części, droga 11KDD. Nie jest możliwe jej zlikwidowanie, ponieważ wówczas cała idea drogi KZD, jako drogi zbiorczej ulega wypaczeniu. Jej charakter i rola w układzie komunikacyjnym miasta zostały już zapisane w planie „Lasek Północ” z 2001r. Również likwidacja drogi 3KD, z tego planu, poprzez włączenie w pas drogowy KDZ nie jest możliwe i realne. Od GPZ do końca planu przewidziano możliwość współudziału, ale nie może się to odbyć bez poszerzenia drogi istniejącej.

Wykreślenie § 17, scalenie i podział, nie jest możliwe, ponieważ ta procedura została zapisana w Studium, jako obowiązująca.

#### §7.

Uwagi, które wniosła pani Irena Gramza.

Treść uwag:

1) zlikwidować drogę 11KDD;

2) zmienić przeznaczenie terenu 1U na teren 1MN/U.

Rozstrzygnięcie:

1) nie uwzględnić – nie jest możliwe zlikwidowanie drogi 11KDD, ponieważ wówczas cała idea drogi KZD, jako drogi zbiorczej ulega wypaczeniu. Jej charakter i rola w układzie komunikacyjnym miasta zostały już zapisane w planie „Lasek Północ” z 2001r., a dodatkowo, zgodnie z „prawem drogowym” ilość oraz odległości pomiędzy bezpośrednimi włączeniami dróg dojazdowych lub lokalnych są ściśle określone;

2) nie uwzględnić – pas zabudowy usługowej U został wprowadzony specjalnie, jako „przejście” od obszaru produkcyjno – usługowego P/U do terenów zabudowy mieszkaniowej, a więc proponowana zmiana U na M/U nie jest możliwa.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubonia

Rada Miasta Lubonia analizując i głosując oddzielnie każdą uwagę odrzuconą przez Burmistrza Miasta Lubonia uznała jego stanowisko za słuszne.

Rada Miasta Lubonia w pełni zaakceptowała Rozstrzygnięcia Burmistrza.

**Załącznik nr 3 do uchwały Nr XLVI/247/2010  
Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r. – na  
następnej stronie**



Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Wirowskiej”, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania Stosownie do art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

## §1.

1 Zdaniami własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Luboń – rejon ul. Wirowskiej” obejmują realizację następujących inwestycji:

1) przebudowę oraz rozbudowę istniejących i realizację nowych dróg,

2) budowę, rozbudowę oraz przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

2 Zadania wymienione w pkt 1 będą realizowane etapowo, z wyodrębnieniem w I etapie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

## §2.

Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami i zapisami określonymi w wieloletnich planach inwestycyjnych i finansowych miasta Luboń, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych oraz strategią rozwoju miasta Luboń.

**Uchwała Nr XLVI/248/2010****Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r.  
w sprawie zmiany budżetu miasta Luboń  
na 2010 rok.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 i 9 lit.d, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 211,212,214,215,222,235-237, 239, 258 i 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240) oraz art. 166, 184 ust. 1 pkt 10, ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) w związku z art. 121 ust. 4-5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1241) Rada uchwała co następuje:

## §1.

Uchwałę nr XL/235/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 14 stycznia 2010r. w sprawie budżetu miasta Luboń na rok 2010 zmienia się uchwałą Rady Miasta Luboń nr XLII/238/2010 z dnia 25 marca 2010r.

1) §1 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 otrzymują nowe brzmienie:  
„1. Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2010 rok w wysokości 58.625.639,00 zł, z tego:  
- dochody bieżące w kwocie 53.868.180,00 zł,  
- dochody majątkowe w kwocie 4.757.459,00 zł,

zgodnie z załącznikiem Nr 1.

2. Dochody, o których mowa w ust.1 obejmują w szczególności:

1) dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości 4.532.320,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3,

2) §2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 otrzymują nowe brzmienie:

„1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2010 rok w wysokości 67.688.174,00 zł, z tego :

- wydatki bieżące w wysokości 50.877.005,00 zł,

- wydatki majątkowe w wysokości 16.811.169,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 2 i 2 a .

2. Wydatki, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

1) wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości 4.532.320,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3,

3. Określa się na lata 2010-2012 wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne zgodnie z załącznikiem Nr 6.

3) §13 otrzymuje nowe brzmienie:

„Tworzy się rezerwę ogólną w wysokości 100.000,00 zł”

## §2.

1. W związku ze zmianami w budżecie miasta Luboń, o których mowa w §1 niniejszej uchwały, dotychczasowe załączniki do uchwały budżetowej na rok 2010, tj:

1) Załącznik nr 1 – Plan dochodów budżetu miasta na rok 2010

2) Załącznik nr 2 – Wydatki budżetu miasta Luboń na rok 2010

2a) Załącznik nr 2a – Wydatki majątkowe budżetu miasta Luboń na rok 2010

3) Załącznik nr 3 – Dotacje celowe i wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami na 2010r

4) Załącznik nr 6 – Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2010-2012 otrzymują nowe brzmienie jak w odpowiednich załącznikach o numerach 1, 2, 3, 4, 5 do niniejszej uchwały.

## §3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

## §4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVI/248/2010  
Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r.  
w sprawie zmiany budżetu miasta Luboń  
na rok 2010.**

I. Dochody budżetu Miasta Luboń zwiększa się łącznie o kwotę 119.031,00 zł to jest do kwoty 58.625.639,00 zł.

1. Dz. 010

**Rozdział 01095**

– w §2010 – zaplanowano dotacją celową w kwocie 1.755,00 zł na zwrot części podatku akcyzowego w cenie oleju napędowego.

2. Dz. 751

Rozdział 75107

– zaplanowano dotację celową w kwocie 55.713,00 zł na przeprowadzenie I i II tury Wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej

3. Dz. 801

Rozdział 80104

– w związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej dokonano zmiany w §200 czwartej cyfry z „8” na „7”.

4. Dz. 852

Rozdział 85219

– w §2010 – zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 1.022,00 zł z przeznaczeniem na wypłacenie wynagrodzenia za sprawowanie opieki zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.

– w §2030 – zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 6.608,00 zł na wypłatę dodatków dla pracowników realizujących pracę socjalną w środowisku.

Rozdział 85295

– w §2030 – zwiększono plan dotacji celowej na realizację zadania w zakresie żywienia dzieci o kwotę 6.600,00 zł.

5. Dz. 854

Rozdział 85415

– w §2030 – zaplanowano dotację celową w kwocie 47.333,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym.

6. Dział 926

Rozdział 92695

– w związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej w §629 zastąpiono czwartą cyfrę „8” cyfrą „7”.

II. Wydatki budżetu Miasta Luboń zwiększa się łącznie o kwotę 119.031,00 zł to jest do kwoty 58.625.639,00 zł.

1. Dz. 010

Rozdział 01095

• w wydatkach bieżących zaplanowano środki pochodzące z dotacji celowej w kwocie 1.755,00 zł na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.

2. Dz. 751

Rozdział 75107

• w wydatkach bieżących zaplanowano kwotę 55.713,00 zł z przeznaczeniem na przeprowadzenie I i II tury Wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. Środki pochodzą z dotacji celowej

3. Dz. 754

Rozdział 75412

• z wydatków bieżących przesunięto do wydatków majątkowych kwotę 14.900,00 zł z przeznaczeniem na zakup kompresora na wyposażenie jednostki ratowniczej OSP.

Rozdział 75421

• w wydatkach bieżących zapisano środki w wysokości 50.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację wydatków związanych z zagrożeniem powodziowym w mieście Luboń. Środki pochodzą z rozwiązania rezerwy celowej na zarządzanie kryzysowe – 30.000,00 zł oraz z rezerwy ogólnej 20.000,00 zł.

4. Dz. 852

Rozdział 85219

• w planie wydatków bieżących w grupie wynagrodze-

nia i składki od nich naliczane zapisano kwotę 7.630,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę wynagrodzeń wskazanych przy zmianie dochodów.

Rozdział 85295

• w wydatkach bieżących w grupie świadczeń na rzecz osób fizycznych zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 6.600,00 zł z przeznaczeniem na dożywianie dzieci.

5. Dz. 854

Rozdział 85415

• w wydatkach bieżących w grupie świadczeń na rzecz osób fizycznych zwiększono plan wydatków o kwotę 47.333,00 zł z przeznaczeniem środków na wypłatę stypendiów socjalnych. Środki pochodzą z dotacji celowej.

6. Dz. 921

Rozdział 92195

• dokonano zwiększenia planu wydatków na wynagrodzenia i składki od nich naliczone o kwotę 15.000,00 zł umniejszając plan wydatków na realizację zadań statutowych z powodu korekty zakresu planu wydatków w poszczególnych grupach.

**Załączniki nr 1 - 5 do uchwały Nr XLVI/248/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r. – do wglądu do wglądu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Miasta Luboń**

**Uchwała nr XLVI/249/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r. w sprawie zmiany do uchwały o Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Luboń na lata 2010-2014**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) Rada Miasta Luboń uchwała, co następuje:

§1.

Wprowadza się zmiany w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Luboń na lata 2010-2014 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVI/249/2010 z dnia 27 maja 2010r. w sprawie zmiany do uchwały o Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Luboń na lata 2010-2014**

Zmiany dokonane w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Luboń wynikają z potrzeby dostosowania dokumentu do potrzeb budżetu miasta na rok 2010 oraz aplikowania Miasta Luboń o środki w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego, Działanie 3.2 na inwestycję Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.

Tabela zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym:



**Tabele zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym publikujemy na stronie 23**

**Załącznik do uchwały nr XLVI/249/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r. w sprawie zmiany do uchwały o Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Luboń na lata 2010-2014 publikujemy na stronach 22-23**

**Uchwała nr XLVI/250/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r. w sprawie nadania nazwy placowi w Luboniu.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. nr 142, poz.1591 ze zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

**§1.**

Nadaje się istniejącemu placowi w Luboniu, obejmującemu część dz. nr 39/2, na arkuszu mapy 6, obręb Żabikowo, będącej własnością Miasta Luboń, nazwę „Plac Zenona Twardowskiego”.

**§2.**

Położenie placu, o którym mowa w §1 i jego przebieg przedstawia mapa ewidencyjna, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§3.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVI/250/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010r. w sprawie nadania nazwy placowi w Luboniu.**

1. Przesłanki przemawiające za przyjęciem proponowanej regulacji.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. nr 142, poz.1591 ze zm.) Rada Miasta podejmuje uchwały w sprawie nazw ulic i placów będących drogami publicznymi.

