

Pieniądze z powietrza

Dwa podmioty starają się o możliwość postawienia elektrowni wiatrowych w Ludwinowie i Dobieszczyźnie. Samorząd może odwlec inwestycje, ale nie zablokować. Coraz częściej zdarza się jednak, że nawet po uzyskaniu pozwolenia, inwestorzy nie finalizują budowy siłowni.

s. V



GAZETA
Jarocińska

nr 44 (124) 30 października 2009 r.

ISSN 1896-8104

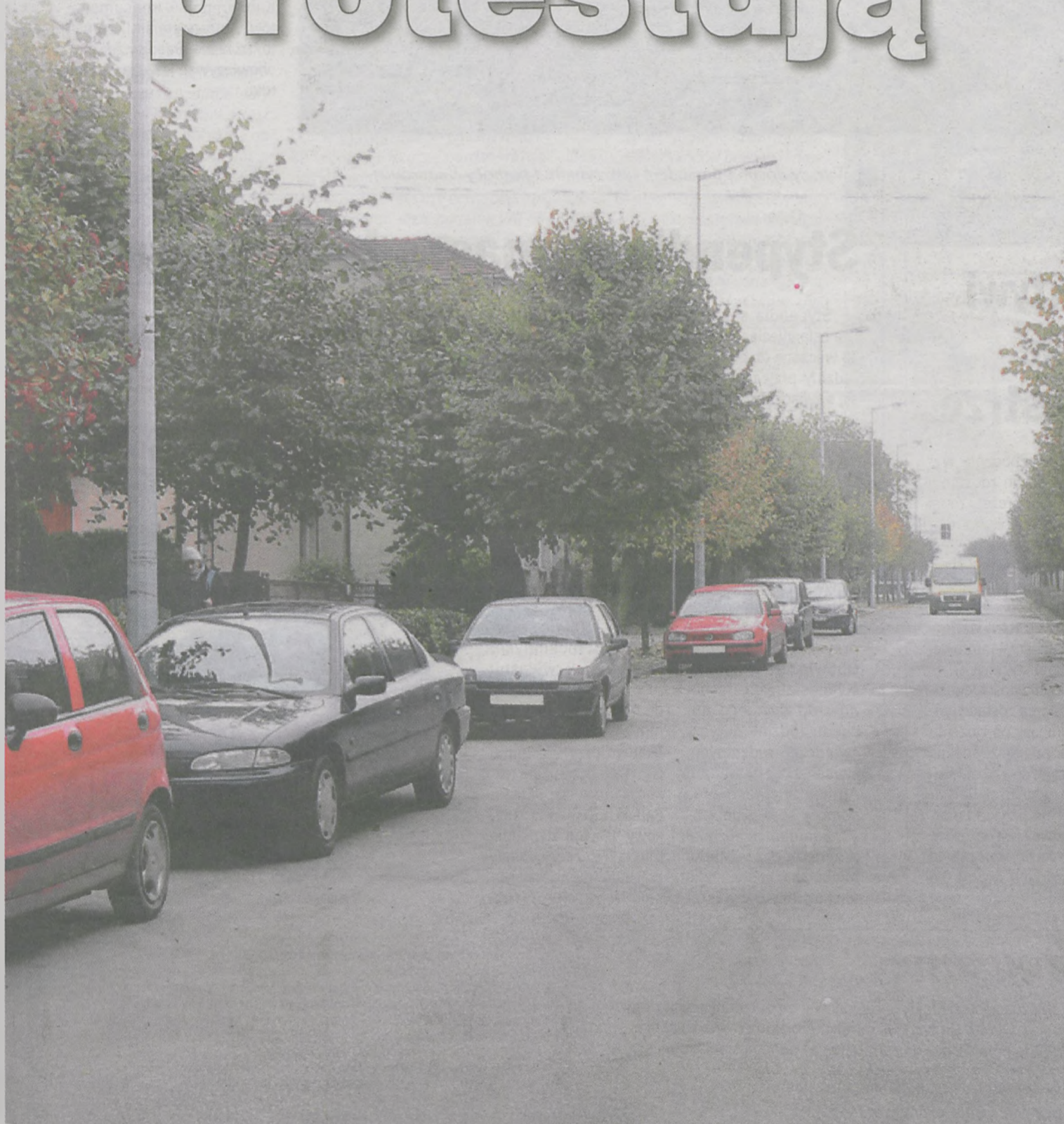
Dodatek do „Gazety Jarocińskiej”

