







Milczący mr. Bruening

(Od własnego korespondenta API dla Głosu Włkp.)

Berlin, we wrześniu... Bardzo to dawno temu, bo przed 13 laty, w Niemczech doszedł do władzy młody, 44-letni przywódca katolickiego Centrum, dr. Heinrich Brüning...

ringowi podpalenia Reichstagu, oskarżył o to komunistów i wykorzystując prawo zwyczajowe Brüninga, wydał „rozporządzenie przymusowe o zabezpieczeniu państwa od wrogich elementów”...

wkrótce potem zjawił się w Niemczech jako „ekspert prywatnego kapitału amerykańskiego” Treviranus, dawny minister „ziem okupowanych” w rządzie Brüninga...

Zagadnienie dnia

5 WRZEŚNIA mija 4 rocznica nadania chłopu ziemi przez Polski Komitet Wyzwolenia Narodowego. Reforma rolna, której daremnie oczekiwał nasz lud w ciągu dziesięcioleci przed r. 1939...

Spójrzmy na sprawę z gospodarczego punktu widzenia.

Wiadomo, że w tym roku przy mniej więcej normalnych warunkach atmosferycznych zdolałbyśmy osiągnąć samowystarczalność w zakresie ziemniaków.

W woj. poznańskim produkcja żyta z 1 ha wzrosła w tym roku w gospodarstwach chłopskich z 9 q na 12,7 q w majątkach P. N. Z. z 11 q na 15 q.

W liście zaś samemu tak uzasadniał swe stanowisko w decydującym dniu 23. III. 1933: „Do wyboru było tylko, albo głośować za ustawą o pełnomocnictwach dla Hitlera w nadziei, iż później Hindenburg zmieni swe stanowisko...”

Nowoczesna gospodarka rolna wymaga stosowania nowoczesnych metod. Siew ręczny zastąpić musi siewnik rzędowy, kosę — żniwiarka, cepy — młockarnia.

Otdąd o Brüningu nie było słychać przez następne lat czterdzieści. Nie ogłaszał pamiętników, nie udzielał wywiadów i nie zajmował żadnego stanowiska do wydarzeń w Niemczech i świecie.

W r. 1947, kiedy jasnym się stało, że Ameryka dąży do stworzenia państwa i rządu Niemiec zachodnich, nagle w prasie amerykańskiej, a z kolei niemieckiej poczęto pisać o Brüningu jako o kandydacie amerykańskim na premiera.

List rozpoczynał się w sposób rozbrajający:

„Milczałem, ponieważ obawiałem się, iż wynurzenia moje mogą zostać wykorzystane na szkodę, mego narodu, tak, jak to miało miejsce z wieloma innymi wypowiedziami emigrantów niemieckich.

Równie zabawne jest inne wyznanie Brüninga:

„Nie docenia się poza tym następujących czynników: po pierwsze, że Hitler posiadał niezwykły instykt i wyobraźnię, pozwalającą mu na przewidzenie każdej akcji przeciwnika.

W marcu 1948 r. niespodzianie jeden z najbliższych współpracowników dra Brüninga, dr Pünder, został przewodniczącym Rady Gospodarczej Bizonii a

Edmund Osmańczyk

Święto lotnictwa polskiego

Pragnienie człowieka by unieść się w powietrze jest chyba tak stare jak świat. Już starożytna legenda grecka opowiada o Dedalu i Ikarze, którzy uciekali z niewoli przy pomocy skrzydeł.

Później — w średniowieczu i wczesnych czasach nowożytnych — ludzie w dalszym ciągu marzyli o lataniu. Geniusz Leonardo da Vinci stworzył projekty latających aparatów, a paru innych pionierów lotnictwa spalono na stosie za „konszachty z diabłem”.

Balon unoszony rozgrzanym powietrzem a później wodorem nie zapakują ludzkiej ambicji. Człowiek nie mógł dowolnie kierować swym powietrznym statkiem. Dopiero wynalazek nowoczesnego samolotu braci Wright — poruszanego śmigłem — pchnął lotnictwo na nowe tory.

Samolot stał się niezbędnym środkiem lokomocji. Zastosowanie lotnictwa jest wszechstronne. Poza komunikacją pasażerską i towarową samoloty służą nauce — tworzą możliwość badania nieznanych terenów i opracowania nowych map geograficznych.

To jednak, niestety, nie wyczerpuje roli lotnictwa. Samoloty są także groźnym narzędziem wojny. Bomba lotnicza jest przecież symbolem działań zbrojnych w latach 1941—1945. Spadały one na bezbronne miasta — zabijały nie tylko żołnierzy, lecz przede wszystkim kobiety i dzieci.

Czy to jest jednak istotną rolą lotnictwa? Oczywiście każda wojna popycha o milowy krok naprzód rozwój techniki zbrojeniowej, a więc przynosi także nowe udoskonalenia samolotów. W czasie ubiegłej wojny powstały płatowce o napędzie raketowym, powstały giganty mogące pomieścić kolosalną ilość towarów i ludzi.