Obecnie przy placu znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Luboniu.

Nadanie nazwy placu przyczyni się do upamiętnienia osoby jaką był Zenon Twardowski.

Zenon Twardowski (ur.10.12.1926r.- zm.15.03.2010r.) członek OSP Luboń od 14 października 1948 roku, a w latach 1969-2008 Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Luboniu. W ciągu 62 lat swojej służby gasił wiele pożarów. W opinii społecznej utrwalił się wizerunek Zenona Twardowskiego jako bardzo skromnego, pogodnego, pracowitego i wspaniałego człowieka.

Odnaczenia i wyróżnienia, które otrzymał: Wzorowy Strażak; Brązowy Medal za zasługi dla Pożarnictwa; Srebrny Medal za Zasługi dla Pożarnictwa; Złoty Medal za zasługi dla Pożarnictwa; Honorowa Odznaka za Rozwój Województwa Poznańskiego; Odznaka Wzorowy Kierowca, Brązowy Medal za Ład i Porządek; Złoty Medal za zasługi dla Pożarnictwa; Honorowa Odznaka Miasta Poznania;

Złoty Krzyż Zasługi, Medal 40-lecia PRL; Krzyż Kawalerski Orderu Odrodzenia Polski; Złoty Znak Związku OSP; Medal im. Tuliszkowskiego; Medal im. Chomicza; Strażak Roku Powiatu Poznańskiego; Honorowy Prezes OSP Luboń.

Istniejący plac w Luboniu, obejmujący część dz. nr 39/2, na arkuszu mapy 6, obręb Żabikowo jest własnością Miasta Luboń.

Na posiedzeniu Komisji Komunalnej w dniu 26 kwietnia 2010r. dla przedmiotowego placu została zaproponowana nazwa Plac Zenona Twardowskiego.

2.Informacja o skutkach finansowych – obciążeniu finansowym dla budżetu Miasta wynikającym z przyjęcia proponowanej regulacji.

Przyjęcie nazwy placu spowoduje konieczność oznakowania nazwy placu, albowiem zgodnie z art. 47a ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2005r., nr 240, poz. 2027) do zadań gminy należy umieszczanie i utrzymywanie w należytym stanie tabliczek z nazwami ulic i placów w miastach.

Koszt zamówienia nie powinien przekroczyć 500 zł, które są zabezpieczone w budżecie Wydziału.

3.Wskazanie źródła pokrycia realizacji przedsięwzięcia. Źródło pokrycia realizacji przedsięwzięcia z budżetu Miasta: Dział 600 – Transport i łączność; Podrozdział 60016 – Drogi publiczne i gminne.

4.Informacja o oczekiwanych skutkach społecznych i innych, jakie wiązać się będą z przyjęciem uchwały. Przyjęcie uchwały nie wywoła istotnych skutków społecznych i innych.

**Załącznik do uchwały Nr XLVI/250/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 27 maja 2010 r. – mapa ewidencyjna – do wglądu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Luboń**

Dyżur radnej powiatu poznańskiego **Jolanty Korcz** w ostatni czwartek miesiąca od godz.17.00-18.00 - ul. Wojska Polskiego 67/1, tel: 515-39-69-46

Możliwość skorzystania z bezpłatnych porad prawnych świadczonych przez kancelarię prawną.

## Załącznik do uchwały nr XLVI/249/2010 RML z dnia 27. 05. 2010 w sprawie zmiany do uchwały o Wieloletnim

Nazwa zadania	2010				2011				
	Środki własne	Kredyty/ pożyczki	Środki zewn. planowane do pozyskania	Środki zewn. pozyskane	Środki własne	Kredyty/ pożyczki	Środki zewn. planowane do pozyskania	Środki zewn. pozyskane	Środki własne
Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w zlewni ul. Fabrycznej wraz z odcinkiem kolektora w ul. Dworcowej.	580 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni ul. Ogrodowej.	495 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	500 000,00	600 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Budowa kanalizacji sanitarnej w północnej części Lubonia oraz po w zachodniej stronie ul. Armii Poznań na odcinku od ul. 3 Maja do ul. Chemików	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budowa kanalizacji sanitarnej w ramach projektu realizowanego ze środków Funduszu Spójności.	0,00	0,00	13 846 000,00	0,00	0,00	0,00	13 846 000,00	0,00	0,00
Uzupełnienie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na obszarach uzbrojonych	350 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budowa hali widowiskowo-sportowej w Luboniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
Budowa obwodnicy miejskiej - modernizacja dróg gminnych w mieście Luboń na odcinku ulic: Kretej-Polnej-Poznańskie	0,00	1 800 000,00	1 500 000,00	0,00	1 850 000,00	2 150 000,00	3 147 780,00	0,00	0,00
Budowa dróg i chodników w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
drogi główne i ponadlokalne	0,00	2 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ulice lokalne i dojazdowe tym prace projektowe	287 487,00	0,00	0,00	0,00	1 400 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
Modernizacja ulic istniejących	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likwidacja barier architektonicznych	200 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uzupełnienie oświetlenia ulicznego	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uregulowanie gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi ( w tym kanały deszczowe)	445 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zagospodarowanie terenu w rejonie zbiornika „Kocie Doby”	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	300 000,00	0,00	100 000,00
Projekt i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 1	0,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projekt i budowa nowej szkoły podstawowej w tym wykup gruntu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w miejscowości Luboń.	164 000,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00	600 000,00	0,00	400 000,00
Budowa boiska sportowego przy SP1	100 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budowa sieci internetowej w mieście	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00
Budowa parku sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Luboń	493 861,00	200 000,00	0,00	731 459,00	448 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>3 768 350,00</b>	<b>11 000 000,00</b>	<b>15 346 000,00</b>	<b>731 459,00</b>	<b>4 848 000,00</b>	<b>3 550 000,00</b>	<b>19 591 780,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 550 000,00</b>

## HARMONOGRAM DYŻURÓW RADNYCH RADY MIASTA LUBOŃ

w lipcu 2010 r.  
(I i III poniedziałek miesiąca)  
od godz. 16.00 do godz. 18.00

DATA	OKRĘG I URZĄD MIASTA	OKRĘG II BIBLIOTEKA MIEJSKA	OKRĘG III GIMNAZJUM NRI	OKRĘG IV OSRODEK KULTURY
05.07.2010	S. Krukowski	L. Białasik	P. Paluszczyk	W. Suleja-Kot
19.07.2010	P. Krzyżostaniak	B. Jędrzejewski	PP. Ruskowski	A. Sobilo





## Małżeństwa i zgony

*Cezary Biderman*

### MAŁŻEŃSTWA:

- 30.4.2010r. Paweł Michał Rogoziński  
i Agnieszka Górniaczyk
- 07.5.2010r. Paweł Łukasz Niedźwiedz  
i Renata Bielawska
- 15.5.2010r. Łukasz Stanisław Szymczak  
i Natalia Urszula Konieczna
- 21.5.2010r. Mateusz Marek Filipkowski  
i Marta Podulka
- 21.5.2010r. Jacek Kościak  
i Ewa Wojciechowska
- 22.5.2010r. Jakub Piotr Adamski  
i Karolina Paulina Scheffs
- 28.5.2010r. Daniel Czeszyński  
i Aleksandra Kwiatkowska

29.5.2010r. Rafał Paprzycki

i Irena Anna Marciniak

31.5.2010r. Michał Maciej Łukowski  
i Małgorzata Oźmina

W maju 16 par zawarło związek małżeński w Lubo-  
w tym 7 par nie wyraziło zgody na publikację danych

### ZGONY:

19.4.2010r. Henryk Józef Drożdżyński ur.1952

30.4.2010r. Helena Kaczmarek ur.1931

30.4.2010r. Przemysław Juliusz Cerba ur.1977

03.5.2010r. Halina Hinz ur.1945

11.5.2010r. Zbigniew Lisiecki ur.1991

14.5.2010r. Grzegorz Cegiłka ur.1956

17.5.2010r. Tadeusz Franciszek Nowakowski ur.1952

## KOMUNIKACJA

### Zmiany w komunikacji wchodzą w życie

*Joanna Gryczyńska*

Przypominamy mieszkańcom Lubonia o zmianach, jakie nastąpiły w funkcjonowaniu komunikacji miejskiej po porozumieniu międzygminnym, dotyczącym linii: L2, L3, 101 i 621. Od 1 lipca 2010 roku powyższe linie autobusowe funkcjonują z nową, przez jakiś czas podwójną, numeracją: L2-602, L3-603 i 101 połączona z 621, jako 651. Porozumienie międzygminne weszło w życie wraz z nową taryfą aglomeracyjną, opracowaną przez Zarząd Transportu Miejskiego dla Miasta Poznania. I tak na przykład, do tej pory mieszkańcy Lubonia dojeżdżający do Poznania musieli kupować sieciówkę Translubu oraz MPK. Od 1 lipca, na objęte porozumieniem linie, wystarczy jeden bilet miesięczny. Ponadto w autobusach P.T. „Translub” Sp. z o.o. możemy przeczytać informację, że bilet A (Luboń-Poznań Dębiec) obowiązuje na linii L3 w dni robocze do przystanku Poznań-Platanowa natomiast w soboty, niedziele i święta do przystanku Poznań-Dę-

biec. Bilet C jednorazowy obowiązuje na linii L3 do przystanku Poznań-Składowa. Ujednolicony został również system zniżek i ulg biletowych. Dlatego między innymi do przejazdu bezpłatnego uprawnione są osoby powyżej 70 roku życia, na podstawie dowodu tożsamości/ do tej pory wyznacznikiem było ukończenie 65 roku życia, a do ulgi 50% - studenci, na podstawie legitymacji studenckiej/ do tej pory z takiej ulgi mogli korzystać studenci do 25 roku życia. Szczegółowe taryfy opłat biletów oraz informacje dotyczące biletów strefowych znajdują się na stronie internetowej poznańskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego [www.mpk.poznan.pl](http://www.mpk.poznan.pl). Na stronie internetowej MPK znajduje się także mapa powiatu poznańskiego, która przedstawia aktualne strefy taryfowe: strefę A (Poznań), strefę B (między innymi Luboń) oraz strefę C. Zoptymalizowane rozkłady jazdy pozwolą na uzyskanie oszczędności w kosztach funkcjonowania tych linii przy tym samym poziomie obsługi pasażerów. ■



# Centrum Medyczne Św. Jerzego

ZAPRASZA MIESZKANKI

## MIASTA I GMINY LUBOŃ

NA BADANIA PROFILAKTYCZNE FINANSOWANE PRZEZ NFZ

### MAMMOGRAFIA

bezpłatna dla Pań w wieku 50 – 69 lat (roczniki od 1941 do 1960)

które nie odbywały tego typu badań w ciągu ostatnich 2 lat, lub w roku 2009 ( w ramach Programu Profilaktycznego) otrzymały wskazania do wykonania powtórnych badań po upływie 12 miesięcy. Na badania należy zgłosić się z Dowodem Osobistym i wynikiem (zdjęcia i opis) ostatniego badania.