gospodarka, ogłoszenia, komunikaty

magazyn

GAZETY JAROCIŃSKIEJ

Na Moniuszki protestują



Do przeciwnych kolejnej reorganizacji ruchu lekarzy dołączyli pacjenci i mieszkańcy ul. Moniuszki. Nie chcą przywrócenia na tej ulicy poruszania się w obu kierunkach z zakazem zatrzymywania się i postoju.

■ Po remontowanej bez opłat?

Kierowcy nie będą już musieli płacić za przejazd autostradą, na której prowadzony jest remont. Takie zmiany w ustawie o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym przewiduje posełski projekt ustawy, który właśnie trafił do sejmu.

s. II

■ Detektywi i stacje w rejestrze

Zanim firma rozpocznie wykonywanie niektórych rodzajów działalności gospodarczej, musi dodatkowo uzyskać wpis do rejestru działalności regulowanej.

s. II

■ Stypendium - nagroda czy kara?

Stypendia socjalne i za osiągnięcia w nauce są wliczane do dochodu rodziny przy ubieganiu się o świadczenia rodzinne i świadczenia z pomocy społecznej.

s. II

■ Leniwy starosta

Na końcu czerwca, a nie jak początkowo zakładano - stycznia przyszłego roku, ma się zakończyć proces likwidacji dotychczasowej formy zarządzania jarocińskim szpitalem. Taką decyzję podjął zarząd powiatu. Teraz czeka ona na akceptację radnych powiatowych.

s. III

■ Rolny mniejszy

O 24,75 zł mniej niż w tym roku z hektara przeliczeniowego podatku zapłacą rolnicy z gminy Jaraczewo. Pozostałe przyszłoroczne opłaty lokalne mają wzrosnąć o 3,5 procenta.

s. IV

■ Wyższe dopłaty

Dzięki korzystnemu przeliczeniu euro na złotówki rolnicy otrzymają więcej pieniędzy w ramach dopłat unijnych do ziemi.

s. IV

■ Przebudowa i otwarcie z opóźnieniem

Ponad 950 tys. zł kosztowała przebudowa drogi Niedźwiady - Mchy. Oprócz nowej nawierzchni wykonano także chodnik i przebudowano most.

s. VII

s. VII

stronę redaguje

(0-62) 749-86-49
konieczna@gj.com.plANNA
KONIECZNADYŻURY
PEŁNIA

• Powiatowy Rzecznik Konsumentów w każdy wtorek i piątek w godz. 8.00 - 14.00 w środy w godz. 10.00 - 16.00 ul. Kościuszki 16, pok. nr 2 tel. (0-62) 747-73-42

• Powiatowy Urząd Pracy w Jarocinie tel. (0-62) 747-35-79 lub (0-62) 505-25-87 promocja zatrudnienia i instytucje rynku pracy: tel. wew. 40 instrumenty rynku pracy - formy pomocy dla pracodawców i bezrobotnych: tel. wew. 41

• Urząd Skarbowy w Jarocinie podatek dochodowy od osób fizycznych: tel. (0-62) 505-60-40 podatek dochodowy od osób prawnych: tel. (0-62) 505-60-54

• Krajowa Informacja Podatkowa Infolinia: (0-801) 055-055 z tel. stacjonarnego (0-22) 330-03-30 z tel. komórkowego

• Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Jarocinie Starostwo Powiatowe, pokój nr 5a tel. (0-62) 747-19-74

• Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Urząd Miejski w Jarocinie tel. (0-62) 747-26-11 wew. 202

• Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Jarocinie tel. (0-62) 505-50-85 lub (0-62) 505-46-06

• Państwowa Inspekcja Pracy w Ostrowie Wlkp. tel. (0-62) 737-46-00

• Ośrodek Interwencji Kryzysowej tel. (0-62) 747-74-60 dodatkowe dyżury od godz. 16.00 do 19.00

Zmiany w ustawie o płatnych autostradach

Po remontowanej bez opłat?