Dlatego pragniemy spopularyzować lotnictwo w Polsce, dlatego każdy obywatel winien być członkiem Ligi Lotniczej, by polskie skrzydła sięgały do wszystkich zakątków świata, byśmy mogli utrzymać jak najwyższy kontakt ze wszystkimi narodami miłującymi pokój.

Nowe zasady gospodarki lokalami

Dotychczas, jak wiadomo, poza domami zbudowanymi względnie zniszczonymi przed działaniami wojennymi i odremontowanymi po wojnie, gdzie czynsz najmu nadal układa się na zasadzie dobrowolnych umów między właścicielem i najemną — w innych domach stosowano w zasadzie czynsz przedwojenny.

Świat pracy płaci jak dotychczas

Obecnie czynsz w dotychczasowej wysokości opłacać będą tylko najemcy należący do świata pracy. Do grupy tej dekret zalicza pracowników państwowych i samorządowych, wszystkie osoby pozostające w stosunku pracy najemnej (także w przedsiębiorstwach prywatnych).

Zdarza się jednak, że np. żona urzędnika państwowego prowadzi zakład krawiecki lub inne przedsiębiorstwo. W tym wypadku czynsz opłaca się już według nowych stawek. Mówi o tym artykuł 5 dekreту, który postanawia, że jeżeli osoba mieszkająca z pracownikiem albo też on sam, niezależnie od stosunku pracy najemnej opłaca podatek obrotowy, wówczas zobowiązany jest do płacenia wyższego czynszu.

Sposób obliczania czynszu

Ten nowy czynsz jest inny dla członków spółdzielni pracy i rzemieślników zatrudniających najwyżej jednego pracownika najemnego a inny dla pozostałych osób:

W myśl załączonej do dekretu tabeli, nowy czynsz ustala się od metra kwadratowego powierzchni użytkowej i wynosi na obszarze kraju zależnie od wielkości osiedla od rodzaju dzielnicy i wyposażenia mieszkania w instalacje techniczne (gaz, elektryczność, łaźniczka centr. ogrzewanie), od 80—120 złotych miesięcznie za 1 m kw.

Podana przykładowo stawka nie dotyczy jednak członka spółdzielni pracy lub rzemieślnika zatrudniającego jedną siłę najemną. Ta bowiem kategoria najemców płaci tylko połowę stawki ogólnej, a więc w naszym przykładzie od 66 do 69 zł za 1 metr kw. powierzchni użytkowej.

Jednym z poważnych braków naszego powojennego życia gospodarczego był brak przepisów, regulujących w sposób rzeczowy gospodarkę lokalami. Ograniczone dochody dużej części społeczeństwa zmuszały do rygorystycznej kontroli czynszu, z drugiej strony otwartym pozostawało zagadnienie znalezienia funduszków na przeprowadzanie remontów, zwłaszcza kapitalnych, nieruchomości miejskich.

Istniejącą luką ustawodawczą wypełnia dekret o najmie lokali, który wszedł w życie z dniem 1 bm.

Osoby płacące czynsz według nowych stawek nie ponoszą kosztów dodatkowych, obciążających lokatora, płacącego czynsz według stawek dotychczasowych (czyszczenie kominów, wywóz śmieci itp.). Natomiast wynajmujący ma prawo w tym wypadku pobierać opłaty tytułem zwrotu kosztów za używanie windy, ogrzewanie centralne i oświetlenie, jeżeli dostarcza go z własnych urządzeń.

Koszty eksploatacji i remonty bieżące

Osoby płacące czynsz według nowych stawek nie ponoszą kosztów dodatkowych, obciążających lokatora, płacącego czynsz według stawek dotychczasowych (czyszczenie kominów, wywóz śmieci itp.). Natomiast wynajmujący ma prawo w tym wypadku pobierać opłaty tytułem zwrotu kosztów za używanie windy, ogrzewanie centralne i oświetlenie, jeżeli dostarcza go z własnych urządzeń.

Jeżeli lokator zalega z czynszem przez 2 miesiące wynajmujący może odstąpić od umowy najmu.

Koszty eksploatacji budynku i remontów bieżących ponosi wynajmujący (a więc właściciel nieruchomości) pod kontrolą komitetów blokowych i zrzeszeń prywatnych właścicieli nieruchomości. Na pokrycie związanych z tym wydatków przeznaczają się 15% pełnej stawki czynszu względnie 30% stawki ulgowej opłacanej przez członków spółdzielni pracy i rzemieślników z jedną siłą najemną.

Remonty kapitalne

Dla przeprowadzania remontów kapitalnych dekret tworzy fundusz gospodarki mieszkaniowej ogólnokrajowy i lokalny (w powiatach i miastach wydzielonych). Na rzecz tego funduszu przeznaczają się 55% wpływów według pełnej stawki czynszu i 35% wpływów według stawki ulgowej. Remonty przeprowadzać się będzie na podstawie planu sporządzonego dla każdego osiedla przy uwzględnieniu wniosków zainteresowanych przedsię-

WARSZAWA — Twoja stolica

Czyś dał na jej odbudowę?