Badania prowadzone będą w ambulansie medycznym

w dniu 8 lipca 2010 r. (czwartek)

**PRZY REMIZIE OSP UL. ŻABIKOWSKA 36  
W LUBONIU**

w godzinach: 8:15 – 13:00 i 14:00 – 19:00

Zapisy telefoniczne do badań (wymagany PESEL) od dnia 14 czerwca 2010 r.

W celu uniknięcia kolejki konieczna jest wcześniejsza rejestracja, która prowadzona jest od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 16:00 pod numerem: (61) 844 27 27

Dla pań, powyżej 35 roku życia, nie spełniających kryteriów badań bezpłatnych, koszt mammografii wynosi – 80 zł. Do badań płatnych niezbędne jest skierowanie od lekarza rodzinnego lub lekarza specjalisty (ginekolog, onkolog).



Populacyjny  
Program  
Wczesnego  
Wykrywania  
Raka Piersi

Badania prowadzi: Centrum Medyczne Św. Jerzego

60-476 Poznań ul. Jasielska 14 [www.centrumswierzy.pl](http://www.centrumswierzy.pl)

# Lubońscy karatecy reprezentują Polskę

Zygmunt Taczak

Czterech młodych lubonian: Konrad Taczak, Maciej Kosmacz, Aleksander Kunicki i Ignacy Pawlak, trenujących karate shotokan w Klubie Karate JKA Luboń pod okiem Marcina Leszczyzny, zostało powołanych do kadry narodowej, na siódme Mistrzostwa Europy Karate JKA Dzieci i Kadetów. Zakwalifikowano ich na podstawie wyników, uzyskanych w zawodach organizowanych przez Japan Karate Association Polska. Lubońscy zawodnicy wystartowali na Mistrzostwach Europy w Pradze w dniach 22-23 maja 2010 roku, w konkurencjach kata i kumie indywidualne chłopców w swoich kategoriach wiekowych (kata to techniki obowiązkowe wykonywane bez przeciwnika, natomiast kumite to wolna walka). Rozgrywki toczyły się systemem pucharowym. Pomimo zaangażowania młodych karateków, nie udało im się zakwalifikować do finałów. Należy jednak wspomnieć, że od 4 lat, regularnie biorą udział w Mistrzostwach Euro-



od lewej: Aleksander Kunicki, Konrad Taczak, Maciej Kosmacz, a w przysiadzie Ignacy Pawlak.

py. Miejmy nadzieję, że w przyszłości doświadczenia z tych mistrzostw zaowocują sukcesami. Na uwagę zasługuje również fakt, że trzech reprezentantów Polski z Lubonia to uczniowie Gimnazjum Nr 2 w Luboniu.

Wyjazd reprezentantów Polski na Mistrzostwa Europy był możliwy również dzięki wsparciu Urzędu Miasta Luboń.

## Wakacje w Lubońskim Ośrodku Sportu i Rekreacji

Luboński Ośrodek Sportu i Rekreacji zaprasza na zajęcia SCHWINN INDOOR CYCLING - jazdę na rowerach stacjonarnych w grupie. Program łączy w sobie podstawowe ruchy wykonywane przez kolarzy z nauczaniem technik motywacyjnych, świadomym oddychaniem i treningiem układu krążenia w zakresie określonego wydatku energetycznego. Koncepcja Schwinn Indoor Cycling to szczególnie nacisk na zachowanie bezpieczeństwa podczas zajęć.

Na sali do dyspozycji uczestników jest 21 rowerów. Na każdy rower obowiązuje wcześniejsza rezerwacja miejsca. Lekcje prowadzą doświadczeni i wykwalifikowani instruktorzy City Zen, którzy porywają uczestników w 50 minutową podróż, prezentując nie tylko ciekawe techniki

jazdy, ale również dbają o dobrą zabawę i świetne samopoczucie rowerzystów. Podczas zajęć słuchamy najlepszej muzyki, która nadaje rytm jazdy.

**Uwaga! Nadal przyjmujemy zapisy na zajęcia wakacyjne (lipiec, sierpień).**

WAKACYJNY GRAFIK ZAJĘĆ INDOOR CYCLING:

**poniedziałki:** 20:30

**wtorki:** 19:30 oraz 20:30

**środy:** 20:30

**czwartki:** 19:30 oraz 20:30

Informacje i zapisy pod nr tel. 517 751 071

Szczegółowy grafik oraz cennik na [www.losir.eu](http://www.losir.eu) w zakładce **Indoor Cycling**.





## Przedszkole "Chatka Skrzatka"

Barbara Węgrzyn

W Dniu Dziecka przedszkolaki z „Chatki Skrzatka” w CK ZAMEK, oglądały spektakl teatralny: „Jabłonka”. 7 czerwca z kolei przedszkole odwiedził Koziołek Matołek i przedstawił swoją nową przygodę. Dzień później odbył się ostatni w tym roku szkolnym, koncert muzyki „na żywo”. Podczas cyklicznych koncertów, dzieci poznały wygląd i brzmienie instrumentów muzycznych, a także popularne utwory muzyki klasycznej i rozrywkowej.

Kolejny już raz dzieci z przedszkola „Chatka Skrzatka” uczestniczyły w przeglądzie piosenki przedszkolnej organizowanym przez Ośrodek Kultury w Luboniu.

We wtorek 15 czerwca zajechał przed budynek przedszkola wielki wóz strażacki. Dzieci dowiedziały się ciekawych rzeczy o różnych zadaniach, jakie wykonują strażacy. Obejrzały wyposażenie wozu w sprzęt gaśniczy i ratowniczy. Z dużym przejęciem przymierzały hełmy, a donośny głos syreny strażackiej wzbudził ich podziw.

Od 21 do 25 czerwca świętowaliśmy Dzień Ojca. „Chatka Skrzatka” stała się indiańską wioską,



B. Węgrzyn

Spotkanie ze strażakami

w której dzieci wraz z tatusiami nadawały sobie nowe imiona, zdobywały indiańskie sprawności, polowały na bizona, zaklinały deszcz, a na zakończenie, po wypiciu magicznej mikstury, zaimprowowały taniec indiańskiego wojownika. Pod koniec czerwca odbywa się też tradycyjne pożegnanie „starszaków”. Z radością patrzymy, jak wiele osiągnęli, jak bardzo się zmienili od nieporadnego „maluszka” do samodzielnego ucznia. Naszym absolwentom życzymy sukcesów na szkolnej drodze życia. ■

## Klub HDK PCK „Lubonianka”

### Wydarzenia w HDK PCK „Lubonianka”

Jerzy Zieliński

Na zaproszenie przedszkola „Weseli Sportowcy”, przedstawiciele klubu Honorowych Dawców Krwi PCK „Lubonianka” uczestniczyli 1 czerwca w obchodach Dnia Dziecka. Dzieci w prezencie otrzymały od zarządu klubu piłki plażowe i książeczki.

6 czerwca przedstawiciele Klubu HDK PCK „Lubonianka” Roman Estkowski, Piotr Nowak i Jarosław Otocki uczestniczyli w ogólnopolskiej spartakiadzie Sportów Obronnych Honorowych Dawców Krwi w Dusznikach Zdroju. Zajęliśmy 1 miejsce, a indywidualnie 1 miejsce zdobył Jarosław Otocky. Po zawo-

dach organizatorzy przygotowali ognisko z pieczeniem kiełbasek.

28 maja nasz klub uczestniczył w Jubileuszu X-lecia HDK PCK „Związkowiec” w Koninie. Prezes Klubu „Lubonianka” odznaczył czterech krwiodawców medalem Zasłużony dla Klubu HDK PCK „Lubonianka” i medalem patrona klubu, bł. Edmunda Bojanowskiego. Po części oficjalnej odbył się bankiet.

29 maja wzięliśmy udział w jubileuszu 35-lecia Klubu HDK PCK przy węzle kolejowym PKP Kutno. Po uroczystej mszy św. odbyła się akademie, na której również wręczono odznaczenia klubowe. ■



# Podsumowanie akcji przeciwpowodziowej

*Agnieszka Begier*

**W**ezbrana woda, która doprowadziła pod koniec maja do wystąpienia rzeki Warty z brzegów i zalania pobliskich terenów, powoli opada, nie stanowiąc już zagrożenia dla mieszkańców Lubonia.

Pierwsze przekazy medialne i komunikaty redagowane przez sztab Zarządzania Kryzysowego Urzędu Województwa Wielkopolskiego i Starostwa Powiatowego o możliwym zagrożeniu powodziowym obejmującym swoim zasięgiem miasto Luboń wywołały natychmiastową reakcję ze strony Burmistrza Miasta, który 24 maja 2010 roku powołał Gminne Centrum Zarządzania Kryzysowego i uruchomił procedury określone w Planie Reagowania Kryzysowego miasta Luboń.

Powołany sztab kryzysowy na bieżąco analizował komunikaty w zakresie sytuacji meteorologicznej i hydrologicznej oraz regularnie informował mieszkańców zagrożonych terenów o swoich działaniach. W związku z przekroczeniem stanu wody na rzece Warcie 25 maja bieżącego roku Zarządzeniem Burmistrza Miasta został ogłoszony alarm przeciwpowodziowy dla Miasta Luboń. Od tego momentu została wprowadzona całodobowa infolinia, dyżury w Urzędzie Miasta oraz codzienne odprawy informacyjne w obecności szefa sztabu, Rafała Marka.