Kierowcy nie będą już musieli płacić za przejazd autostradą, na której prowadzony jest remont. Takie zmiany w ustawie o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym przewiduje poselski projekt

ustawy, który właśnie trafił do sejmu. Zgodnie z projektem, spółki zajmujące się użytkowaniem autostrad nie będą mogły pobierać opłat, jeżeli autostrada na odcinku między punktami poboru opłat będzie przebudowywana lub

remontowana i zablokowany zostanie co najmniej jeden pas ruchu.

Wejście w życie nowych przepisów nie oznacza jednak, że w każdym przypadku kierowcy nie będą płacili za przejazd remontowaną

autostradą. Projekt przewiduje bowiem, że za podróżowanie autostradą, na której są prowadzone prace drogowe krócej niż 30 dni, nadal trzeba będzie zapłacić. W takiej sytuacji obowiązkiem spółek zajmujących się użyt-

kowaniem autostrad będzie umieszczenie tablic informujących o utrudnieniach jeszcze przed wjazdem na autostradę. Tablice te będą musiały być ustawione w taki sposób, aby po zapoznaniu się z nią kierowca miał możliwość wycofania się z wjazdu na płatny odcinek autostrady.

Po stronie kierowców w tej sprawie staną między innymi rzecznik praw obywatelskich, który wystąpił do ministra infrastruktury z apelem o zniesienie opłat za przejazd remontowaną autostradą. Z apelem tym oraz projektem ustawy zgadza się również Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Autorzy zmian liczą na to, że nowe przepisy zaczną obowiązywać jeszcze w tym roku.

(ann)

(źródło: „Gazeta Prawna”)



■ *Specjalny wpis dla niektórych działalności gospodarczych*

Detektywi i stacje w rejestrze

Zanim firma rozpocznie wykonywanie niektórych rodzajów działalności gospodarczej, musi dodatkowo uzyskać wpis do rejestru działalności regulowanej. Jest to potrzebne między innymi do prowadzenia działalności polegającej na przechowywaniu dokumentacji osobowej i płacowej, stacji kontroli pojazdów, działalności kantorowej lub usług detektywistycznych.

Do rejestru działalności regulowanej przedsiębiorca zostaje wpisany na swój wniosek po złożeniu na piśmie oświadczenia, że spełnia warunki wymagane do wykonywania konkretnej działalności. Rejestr może prowadzić na przykład marszałek województwa i jest on jawny, co oznacza, że każdy ma prawo dostępu do zawartych w nim danych. (ann)

■ *Wyższy dochód powodem wstrzymania pomocy finansowej*

Stypendium - nagroda czy kara?

Stypendia socjalne i za osiągnięcia w nauce są wliczane do dochodu rodziny przy ubieganiu się o świadczenia rodzinne i świadczenia z pomocy społecznej.

Gdy rodzina stara się na przykład o zasiłek rodzinny, pomoc materialna dla dziecka jest wliczana do dochodu rodziny i może mieć wpływ na przekroczenie kryterium dochodowego i tym samym odmowę przyznania wsparcia. Obowiązek wliczania stypendialnych dochodów do łącznego dochodu rodziny dotyczy świadczeń rodzinnych, świadczeń z Funduszu Alimentacyjnego oraz pomocy społecznej.

Zdaniem rzecznika praw dziecka - Marka Michałaka, te stypendia nie powinny być wlicza-

ne do dochodu rodziny. Rzecznik podkreśla, że w ten sposób stypendium zamiast formą nagrody dla uczniów staje się czasami karą w postaci odmowy przyznania zasiłku rodzinnego.