„Pomimo przeprowadzonej akcji informacyjnej i stałego kontaktu z mieszkańcami bezpośrednio zagrożonych terenów, nie uniknęliśmy paniki wśród lubonian zamieszkujących w strefie nie objętej niebezpieczeństwem zalania. O ile lubońskie media rzetelnie relacjonowały sytuację, to w pozostałych pojawiało się dużo nieprawdziwych informacji. Jedna z ogólnopolskich gazet podała informację o zalaniu ulicy Rzecznej z kolei poznańskie radio poinformowało o ewakuacji mieszkańców ulicy rejonu ul. 3 Maja. Takie niesprawdzone informacje potęgowały strach przed zagrożeniem. W trakcie działań musieliśmy podejmować trudne decyzje, odmawiając mieszkańcom terenów niezagrażonych worków z piaskiem do zabezpieczania ich posesji. Jak pokazał czas te



Szef Sztabu Antypowodziowego Roman Goliński z przedstawicielami Państwowej Straży Pożarnej

R. Górnaczyk x4

decyzje okazały się słuszne. Jeszcze raz chciałbym podziękować wszystkim osobom, firmom i instytucjom zaangażowanym w działania przeciwpowodziowe” – podkreślił Zastępca Burmistrza, Rafał Marek.

Podczas spotkań Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego każdorazowo określano bieżące działania służb miejskich w celu zabezpieczenia terenów zagrożonych zalaniem, ustalano i przekazywano informacje o zniszczeniach, wskazywano zakres prac zabezpieczających wały, oznaczano miejsca stałego monitoringu, wyznaczano miejsca składowania piasku oraz kontaktowano się z innymi służbami w terenie. Straż Miejska całodobowo patrolowała brzegi Warty i na bieżąco aktualizowała informacje o poziomie wody i stanie zagrożenia na rzece. Podczas przeprowadzonej w dniach 25 maj 4 czerwca akcji przeciwpowodziowej łączn. w działaniach brało udział około 1300 osób. Wolontariusze, jednostki państwowych i ochotniczych straży pożarnych, wojska oraz policji wybudowały na linii Lubonia około 800 metrów wałów. Do tego celu zużyto w sumie około 25 tysięcy worków, w tym z zasobów Miasta przekazano 17 tysięcy, wykorzystano około 100 wywrotek piasku, średnio po 20 ton każda oraz 1800 metrów folii zabezpieczającej wały. Dzięki pomocy i zaangażowaniu zespołów Zarządzania Kryzysowego Województwa Wielkopolskiego oraz Miasta Poznania, strażaków z jednostek Państwowej Straży Pożarnej, Ochotniczych Straży Pożarnych z Lubonia,



Gluszyń, Krzesin i Dopiewa, żołnierzy z Wyższej Szkoły Wojsk Lądowych z Poznania, policjantów z Komisariatu Policji w Luboniu, strażników Straży Miejskiej w Luboniu, harcerzy z 34 Drużyny harcerskiej „DRACO” z Lubonia, Związku Strzeleckiego „Strzelec” w Luboniu, harcerzy z 5 Hufców Związku Harcerstwa Polskiego Chorągwi Wielkopolskiej im. Powstańców Wielkopolskich 1918/1919, ratowników z Drużyny Ratowniczej WOPR Pożnania – Malta, pracowników służb komunalnych „Kom-Lub”, lubońskich firm (firma „Pajo”, PHU Marek Zimliński, Usługi Transportowe Roman Prac), spółki Autostrada Eksploatacja, firmy Miralex, Firmy Toi Toi Systemy Sanitarne, spółki REMONDIS - Sanitech, firmy INBUS BIS, Przedsiębiorstwa handlowo-usługowego „Miland”, pracowników samorządowych, pracowników Ośrodka Kultury w Luboniu, geodetów, przedstawicieli Rady Miasta i Młodzieżowej Rady Miasta, nauczycieli i uczniów lubońskich gimnazjów, wolontariuszy z Lubonia, Łęczycy, Poznania i Szamotuł oraz wszystkich osób biorących udział w działaniach na terenie Lubonia w sposób znaczący ograniczono skutki żywiołu.

Rodziny, które poniosły szczególne straty w budynkach mieszkalnych, podstawowym wyposażeniu gospodarstw domowych i znalazły się w szczególnie trudnej sytuacji, w której nie mogą zaspokoić niezbędnych potrzeb życiowych w oparciu o posiadane środki własne, zostały objęte opieką Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Do tej pory wpłynęło 11 wniosków o pomoc celową z przeznaczeniem na pokrycie szkód w wyniku powodzi.

Obecnie trwają prace związane z usuwaniem skutków wielkiej fali. Z inicjatywy Burmistrza Miasta 16 czerwca tego roku odbyło się spotkanie robocze z projektantami i przedstawicielami Miasta Poznania, spółki Aquanet, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej i Biura Projektów Wodnych Melioracji i Inżynierii Środowiska w sprawie opracowania koncepcji obwałowania Warty na odcinku Lubonia. Pierwszymi ustaleniami, jakie zapadły po przeprowadzonej wizji lokalnej była wyrażona przez ekspertów potrzeba opracowania zbiorczego operatu istniejących i potencjalnych zagrożeń powodziowych na te-



Patrol Państwowej Straży Pożarnej ze Szkoły Aspirantów w Poznaniu



Harcerze ZHP Chorągwi Wlkp. im. Powstańców Wielkopolskich 1918/1918



Ratownicy z drużyny ratowniczej WOPR Pożnania - Malta

renie zalewowym. Uczestnicy spotkania stwierdzili, że tylko na tej podstawie można wykonać skuteczny plan zabezpieczenia Miasta Luboń. Koncepcja obwałowania powinna zostać zaprojektowana dwuwariantowo, pierwszy z nich dotyczy obszaru stawów „Kocie Doły”, a drugi granicy terenów spółki Aquanet. ■

## Informacje z SP 1

### Dzień Dziecka w Ogrodzie Botanicznym

Tegoroczny Dzień Dziecka klasa 1b z SP1 w Luboniu, świętowała w Ogrodzie Botanicznym w Poznaniu. Pierwszoklasiści mieli okazję zapoznać się z różnorodnością świata przyrody wszystkich kontynentów.

Zwiedzanie Ogrodu Botanicznego, ukazującego szerokie walory przyrodnicze jest doskonałą okazją do budzenia wśród dzieci wrażliwości na piękno natury oraz odczuwania przyjemności w obcowaniu z nią.

Kilkugodzinny spacer upłynął nam w doskonałych nastrojach oraz przy sprzyjającej pogodzie. Wszyscy uczestnicy wrócili z wycieczki bardzo zadowoleni.

### Rodzinnie w Nenufar Club

12.06. miała miejsce integracyjna wycieczka klasy 1b. Uczniowie wraz z rodzinami i wychowawczynią spędzili wspaniały dzień w „Nenufar Club” w Kościanie.

Pełen niezapomnianych wrażeń, obfitujący w wiele przygód rejs tratwą po akwenach wodnych w celu odnalezienia zaginionego pirata, połączony został ze zwiedzaniem terenu Parku Rekreacyjnego „Nenufar Club”. Dzieci miały sposobność poznać charakterystyczne budowle świata na podstawie ich miniatur, różnorodność kultur oraz znaleźć się w „Świecie Bajek” złożonym z kolorowych domków obrazujących 20 popularnych utworów z klasyki dziecięcej. W poszukiwaniach, przy śpiewie szant, przewodnikami byli Piraci, Karaibki oraz Indianie. Za pomysł oraz realizację wycieczki szczególnie podziękowania składamy pani Katarzynie Winciorg, a wszystkim uczestnikom za zaangażowanie własne oraz wyśmienite towarzystwo.

Ilona Kusy

### Eksperymentalna wycieczka

Grupa uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 1 udała się na jednodniową wycieczkę do Łodzi. Celem naszej wyprawy było Eksperymentarium, mieszczące się w łódzkim centrum handlowym Manufaktura, Arena Laser Games oraz Aquapark Fala. W Eksperymentarium dzieci miały okazję zapoznać się z historią starożytnego Egiptu. Odbyla się tam



Uczestnicy wycieczki do Nenufar Club



Uczniowie w Eksperymentarium

również inscenizacja mumifikacji. Eksperymentem nie było końca za sprawą interaktywnej wystawy. Dzieci mogły na niej samodzielnie przeprowadzić wiele doświadczeń, pozwalających zapoznać się z różnymi prawami fizyki. Prąd, dziwnego ducha współzawodnictwa poczulśmy w laserowym centrum gier Arena Laser Games. Podzieleni na drużyny oraz zaopatrzeni w specjalne laserowe pistolety i broje, oddaliśmy się niesamowitej zabawie, której dali się porwać nawet nauczyciele. Ostatnim etapem naszej wycieczki była trzygodzinna wizyta w Aquaparku Fala. Niezapomniane wrażenia zapewniły nam 150 metrowe zjeżdżalnię, dzika rzeka oraz basen z generowaną falą morską. Wszyscy dali się ponieść wodnym szaleństwom. Do Lubonia powróciliśmy zmęczeni, ale za to pełni miłych wspomnień i wzbogaceni wiedzą, zdobyłą w Eksperymentarium.

Sebastian Pawlicki



## W telegraficznym skrócie z SP3

### Tworzymy książki

W naszej bibliotece szkolnej w drugim semestrze odbywały się zajęcia literacko-plastyczne pod hasłem „Tworzymy książki”, których celem było rozwijanie wyobraźni i kreatywności. Każdy z uczestników mógł wymyślać treść, ilustrować i wydawać własną książkę. Przeprowadzono również konkursy czytelnicze w poszczególnych klasach. Uczniowie musieli wykazać się znajomością bohaterów książkowych i ich losów. Pytania przygotowano w formie zagadek i scenek teatralnych.

### Kółko teatralne

Nasi aktorzy z kółka teatralnego pod opieką p. Eweliny Iglewskiej-Nowik, występowali na IX Poznańskich Spotkaniach Targowych „Książka dla dzieci i młodzieży” z przedstawieniem pt. „Dzień dobry Panie Chopinie”, oraz w Bibliotece Raczyńskich podczas Tygodnia Bibliotek.

### Klub Europejczyka

Przez cały rok szkolny uczniowie należący do Klubu Europejczyka poznawali różne kraje Europy poprzez ich dania narodowe. Z zaangażowaniem przygotowywali czeskie knedliki z węgierskim gulaszem, francuskie naleśniki, włoską pizzę i spaghetti, hiszpańską paellę i polski bigos. Z okazji Dnia Dziecka Klub Europejczyka zaprosił wszystkich uczniów na popularne włoskie spaghetti. Tego dnia również „zerówkowicze” z pomocą rodziców przygotowały kiermasz z ciasteczkami.

### Spotkanie chórzystów

Chórek szkolny pod opieką p. M. Gajdziela na zakończenie roku szkolnego spotkał się ze swoimi rodzicami. Dzieci dziękowały rodzicom za wszelką pomoc, dzięki której mogły występować na wielu scenach i uświetniać liczne uroczystości.