Wyłączenie stypendiów przyznawanych uczniom przy ustalaniu dochodu uprawniającego do świadczeń rodzinnych przewidywał projekt nowelizacji ustawy z 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych. Jednak, jak wyjaśnił resort pracy, ze względu na kryzys, prace nad nim zostały zawieszono. Dlatego przy ubieganiu się o świadczenia na rozpoczęciu się w listopadzie nowy okres zasiłkowy szkolne stypendia muszą być uwzględniane przez gminy. (ann)



Sprostowanie

Do artykułu „Można zdobyć praktykę zawodową” z poprzedniego numeru „Gazety Jarocińskiej” wkradł się błąd. W ramach projektu „Nowe kwalifikacje - zielonym światłem na drodze do zatrudnienia” odbędą się następujące kursy:

- sprzedawca z obsługą kasy fiskalnej
- magazynier z obsługą wózka jezdniowego
- księgowość z wykorzystaniem komputera
- specjalista ds. kadr i płac
- spawacz w metodzie MAG i TIG

Na szkolenia można się zgłaszać w Zakładzie Szkolenia Zawodowego, Jarocin, al. Niepodległości 34, tel. (0-62) 740-01-84. (ann)

Oferty pracy w kraju na dzień 23.10.2009 r.

grafik komputerowy, murarz, szwaczka, ślusarz/spawacz, szklarz, lakiernik samochodowy, mechanik wózków widłowych, platformowych, kierownik produkcji, pracownik biurowy, doradca finansowy, lakiernik wyrobów drzewnych, mechanik urządzeń budowlanych i ogrodowych, kierowca kat. C lub C+E, doradca handlowy, kelner, stolarze, pakowacz, pracownik magazynu, monter wod.-kan. (sieci i instalacje), barman/kelner, pracownik myjni, fryzjerka

Wszystkie oferty pracy w kraju dostępne są na: www.epuls.praca.gov.pl oraz na www.pup.jarocin.pl

Oferty pracy za granicą na dzień 23.10.2009 r.

Hiszpania - lekarze, Wielka Brytania - opiekun, kierowca minibusa/pracownik fizyczny, pracownik sezonowy w ogrodnictwie, Dania - kierowca w transporcie międzynarodowym, Irlandia - rozbieracz/wykrawacz/ubojowiec, Norwegia - stolarz

Oferty pracy za granicą dostępne są na: www.wup.poznan.pl, www.pup.jarocin.pl oraz www.eures.praca.gov.pl

ADRES REDAKCJI: 63-200 Jarocin, ul. Wolności 1a, tel./fax (0-62) 747-37-60; 747-15-31, e-mail - redakcja@gj.com.pl, <http://www.gj.com.pl>

REDAGUJE ZESPÓŁ: Anna Gauza, Anna Konieczna, Anna Koprzas-Fijolek, Bartosz Nawrocki, Piotr Piotrowicz (redaktor naczelny), Elżbieta Rzepczyk, Lidia Sokowicz, WYDAWCA: Poludniowa Oficyna Wydawnicza Sp. z o.o., Jarocin, ul. Wolności 1a, Druk: Drukarnia AGORA S.A., 64-920 Pila, ul. Krzywa 35, DZIAŁ REKLAMY: Artur Antczak (0-508/318-922), Angelika Włodarczyk (0-509/082-772), 63-200 Jarocin, ul. Wolności 1a, tel. (0-62) 747-47-47, BIURO OGŁOSZEŃ: 63-200 Jarocin, Rynek 21, wejście od ul. Mickiewicza, czynne codziennie: 9⁰⁰ - 16⁰⁰, tel. (0-62) 505-30-00, KOLPORTAŻ: Jarosław Jerzyński, tel. (0-62) 749-86 40, OBSŁUGA KOMPUTEROWA: Dariusz Fijolek, Barbara Pomykaj, tel. (0-62) 749-86-46.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam, ogłoszeń. Anonimów nie publikujemy. Materiałów nie zamówionych nie zwracamy. Zastrzegamy sobie prawo skracania i adiacji tekstów oraz zmiany ich tytułów. Wykorzystanie i rozpowszechnianie redakcyjnych materiałów publicystycznych wymaga zgody wydawcy.

magazyn

62

Liczba osób, które podjęły pracę

85

Liczba wyrejestrowanych

61

Liczba zarejestrowanych

111

3.369

3.382

Liczba bezrobotnych*

rynek pracy

*dane z ostatniego tygodnia

Przedłuża się proces przekształcenia jarocińskiego szpitala

Leniwy starosta

Na końcu czerwca, a nie jak początkowo zakładano - stycznia przyszłego roku, ma się zakończyć proces likwidacji dotychczasowej formy zarządzania jarocińskim szpitalem. Taką decyzję podjął zarząd powiatu. Teraz czeka ona na akceptację radnych powiatowych. - *Początkowy termin, na przełomie roku, to niezbyt dobry czas* - stwierdził starosta Stanisław Martuzalski w czasie posiedzenia rady konsultacyjnej ds. przekształcenia szpitala, która odbyła się w miniony czwartek. - *Szpital walczą o kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia. Poza tym sytuacja gospodarcza jest cały czas niestabilna. Jest dużo niewiadomych* - uzasadnił starosta.

Przedłużenie procesu likwidacji tłumaczył też przewodniczący rady powiatu Zygmunt Meisnerowski. - *Trzeba pamiętać, że spółka musi powołać niepubliczny zakład opieki zdrowotnej, który przejmie cały proces leczniczy. Ten proces jest bardzo trudny, dlatego trzeba na to trochę czasu. Jednocześnie musi się to odbyć tak, żeby pacjent nawet nie wiedział, że jednego dnia leczył się w placówce publicznej, a następnego w niepublicznej* - mówił przewodniczący.

Stanisław Martuzalski poinformował również, że w listopadzie zostanie utworzona spółka prawa handlowego, która będzie zarządzała szpitalem. - *Musimy powołać zarząd i radę nadzorczą. Zarząd jednoosobowy, a rada trzyosobowa - taka jest nasza propozycja. Do rady nadzorczej muszą wejść osoby odpowiednio przygotowane. Nie ma tu mowy o żadnym kluczu partyjnym* - zapewnił starosta. Na ten temat głos zabral również były starosta jarociński Adam Kołodziej. - *Mam wątpliwości co do jednoosobowego zarządu. Nie wiem, czy nie trzeba by się zastanowić nad dwuosobowym. Dlaczego? Nawet pracy. Co w przypadku urlopu, zwolnienia chorobowego? To są sprawy, które powinniśmy jeszcze przedyskuto-*

wać - mówił Kołodziej. - *Moim zdaniem wszystko będzie zależało od człowieka, który zostanie wybrany na stanowisko prezesa* - stwierdziła Lechosława Dębska, przedstawicielka burmistrza Jarocina na posiedzeniu rady konsultacyjnej. - *To nie może być ktoś, kto nie będzie zorientowany i będzie dopiero próbował się rozeznać* - stwierdziła. Tego samego zdania był Adam Kołodziej. - *Tu trzeba odważnie wejść w to wszystko. Koni w biegu nie należy zmieniać. To musi iść płynnie, jak z płatką, nie może być dołków* - przekonywał były starosta. Na te wątpliwości odpowiedział starosta Stanisław Martuzalski. - *Jestem zbyt leniwy i mam świadomość moich ułomności, jeśli chodzi o wiedzę na temat zarządzania szpitalem, żeby sobie zafundować kogoś, kto jest laikiem*.