### Dzień Matki

Dzień Matki to jedno z najpiękniejszych świąt, jakie obchodzimy w ciągu roku. Każda klasa w naszej szkole podejmowała więc swoje Mamy najlepiej, jak potrafiła. Uczniowie przygotowali występy, poczęstunki, otwarte lekcje, zagadki i zabawy dla całych rodzin. Były też pikniki



I. Gierach

*Popularne włoskie spaghetti serwuje Klub Europejczyka*

w terenie i rajdy rowerowe. Nigdzie nie brakowało kwiatów, pocałunków a nawet łez szczęścia i wzruszenia.

### Pomoc powodziom

W maju kraj nasz ucierpiał z powodu licznych powodzi. Lubońska Trójka pomagała powodziom, włączając się w akcję zbierania darów.

### Szkolne wycieczki

Uczniowie naszej szkoły cały rok sumiennie pracowali, aby móc w czerwcu wyjechać na wycieczki. Klasy szóste odwiedziły Zakopane, a klasy czwarte i piąte pojechały nad morze. Najmłodszy podróżowali bliżej Lubonia. Dzieci odwiedziły takie miejscowości jak: Czarniejewo, Uzarzewo, Toruń i Krzesiny.

Obecnie w szkole trwają zapisy na tegoroczne półkolonie. Wyznaczeni opiekunowie tworzą grupy, przygotowują ciekawe programy, aby uatrakcyjnić wypoczynek dzieci, które nie mogą nigdzie w te wakacje wyjechać. Jeszcze tylko posprzątamy szkołę, otrzymamy świadectwa i ... rozpoczynamy wakacje! Zanim jednak spakujemy walizki pragniemy podziękować całej redakcji Informatora Miasta Lubonia za współpracę, życząc dobrego letniego wypoczynku.

Wanda Maciaszek

## Informacje z SP 2

### Wycieczka do zamku w Gniewie

20 maja uczniowie klasy 5a i 5b wybrali się na wycieczkę do zamku w Gniewie. Ten zbudowany pod koniec XIII i w pierwszej połowie XIV wieku zamek krzyżacki, był najpotężniejszą twierdzą zakonu na lewym brzegu Wisły. Dowiedzieliśmy się, że obok zamku znajdowała się arena. Jeździli po niej konno rycerze i prezentowali różne sztuki walki oraz rodzaje broni. Zwiedzając zamek z przewodnikiem, pokonaliśmy długą trasę. Nie zabrakło też okazji, żeby kupić sobie pamiątki. Wycieczkę polecamy wszystkim, którzy lubią historię.

Adam Araszkievicz

### Spotkanie z wężem

Wychowawcy zrobili nam ogromną niespodziankę. Do szkoły zaproszono pana, pracującego w motylarni w Poznaniu. Przywiózł on różne ciekawe i egzotyczne zwierzęta. Początkowo wszyscy byliśmy bardzo zaskoczeni tym, co zobaczyliśmy. Większość z nas bała się pająków, dziwnych owadów i ogromnego węża. Dzięki uprzejmości naszego gościa, mogliśmy dotykać i trzymać w rękach te dziwne stworzenia. Były to m. in. owady latające, larwy, patyczaki, duży pająk i wąż, który okazał się największą atrakcją. Mieliśmy możliwość zrobienia sobie pamiątkowego zdjęcia z tymi zwierzętami. Podziwialiśmy też tropikalne motyle z równikowych lasów Ameryki, Afryki i Indonezji. Dowiedzieliśmy się wielu ciekawych informacji o nich, o tym skąd pochodzą i czym się żywią. Było to dla nas ogromne przeżycie, którego nigdy nie zapomnimy.

Magdalena Różańska

### Wyjazd do Teatru Wielkiego

1 czerwca uczniowie klas 4c i 4d wybrali się do Teatru Wielkiego w Poznaniu, w ramach organizowanego cyklu Opera dla Dzieci, na pokaz przedpremierowy pt. Piotruś i Wilki. Jest to spektakl oparty na kompozycjach Prokofiewa w reżyserii Iwony Pasińskiej. Spektakl oparty jest na 3 pieśniach, a muzyka staje się komentarzem wydarzeń. W przedstawieniu występują dwaj narratorzy, którzy wychodzą do wi-



Na zamku krzyżackim w Gniewie

Archiwum SP2



Spotkanie z wężem

N. Mikula



Wyjazd do Teatru Wielkiego

R. Jastak

dźców, siadają wśród dzieci i są moderatorami całej zabawy. W trakcie spektaklu syłał się na nas sztuczny śnieg oraz latały nad nami bańki mydlane. Poszczególne instrumenty symbolizowały konkretne postaci przedstawienia,



o czym na początku przedstawienia powie-  
dzieli narratorzy. Duże wrażenie zrobiła na  
nas orkiestra, która była też „elementem  
scenograficznym” – kapelusze 25 muzyków  
poprzez kolor i wygląd stały się jakby taflą  
jeziora. Spektakl przygotowany przez Iwonę  
Pasińską został bardzo mile przyjęty przez  
całą widownię. Dodatkowym przeżyciem  
było dla mnie spotkanie znanych mi osobiście  
osób, takich jak Bartłomiej Szczeszek (grają-  
cy Piotrusia) czy dyrygent Aleksander Gref.  
Pracowali oni również nad powstaniem po-  
przedniej opery dziecięcej Brundibar, w której  
miałam zaszczyt występować.

Kamila Malinowska



### Dzień Dziecka na sportowo

02.06.2010r. z okazji Dnia Dziecka odbył się  
w Szkole Podstawowej nr 2 Dzień Sportu. Były  
takie konkurencje jak: kozłowanie piłki, prowa-  
dzenie piłki nożnej slalomem, jazda na wózku,  
przewroty w przód i czołganie oraz biegi wę-  
żem. Rywalizowały ze sobą klasy 4-6.

Damian Dankowski

### Turniej aerobiku

Podczas zmagania sportowych z okazji Dnia  
Dziecka mieliśmy również okazję uczestniczyć  
w turnieju aerobiku. Odbył się on po olimpia-  
dzie sportowej. Uczestniczki turnieju występo-  
wały na sali gimnastycznej, gdzie czekało jury.  
Zwyciężył zespół dziewczyn: Weronika Kaliń-  
ska, Zofia Tomaszewska, Agata Stando z kl. 5a  
oraz Magda Wieczorek z kl. 5d.

Pod olimpiadzie sportowej uczniowie klas 4-6  
pod opieką swoich wychowawców wybrały  
się do sal, gdzie odbyły się konkursy i zabawy.  
Wtedy zostały też rozdane prezenty.

Kinga Grzebyta

### Nadal zbieramy puszki aluminiowe

Przez letnie wakacje zbieramy w Szkole Pod-  
stawowej nr 2 w Luboniu puszki aluminiowe,  
aby znowu sprzedać je w firmie ECO SER-  
WIS.

Sprawozdanie ze zbierania puszek w Szkole  
Podstawowej nr 2 przesłaliśmy do Fundacji  
RECAL do Warszawy. Fundacja ta zajmuje się  
edukacją ekologiczną i wspiera różne działa-



Dzień Dziecka na sportowo

K. Jaruga



Turniej Aerobiku

K. Jaruga

nia związane z odzyskiem i przygotowaniem do  
recyklingu aluminiowych puszek po napojach.  
Kiedy podsumowano w Warszawie program  
„Szkolne i przedszkolne projekty recyklingowe  
za rok szkolny 2009/2010”, do którego przystą-  
piliśmy, okazało się, że znaleźliśmy się wśród  
najlepszych piętnastu szkół w Polsce.

Bardzo dziękujemy wszystkim, którzy przez  
swoją wytrwałość i wysiłek w zbieraniu i do-  
starczaniu puszek, przyczynili się do naszych  
sukcesów.

**Zapraszamy do dalszej zbiórki puszek także  
w okresie letnim.**

Alicja Walenciak-Galińska

## Informacje z SP 4

### Klasa 1b i Olimpijska Szkoła Tańca

Połowa klasy, od początku roku szkolnego, regularnie uczęszcza na zajęcia Olimpijskiej Szkółki Tańca Hajdasz. 28 maja dzieci miały okazję wystąpić na uroczystości z okazji Dnia Matki. Uczniowie zaprezentowali obszerny program poetycko-muzyczny urozmaicony tańcami. Hitem był taniec z pomponami. Dzieci samodzielnie przygotowały dla gości owocowe desery oraz czapeczki spełniające najskrytsze marzenia. Dziękuję pani Matalewskiej, opiekunce grupy tanecznej.

Dorota Zielewicz

### Recepta na zdrowie

Podsumowując cały rok pracy z programem „Bądźmy zdrowi – wiemy, więc działamy” klasa 0A z panią Anią Skrzypczak poprowadziła zajęcia. Dzieci pięknie opowiedziały, a następnie przedstawiły receptę na zdrowie. Dowiedzieliśmy się, co oznacza zdrowe odżywianie, jakie produkty muszą znaleźć się w jadłospisie, jaka jest recepta na zdrowie i jak dbać o kondycję fizyczną. Dzieci podkreślały, jak ważny w naszym życiu jest dobry humor i codzienna gimnastyka oraz higiena osobista. Uczniowie wykonali plakaty „Recepta na zdrowie i urodę” oraz przygotowały zdrowe kanapki i desery na drugie śniadanie. Mam nadzieję, że po tak ciekawie poprowadzonych zajęciach dzieci zapamiętają i będą stosowały swoje recepty na zdrowie.

### Podsumowanie programu „Higiena z klasą”

Skończyliśmy działania w zakresie programu „Higiena z klasą”. W jego ramach omawialiśmy zagadnienia dotyczące ekologii oraz higieny. Uświadamialiśmy uczniom konieczność szanowania papieru oraz dbania o higienę. Motorem działań stały się wyniki „Raportu o higienie szkolnej” na temat stanu toalet w europejskich szkołach. Raport sporządzono na podstawie badań przeprowadzonych w 2008 roku nie tylko w Polsce, ale i w innych krajach Europy: Niemczech, Wielkiej Brytanii oraz Finlandii. Badania zostały wykonane na zlecenie fińskiej firmy Metsä Tissue, producenta



Zajęcia Olimpijskiej Szkoły Tańca Hajdasz



Prace dzieci na temat ekologii i higieny



Podsumowanie programu „Higiena z klasą”

i dostawcy produktów higienicznych. Honorowy patronat nad programem „Higiena z klasą” objęli: Komitet Ochrony Praw Dziecka, Polska Izba Gospodarcza Czystości, Gazeta Szkolna i Medforum. Najciekawsze prace konkursowe zostały wysłane organizatorom konkursu, a część z nich znajduje się na naszej stronie internetowej.

„Raport o higienie szkolnej” dostępny będzie na stronie internetowej programu: [www.higienazklasa.pl](http://www.higienazklasa.pl)

Dorota Zielewicz



## Informacje z Gimnazjum nr1

### Nasze sukcesy

Maria Nowacka została laureatką Ogólnopolskiego Konkursu Historycznego „Losy dalekich bliskich”. Opiekunem Marysi jest p. Anita Plimińska-Mieloch.

29 maja uczeń kl. IIB Tomasz Nowacki wygrał festiwal pianistyczny „Młody Chopin w Wielkopolsce” i otrzymał nagrodę ufundowaną przez Prezydenta Miasta Poznania. Tomek fenomenalnie wykonał m.in. Poloneza b-moll i Nokturn Es-dur.

28 maja w Starostwie Powiatowym odbył się finał Powiatowego Konkursu Ekologicznego. Naszą reprezentowali Maria Radziszewska, Kinga Frączek i Dawid Palacz. Zajęliśmy III miejsce. Wszyscy reprezentanci otrzymali nagrody. Jedną z nich jest pięciodniowy pobyt wakacyjny w ośrodku edukacji przyrodniczej w Chalinie. Nagrodę otrzymała również opiekunka uczniów i inicjatorka konkursu pani Alicja Witucka-Piskorska.

31 maja na Zamku Królewskim w Warszawie zostały wręczone nagrody dla laureatów i finalistów ogólnopolskiego konkursu „Historia Bliśka”. Anna Cykowiak i Marta Kubera zdobyły III miejsce, Teresa Solman i Maria Nowacka zostały finalistkami, które nagrodzono I wyróżnieniem. Uczennice rywalizowały z 413 pracami przygotowanymi przez gimnazjalistów i licealistów z terenu całego kraju. II nagrodę w kategorii nauczycieli otrzymała opiekunka dziewcząt – dyrektor szkoły Anita Plimińska-Mieloch.

### Przegląd Małych Form Teatralnych

Koło teatralne G1 wzięło udział w XI Przeglądzie Małych Form Teatralnych w Kórniku. Jest to konkurs o zasięgu powiatowym. Miło nam poinformować, że jury, w skład którego wchodziły aktorki z Teatru Nowego w Poznaniu, doceniło dwoje naszych uczniów: Karolina Pytlak z klasy IIa otrzymała wyróżnienie, a Mikołaj Szal z klasy IIIa nagrodę za mistrzowską grę aktorską. Gratulujemy serdecznie zarówno Karolinie i Mikołajowi, jak i całemu zespołowi. Życzymy dalszych sukcesów.

### Mały Festiwal Piosenki Luboń 2010

8 czerwca odbył się w Gimnazjum nr1 w Lubo-

niu konkurs piosenki, w którym wzięło udział dwudziestu sześciu wykonawców z trzynastu szkół naszego powiatu. Patronat honorowy objął Starosta Powiatu Poznańskiego, Jan Grabkowski. Współorganizatorem był Urząd Miasta Luboń. Młodzi wokaliści zaprezentowali swoje zdolności, wykonując różnicowany repertuar, między innymi piosenki Anny Jantar, Maryli Rodowicz, Natalii Kukulskiej i Michała Bajora.

I miejsce zdobyła Maja Kocowska z Zespołu Szkół w Pobiedziskach, II miejsce Paulina Krupa z Gimnazjum w Strykowie, III miejsce Joanna Józwiak z Gimnazjum nr2 w Swarzędzu. Julia Będziechowska z Gimnazjum nr1 w Luboniu i Kamil Rulczyński z zespołem z Gimnazjum nr 2 otrzymali wyróżnienia.

Laureatka pierwszego miejsca wystąpi podczas Festiwalu Piosenki im. Czesława Niemena „Dziwny jest ten świat...”, którego finał odbędzie się w Luboniu w październiku.

### O Pakistanie... po angielsku

8 czerwca odwiedził nas Pakistańczyk mieszkający w Irlandii, aby po angielsku przybliżyć nam historię i tradycje swojego kraju, opowiedzieć o języku urdu, o innej kulturze, innych obyczajach. Shariq Nasim obecny był na lekcji wraz z polską żoną, która mogła opowiedzieć uczniom o swoim ślubie i wielu innych przeżyciach w Pakistanie. Lekcje tego typu prowadzone są w całości w języku angielskim... przez germanistę, a w niemieckim przez... anglistę, bo u nas językowcy rozmawiają kilkoma językami!

### I Lubońska Konwencja Fitness

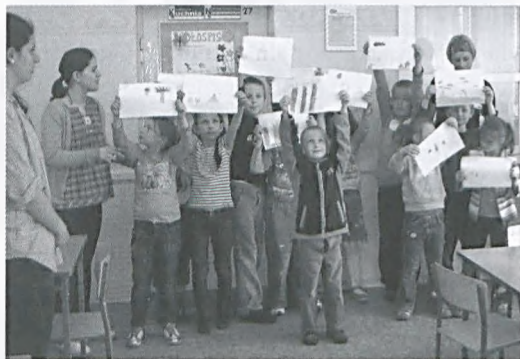
15 czerwca w naszym gimnazjum miała miejsce I Lubońska Konwencja Fitness, zorganizowana przez Magdalенę Jabłońską we współpracy z naszymi nauczycielami wychowania fizycznego. Wzięli w niej udział uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów i liceów. W rytm muzyki, pod okiem instruktorów aerobiku przez kilka godzin uczniowie i ich nauczyciele wspaniale się bawili.

Anita Mieloch

## Informacje z Gimnazjum nr2

### Podsumowanie dwuletniej pracy nad tematami globalnymi w Gimnazjum nr 2

1 czerwca w Gimnazjum nr 2 w Luboniu im. Jana Pawła II odbyło się podsumowanie projektu Szkoła Globalna, który realizujemy od 2 lat. Projekt ma na celu przedstawienie konsekwencji ocieplania się klimatu i problemów krajów Globalnego Południa. Na spotkaniu obecne były panie: Irena Fojt (dyrektor szkoły), Anna Tórz (przewodnicząca Rady Rodziców) oraz Joanna Cichoń (pracownik Wydziału Ochrony Środowiska urzędu Miasta Luboń). Spotkanie rozpoczęła prezentacja współpracy z lubońskimi przedszkolami i świetlicami. Dzieci z tych placówek w interesującej, multimedialnej formie zapoznawały się z problemami Afryki. Uczniowie zaprezentowali propozycję walki z ocieplaniem klimatu i przedstawili petycję apelującą o proekologiczne gimnazjum. Wśród argumentów pojawił się między innymi ten, że gimnazjum zużywa miesięcznie 185m<sup>3</sup> wody, 990 kWh prądu i 4645m<sup>3</sup> gazu. Apelowano głównie o wymianę kranów i żarówek na energooszczędne, a także o korzystanie z papieru niebielonego. Przedstawicielka Wydziału Ochrony Środowiska poinformowała, że Luboń występuje o dofinansowanie w celu termomodernizowania ważniejszych budynków miasta, w tym Gimnazjum nr 2 w Luboniu. Poruszono też sprawę Sprawiedliwego Handlu. Jest to międzynarodowy ruch konsumentów, organizacji pozarządowych, firm handlowych oraz spółdzielni drobnych producentów w krajach Trzeciego Świata, mający na celu pomoc w rozwoju dla drobnych wytwórców (rolników, rzemieślników) w krajach roz-



Podsumowanie pracy nad tematami globalnymi w G2

wijających się. Posługuje się on metodami pracowanymi przez biznes, tworząc niezależny system handlowy o zasięgu globalnym.

Maciej Gieparda

### Gimnazjaliści dzieciom

Uczniowie Gimnazjum nr 2 w Luboniu przeprowadzili konkurs plastyczny wśród młodszych dzieci z przedszkoli i świetlic szkolnych Lubonia zatytułowany „Bogata Afryka uboga w wodę”. Gimnazjaliści zaprezentowali kontynent afrykański w nieco innym świetle niż powszechnie panującym stereotypie biedy i głodu. Przedstawili te strony Czarnego Lądu, od których wszyscy jesteśmy zależni. Motywem przewodnim pogadanki był jednak temat braku wody na tym kontynencie i problemy z tym związane. Dzieci bardzo chętnie brały udział w dyskusji i zmaganiach plastycznych. Prace zostały wstępnie ocenione przez gimnazjalistów, którzy wybrali dziesięć najlepszych z każdej placówki.

Agata Budzyńska

### Podpisanie listu intencyjnego

26 maja 2010r. w gmachu Urzędu Miejskiego w Luboniu, Burmistrz Miasta Dariusz Szymt podpisał List Intencyjny z osobami prawnymi, w którym strony zgodnie oświadczają, że w celu realizacji przez Miasto Luboń zadań oświatowych, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. nr 256, poz.2572 ze zmianami) zmierzają do założenia i prowadzenia na terenie Miasta Luboń przy ulicy Okrzei 49 przedszkola publicznego dla 100 dzieci. Przedszkole rozpocznie działalność od stycznia 2011r.