Rada konsultacyjna została poinformowana również, że w najbliższym czasie zarząd powiatu ogłosi przetarg na wykonanie wyceny majątku szpitala. - *Rzeczą bardzo ważną jest uzyskanie jednoznacznej odpowiedzi na pytanie, czy powiat będzie musiał odprowadzić podatek VAT od aportu tego majątku do nowej spółki* - stwierdził starosta. - *Zwróciliśmy się z takim pytaniem między innymi do ministerstwa finansów i cały czas czekamy na odpowiedź* - dodał. Martuzalski twierdzi, że z dotychczasowych zapewnień ministerstwa zdrowia wynika, że podatek będzie refundowany z tak zwanego rządowego planu B.

Dyrektor szpitala ds. lecznictwa Grzegorz Szymczak zwrócił się do zarządu powiatu o jak najszybsze przygotowanie i przedstawienie radzie konsultacyjnej dokumentów, które będą podstawą funkcjonowania nowej spółki oraz szpitala. - *Żeby cokolwiek powiedzieć i zdecydować o kształcie nowej formy zarządzania szpitalem, musimy mieć przede wszystkim statut oraz regulaminy organizacyjny i porządkowy. Bez*

tych dokumentów trudno cokolwiek powiedzieć i dyskutować na temat przyszłości szpitala - stwierdził doktor Szymczak.

Sławomir Zieliński, przewodniczący związku zawodowego pielęgniarów i położnych po raz kolejny zwrócił uwagę na to, że przebieg procesu przekształcenia szpitala nie jest konsultowany z przedstawicielami załogi. - *Wiele słyszeliśmy o tym, jak ważny jest dialog społeczny. Nasuwa się pytanie, jaki jest sens powołania chociażby tej rady konsultacyjnej, bo jeżeli to jest tylko przekazywanie informacji o podjętych już decyzjach, to wydaje mi się, że ten zespół nie ma racji bytu* - stwierdził związkowiec. - *Od jakiegoś czasu konsultacje sprowadzają się do przekazywania pism między związkami zawodowymi, które działają w szpitalu a zarządem powiatu. My ciągle zadajemy pytania, na które rzadko otrzymujemy odpowiedź. To nie są konsultacje. Nie można stawiać mieszkańców powiatu i pracowników szpitala przed gotowymi rozwiązaniami* - podkreślił Sławomir Zieliński. Pracownik szpitala domagał się również przedstawienia biznesplanu, na podstawie którego będzie działała nowo powoływana spółka „Szpital Powiatowy”. - *Ciągle słyszymy o tym, że po przekształceniu będzie lepiej. Chcemy wiedzieć, na jakiej podstawie zarząd powiatu tak twierdzi* - mówił związkowiec.

Starosta Stanisław Martuzalski zapewnił przewodniczącego związków zawodowych, że lubi rozmawiać. - *Trzeba tylko mieć o czym. Ja nie twierzę, że z pracownikami szpitala nie ma o czym rozmawiać. My cały czas próbujemy utwierdzić tych, którzy są przekonani o tym kierunku działania i wyprowadzić z wątpliwości tych, którzy je mają. Ale przynajmniej, że być może w procesie konsultacji coś zostało zaniebane* - odpowiedział starosta.

ANNA KONIECZNA



PROPONOWANY PRZEZ ZARZĄD POWIATU KALENDARZ PROCESU PRZEKSZTAŁCENIA JAROCIŃSKIEGO SZPITALA

2009 r.

listopad - powołanie spółki „Szpital Powiatowy” w Jarocinie, ogłoszenie konkursu na prezesa zarządu oraz wybór członków rady nadzorczej

październik/listopad - ogłoszenie przetargu na wykonanie wyceny majątku szpitala

2010 r.

kwiecień/maj - przejęcie szpitala przez spółkę
koniec czerwca - zakończenie procesu likwidacji dotychczasowej formy zarządzania szpitalem