E.Świerkiel-Szymańska



maltafestivalpoznań2010

# Teatry Maltańskie w Luboniu

## 28 czerwca

spektakl „**BOLKO KANTOR**”

**Cieszyńskie Studio Teatralne**

godz. 19.00

miejsce – budynek „LUBANTA” S.A. ul. Armii Poznań 49  
spektakl biletowany - darmowe bilety dostępne są  
w Urzędzie Miasta, Plac Edmunda Bojanowskiego 2,  
do wyczerpania nakładu

## 2 lipca

spektakl „**Nosotro\$olle**”

**Cuentacuentos Eva Rufo**

godz. 19.00

miejsce – budynek „LUBANTA” S.A. ul. Armii Poznań 49  
spektakl biletowany - darmowe bilety dostępne są  
w Urzędzie Miasta, Plac Edmunda Bojanowskiego 2,  
do wyczerpania nakładu

# Malta na bis

## 7 lipca

– spektakl „**Jarzenie**”

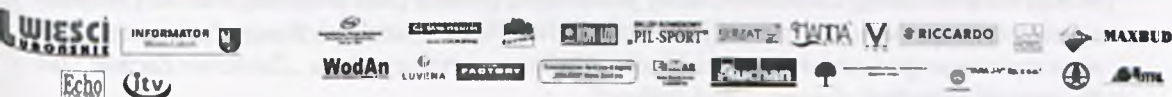
**Teatr Palmera Eldritch**

godz. 19.00

miejsce – budynek „LUBANTA” S.A. ul. Armii Poznań 49  
spektakl biletowany - darmowe bilety dostępne są  
w Urzędzie Miasta, Plac Edmunda Bojanowskiego 2,  
do wyczerpania nakładu

PATRONAT MEDIALNY:

SPONSORZY:



Więcej informacji na oficjalnej stronie Miasta [www.lubon.pl](http://www.lubon.pl)

**Ogłoszenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Nowiny”**

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Luboń nr XXVIII/166/2009 z dnia 5 lutego 2009r. zawiadamiam o **ponownym** wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Miasta Luboń – „Lasek – rejon ul. Nowiny”**, rysunek planu , tekst uchwały i prognoza oddziaływania na środowisko, obejmującego obszar:

*ograniczony od zachodu granicą z Gminą Komorniki, od północnego – zachodu granicą planu „Żabikowo Zachód” i dalej, po przekroczeniu ul. Nowiny, granicą planu „Lasek Północ” aż do styku z północno-zachodnią granicą pasa drogowego, wraz z postulowaną rezerwą terenu dla dróg dojazdowych, tzw. „drogi południowej” (zgodnie z koncepcją jej przebiegu), dalej do przecięcia pasa drogowego ul. Nowiny i po jego zachodniej granicy (rejon przewidywanego ronda) do granicy z Gminą Komorniki czyli po południowo-wschodniej granicy działki nr 23 z ark. Nr 2 i dz. nr 17 z ark. Nr 3, a dalej po południowej granicy działki nr 16 z ark. Nr 3.*

w dniach **od 06.07.2010r. do 28.07.2010r.**, w siedzibie **Urzędu Miasta Luboń, pl. Bojanowskiego 2, pok. 06 lub 03 w godz. od 10:00 do 13:30.**

Dyskusja publiczna nad przyjętymi, po I wyłożeniu, w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **19.07.2010r. (poniedziałek)** w Urzędzie Miasta Luboń, Pl. Bojanowskiego 2, sala nr 208, II piętro, **o godzinie 15:00**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi ale **wyłącznie do zmian wprowadzonych po II wyłożeniu oraz w ramach autopoprawki.**

Uwagi należy złożyć na piśmie do Burmistrza Miasta Lubonia z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości i zapisu, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 sierpnia 2010r.

Burmistrz Miasta Luboń

**Ogłoszenie o powtórny wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum - Południe”**

Stosownie do art. 17 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VII/42/2007 Rady Miasta Luboń z dnia 1 marca 2007r. **zawiadamiam o powtórny wyłożeniu do publicznego wglądu** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – **„Żabikowo Centrum - Południe”**

obejmującego teren *ograniczony od południa północną granicą planu „Lasek Północ”(ul. Buczka), południową granicą pasa drogowego ul. Targowej do ul. Sobieskiego i dalej po granicy planu „Luboń Centrum” (ul. Fabryczna), od wschodu zachodnią granicą planu „Luboń Centrum” aż do ul. Pułaskiego, od północy po południowej granicy działek: nr 5 (ark 07, obręb Luboń), nr 41/1 (ark 06, obręb Żabikowo) i dalej południową granicą pasa drogowego ul. 11 Listopada z przejściem w południowa granicę planu „Żabikowo Północ” aż do ul. Traugutta (z uwzględnieniem zapisów w sprawie ronda), od zachodu po północnej granicy planu „Żabikowo Zachód” (ul. Nowiny) aż do styku z planem „Lasek Północ”*



wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,

w dniach **od 06.07. 2010 r. do 28.07.2010r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Luboń,

**pl. Bojanowskiego 2, pok. 06 lub 03 w godz. od 10:00 do 13:30.**

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **26 lipca 2010r. (poniedziałek)** w Urzędzie Miasta Luboń, Pl. Bojanowskiego 2, sala nr 208, II piętro, o **godzinie 15:00**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi **ale wyłącznie do zmian wprowadzonych po I wyłożeniu.**

Uwagi należy złożyć na piśmie do Burmistrza Miasta Lubonia z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości i zapisu, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **13 sierpnia 2010r.**

Burmistrz Miasta Luboń

### Ogłoszenie o powtórny wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum - Północ”

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Luboń VII/43/2007 z dnia 1 marca 2007r. zawiadamiam o powtórny wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum - Północ”**, obejmującego obszar:

*ograniczony od zachodu granicą opracowania planu „Żabikowo Północ”, od północy granicami planów „Luboń Północ”, „Kościół – ul. Źródłana” oraz dalej granicą „Luboń Północ” aż do ul. Żabikowskiej, od wschodu wschodnią granicą pasa drogowego ul. Żabikowskiej, poprzez skrzyżowanie z ul. Powstańców Wlkp. i dalej granicą planu „Luboń Centrum” do ul. Pułaskiego, od południa po południowej granicy działek: nr 5 (ark 07, obręb Luboń), nr 41/1 (ark 06, obręb Żabikowo) i dalej po południowej granicy pasa drogowego ul. 11 Listopada, aż do styku z planem „Żabikowo Północ”*

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,

w dniach **od 06.07. 2010 r. do 28.07.2010r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Luboń,

**pl. Bojanowskiego 2, pok. 06 lub 03 w godz. od 10:00 do 13:30.**

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **27 lipca 2010r. (wtorek)** w Urzędzie Miasta Luboń, Pl. Bojanowskiego 2, sala nr 208, II piętro, o **godzinie 15:00**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi **ale wyłącznie do zmian wprowadzonych po I wyłożeniu.**

Uwagi należy złożyć na piśmie do Burmistrza Miasta Lubonia z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości i zapisu, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **13 sierpnia 2010r.**

Burmistrz Miasta Luboń

## Komisariat Policji w Luboniu

**W ciągu ostatniego miesiąca Komisariat Policji w Luboniu odnotował następujące zdarzenia przestępcze na terenie miasta:**

16.05 – uszkodzenie samochodu Suzuki na ulicy Jana Panka

19.05 – włamanie z kradzieżą do mieszkania przy ulicy Westerplatte (skradziono między innymi biżuterię)

19.05-20.05 – kradzież przy ulicy Topolowej

19/20.05 – wybicie szyby w bistro przy ulicy Sikorskiego

22.05 – zatrzymano nietrzeźwego kierowcę prowadzącego samochód marki Nissan, we krwi miał ponad 3‰ alkoholu

23.05 – kradzież z mieszkania przy ulicy Rivoliego (kradzieży dokonano przez otwarte okno, skradziono między innymi laptopa i biżuterię)

25.05 – przy ulicy Klonowej, z otwartego samochodu, skradziono torebkę z dokumentami

25/26.05 – przy ulicy Dąbrowskiego skradziono lusterka z samochodu Renault Megane

26.05 – na ulicy Krętej zatrzymano nietrzeźwego kierowcę, który we krwi miał prawie 1‰ alkoholu

26/27.05 – kradzież z ulicy Zielonej motocykla Suzuki

26.05 – włamanie z kradzieżą przy ulicy Żabikowskiej

28-31.05 – kradzież katalizatora z Citroëna Berlingo

28/29.05 – wybicie szyby w aucie Škoda na ulicy Osiedlowej

30.05 – na ulicy Dąbrowskiego zatrzymano nietrzeźwego kierowcę, który miał prawie 1‰ alkoholu we krwi

30.05 – włamanie do sklepu przy ulicy Wojska Polskiego

30/31.05 – kradzież samochodu Seat z ulicy Sikorskiego

31.05 – na ulicy Rivoliego zatrzymano nietrzeźwego kierowcę, który miał prawie 2‰ alkoholu we krwi

31.05 – kradzież kołpaków z samochodu przy ulicy Sikorskiego

31.05/01.06 – kradzież samochodu Renault Megane z ulicy Kościuszki

01/02.06 – włamanie do samochodu przy ulicy Kochanowskiego (skradziono radio)

02 do 03.06 – z klatki schodowej przy ulicy Niezłomnych skradziono rower

06.06 – na ulicy Armii Poznań zatrzymano nietrzeźwego kierowcę, który miał 1,3‰ alkoholu we krwi

10-11.06 kradzież motocykla BMW z ulicy Dąbrowskiego

14.06 – zatrzymano nietrzeźwego kierującego Mercedese na ulicy Krętej, miał we krwi 1‰ alkoholu

14.06 – zatrzymano nietrzeźwego kierowcę Poloneza na ulicy Sobieskiego, miał 2,5‰ alkoholu we krwi

16.06 – kradzież pieniędzy i dokumentów, zatrzymano sprawcę, mieszkańca Lubonia

18.06 – zatrzymano 3 nieletnich, którzy 8.06.2010 roku dokonali między innymi kradzieży plecaka w jednej z lubońskich szkół, sprawę skierowano do sądu rodzinnego

Policjanci z Lubonia zatrzymali mężczyznę, który handlował narkotykami.

Na podstawie zebranych przez policję materiałów dowodowych postawiono mu ponad 20

rzutów, dotyczących handlu i posiadania środków odurzających. Zatrzymano także 24-latkę, który kupując tzw. towar, próbował się go pozbyć na widok funkcjonariuszy policji. Zatrzymani odpowiedzą przed sądem. Grozi im do kilku lat pozbawienia wolności.

Joanna Gryczyńska



Komisariat Policji w Luboniu

R. Górniewicz



## Nowe twarze w Straży Miejskiej

Joanna Gryczyńska

**M**agdalena Pławińska, Judyta Górniak i Jarosław Rajewicz od pierwszych dni czerwca tego roku wspierają szeregi Straży Miejskiej w Luboniu.

Wcześniej, przez kilka lat, pracowali w Poznaniu, w rejonach Nowego Miasta, Wildy i Starego Miasta. Teraz zajmują się dbaniem o porządek publiczny w Luboniu. Jak sami mówią, obowiązki strażnika miejskiego w mniejszym mieście nieco różnią się od tych pełnionych w Poznaniu. Tutaj częściej zajmują się sprawami porządkowymi niż drogowymi. Chrzest bojowy w naszym mieście przypadł im na działania przeciwpowodzienne, dlatego do pracy w rejonie przystąpili po okresie zabezpieczania miejsc zagrożonych



Od lewej: Judyta Górniak, Jarosław Rajewicz i Magdalena Pławińska

zalaniem. Po ogłoszeniu alarmu przeciwpowodziennego dla miasta Luboń zajmowali się umacnianiem wałów w okolicach ulic Dolnej i Rzecznej, nosili worki z piaskiem i pilnowali, aby zakaz wstępu na wały nie był łamany. ■

## „Każdy wierzy w co innego”

Joanna Gryczyńska

**O**środek Kultury w Luboniu rozpoczął kolejny maltański sezon teatralny w Luboniu. W tym roku czekają na nas 3 nowe spektakle, tradycyjnie wystawiane na terenie Lubanty, w klimatycznych, zabytkowych budynkach postindustrialnych. 28 czerwca obejrzelśmy pierwszy spektakl „Bolko Kantor”, wystawiony przez Cieszyńskie Studio Teatralne.

Spektakl, okraszony śląską gwarą, jest jednocześnie historią sportowca, boksera, a zarazem prostego i myślącego człowieka. To też opowieść o podłych czasach, w których przyszło żyć mieszkańcom Śląska Cieszyńskiego. Obserwujemy tu problem umiejętności dostosowania się do zmieniającego się świata, a przede wszystkim problem uległości wobec pojawiających się zmian. Przyjaciele głównego bohatera potrafią doskonale wpisać się w otaczającą rzeczywistość. Mężczyźni podpisują volkslisty, młode dziewczęta bawią się z niemieckimi żołnierzami i wstępują do związków niemieckiej młodzieży. Po wojnie wielu mieszkańców Cieszyna wstępuje do partii



Spektakl Cieszyńskiego Studia Teatralnego

i chodzi na pochody pierwszomajowe. Tak naprawdę jednak nie wiadomo, kto decyduje się na takie kroki z przekonania, a kto próbuje przetrwać trudny czas. A Bolko? Walczy z faszyzmem, a następnie z komunizmem. Z nazistowską i sowiecką propagandą. Walczy też z ludzką niegodziwością i hipokryzją. Przyjaciel Adolfa – Gerard – z niedołnego menagera sportowego staje się niemieckim żołnierzem, a następnie jego wątpliwe poglądy polityczne ulegają diametralnej zmianie i udaje komunistę. Adolf „Bolko” na ringu w swojej walce pozostaje więc całkiem sam. Dla jednych zwycięzca, dla innych przegrany. Zakłamanemu światu potrafi powiedzieć „nie”. ■

## Tak rodzą się fotografie

Joanna Gryczyńska

**G**dy weźmie się taki aparat do ręki, to czuje się energię, ducha, który napływa do ciała i łączy się z duszą fotografa. Takiego powiązania nie stworzy żaden nowoczesny aparat...

O sobie mówi Kliszowiec. Na co dzień uczeń liceum i szkoły muzycznej. Ma 16 lat, wielką wyobraźnię i niezaprzeczalny talent. Wykonanymi przez siebie fotografiami podzielił się 25 maja na otwarciu wernisazu „Moje życie na kliszy”. Artystyczne spojrzenie na naturę i cywilizację. Kontrast między nimi i wzajemne relacje. Chwile zatrzymane w kadrze i urzekające miejsca. To wszystko mogliśmy obejrzeć na wystawie zdjęć Aleksandra Brycha, znajdującej się w Ośrodku Kultury w Luboniu. Zarówno kolorowe jak i czarno-białe fotografie pochodzące z wystawy, wykonane zostały starymi aparatami analogowymi z tradycyjną kliszą. Ich budowę mogliśmy obejrzeć podczas otwarcia wystawy. Na blogu internetowym: [www.aleksanderbrych.blogspot](http://www.aleksanderbrych.blogspot).



Aleksander Brych pokazuje swoje zdjęcia na wystawie

com czytamy: „Znalazłem puszkę po z... i od razu wiedziałem, że zrobię z tego camerę obscurę. Po środku wywierciłem otwór, a potem zakleiłem go blaszką aluminiową, traktowaną igłą krawiecką, po czym wyczerniłem ściany wewnętrzne głównego korpusu.” Część zdjęć, znajdujących się na wystawie, została wykonana właśnie przy pomocy tego urządzenia, techniką fotografii otworkowej, która pozwala uzyskać obraz o bajkowym charakterze. ■

## VII Przegląd Piosenki Przedszkolnej

Joanna Gryczyńska

Najmłodszy mieszkańcy Lubonia po raz siódmy mieli okazję zaprezentować swoje wokalne umiejętności. 11 czerwca, podczas VII Przeglądu Piosenki Przedszkolnej, na scenie Ośrodka Kultury w Luboniu wystąpiły maluchy z ośmiu przedszkoli: Calineczka, Chatka Skrzatka, Czarodziejski Ogród, Czarodziejski Zamek, Ochronka, Tajemnicza Wyspa, Tip-Toppek Odkrywca i Weseli Sportowcy. Dzieci przedstawiły rówieśnikom wykonane przez siebie piosenki, wzbogacone pomysłowymi układami choreograficznymi i kolorowymi strojami. Piękna, słoneczna pogoda umiliła nam ten dzień. Po występie wszystkie przedszkola otrzymały pamiątkowe dyplomy za udział w imprezie oraz nagrody, auta-zabawki wypełnione słodkimi krówkami. Zapraszamy na kolejny Przegląd Piosenki Przedszkolnej, który odbędzie się za rok. ■



Uczestnicy Przeglądu w komplecie



# "Tajemnicza Wyspa" w Ośrodku Kultury

Joanna Gryczyńska

7 czerwca gościliśmy w Ośrodku Kultury przedszkole Tajemnicza Wyspa. Dzieci wraz z rodzicami wzięły w tym dniu udział w festynie rodzinnym zorganizowanym przez lubońskie przedszkole. Słoneczna pogoda pozwoliła na zabawy w plenerze. Na przedszkolaków czekało wiele atrakcji: przebierańcy oraz liczne konkursy. Tego popołudnia na placu zabaw rozbrzmiewały wesołe piosenki i głośny śmiech dzieci.



K. Kalcmarck

Na placu zabaw za Ośrodkiem Kultury

## Dzień Dziecka w Luboniu

Z okazji Dnia Dziecka 18 czerwca, na placu pomiędzy ulicami Wschodnią i Jana Pawła II, odbyła się rodzinna impreza. Zaplanowane na 30 maja wydarzenia zostały przeniesione na czerwiec z powodu ogłoszonego wcześniej w Luboniu alarmu przeciwpowodziowego.

W tym roku Dzień Dziecka połączyliśmy z inną imprezą cykliczną – zakończeniem roku kulturalnego. Na dzieci czekało wiele niespodzianek i atrakcji przygotowanych przez Ośrodek Kultury. Można było poszaleć na dmuchanym zamku i zjeżdżalni, wziąć udział w zabawach oraz konkursach poprowadzonych przez grupę artystyczną Dobry Teatr, czy też otrzymać cukierki od maskotki imprezy, zielonej żabki. Dzieci, które na co dzień biorą udział w zajęciach w Ośrodku Kultury w Luboniu miały okazję zaprezentować to, czego nauczyły się przez ostatni rok. Pod okiem instruktorów odbyły się więc występy taneczne i muzyczne. Popołudnie umiliły nam przeboje muzyki dziecięcej. Wszystkim dzieciom życzymy udanych wakacji i zapraszamy na kolejne, ośrodkowe zajęcia już we wrześniu.

Joanna Gryczyńska



D. Glowacki x3

Dobra zabawa dla wszystkich



Występy dzieci z Ośrodka Kultury





## BURMISTRZ

Dariusz Szmyt

## ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marian Walny

Rafał Marek

## DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW

w Urzędzie Miasta Luboń

poniedziałki od 9.30 do 16.00

pl. Bojanowskiego 2

tel. 061 8 130 141

061 8 130 011

fax 061 8 130 097

e-mail: office@lubon.pl

## RADA MIASTA

### PRZEWODNICZĄCY

Ryszard Olszewski

### ZASTĘPCY

### PRZEWODNICZĄCEGO

Wanda Suleja-Kot

Marek Samulczyk

## DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW

poniedziałki od 16.00 do 18.00

## BIURO RADY

tel. 061 8 131 916

e-mail: rada.miejska@lubon.pl

## WAŻNE TELEFONY

### Pogotowie Ratunkowe

ul. Pułaskiego 15

tel. 061-813-09-99

### Pogotowie Gazowe

tel. 992

### Straż Miejska

ul. Poniatowskiego 20

tel. 061-813-19-86

### Pogotowie Wod – Kan Mosina

tel. 061-813-21-71

061-819-77-85

### Kom – Lub

ul. Niepodległości 11

tel. 061-813-05-51

www.kom-lub.com.pl

### „Translub” Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 13

tel. 061-813-01-45

www.translub.pl

### Komisariat Policji

ul. Powstańców Wilkp. 42

tel. 061-813-09-97

### Stacja PKP

ul. Dworcowa 1

tel. 061-633-38-16

### Poczta

Luboń 1

ul. Poniatowskiego 18

061-813-02-33

Luboń 3

ul. Wschodnia 19/22

061-899-11-40

### FILIE

ul. Żabikowska 62

061-813-03-52

ul. Jana III Sobieskiego 97

061-813-02-64

Agencja pocztowa

ul. Armii Poznań 48

### Straż Pożarna

ul. Żabikowska 36

tel. 061-813-09-98

### Posterunek Energetyczny

ul. Fabryczna 2

tel. 061-813-03-02

### Miejski Ośrodek

Pomocy Społecznej

ul. Źródłana 1

tel. 061-810-50-85

### Cmentarz Komunalny

w Luboniu

ul. Armii Poznań 51c

### Administrator – Biuro

Majątku Komunalnego

tel. 061-813-00-11

w godz. 9.00–15.00

### Sprawy o pochówek

tel. 061-813-12-62

Redakcja: Redaktor Naczelny: Regina Górnaczyk, skład redakcji: Agnieszka Begier, Joanna Maria Gryczyńska; DTP: Dariusz Głowacki

Adres Redakcji: Ośrodek Kultury w Luboniu, ul. Jana III Sobieskiego 97, 62-032 Luboń, tel./fax 061 8130 072,

e-mail: infolubon@gmail.com

Wydawca: Urząd Miasta Luboń, Plac E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń, tel. 061 813 00 11, fax 813 00 97,

e-mail: office@lubon.pl, www.lubon.pl

Druk: Firma Janusz Kunke, aleja Okrężna 8, 88-100 Inowrocław, e-mail: janusz.kunke@kunke.pl

Redakcja zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w nadesłanych tekstach