SŁAWOMIR ZIELIŃSKI,
przewodniczący związku zawodowego pielęgniarów i położnych

Wszyscy zdajemy sobie sprawę z tego, że w przypadku spółki pewien poziom zadłużenia oznacza likwidację firmy. My możemy sobie dzisiaj zapisywać gwarancje, że szpital nie zostanie sprywatyzowany, jeśli zostanie postawiony w stan likwidacji, to go po prostu nie będzie. Dlatego muszą być pewne wyliczenia i symulacje, że w nowych realiach będzie lepiej. Chcielibyśmy też wiedzieć, czy będą zapisy, które zapobiegą sytuacji, jaka w tej chwili jest w szpitalu w Pleszewie, którym zarządza spółka. Co prawda jest on na pierwszym miejscu w rankingu najlepszych szpitali, ale ogłosił właśnie ograniczenia przyjęć pacjentów. Jest to spowodowane tym, że NFZ nie płaci za wykonanie nadliczbowych procedur. Takie posunięcie funduszu ma oczywiście wpływ na wynik finansowy, a wiadomo, że w spółce zarząd odpowiada karnie za pogorszenie tego wyniku.

Szkoleniowy zastrzyk wiedzy

POD NASZYM PATRONATEM

Pielęgniarki i położne stanowią grupę zawodową narażoną na ogromny stres. Każdego dnia mają kontakt z pacjentami i lekarzami,

którzy wyładowują na nich swoje frustracje. Do tej pory brakowało inicjatyw, które sprzyjałyby poprawie środowiska pracy pielęgniarów

i położnych.

Okręgowa Izba Pielęgniarek i Położnych, z siedzibą w Poznaniu, postanowiła wyjść naprzeciw pracowni-

kom służby zdrowia, realnie zagrożonym wypaleniem zawodowym. Wraz z firmą trenerską CreativeMedia wizerunek-doradztwo-szkolenia z Poznania przygotowała projekt kursów, które pozwolą pielęgniarkom i położnym lepiej komunikować się z pracownikami i pacjentami oraz radzić sobie ze stresem. - *Nikt nie zajmował się nami, nie dbał o to, czy nie pracujemy ponad nasze siły* - mówią zgodnie uczestniczki pierwszego szkolenia.

Projekt „Kursy dla Pielęgniarek i Położnych”, który całkowicie finansowany jest przez Unię Europejską w ramach środków Europejskiego Funduszu Społecznego, ruszył pierwszego października. W ciągu 15 miesięcy trzysta pielęgniarów z całego województwa będzie uczęszczało na szkolenia organizowane przez firmę CreativeMedia.

- *Wiemy, że problem wypalenia zawodowego wśród pielęgniarów i położnych istnieje, ale nikt się tym nie zajmował. Zawody te, będące rodzajem misji, wybierają osoby o szczególnej wrażliwości na drugiego człowieka* - mówi Aneta Murakowska, główny trener projektu.

Pierwsze dni szkoleniowe poświęcone były całkowicie komunikacji. Podczas dwudniowego warsztatu „Nie jest ważne, co mówisz, ważne, co słyszysz - pielęgnuj sztukę porozumienia” pracownicy służby zdrowia dowiedzieli się, jak skutecznie komunikować się z otoczeniem. Aktywne ćwiczenia, prowadzone przez rekomendowanego

trenera, pomogą przełamać bariery komunikacyjne i uniknąć zaostrzenia konfliktów. - *Szkolenie to nie wykład, to przede wszystkim scenki, postawienie uczestnika w realnej sytuacji. Dzięki pracy zespołowej każda postawa jest od razu oceniana i weryfikowana* - mówi Aneta Murakowska. - *To najsukcesywniejsza metoda pracy. Przykłady podparte teorią pozwalają uczestnikom szkoleń inaczej spojrzeć na swoją pracę. Uczestnicy pierwszych z cyklu szkoleń wrócą do Poznania już w przyszłym miesiącu. Wtedy dowiedzą się, jak radzić sobie ze stresem i uniknąć wypalenia zawodowego. W październiku na szkoleniach zostało pięć grup.*

zięło udział

ELWIR

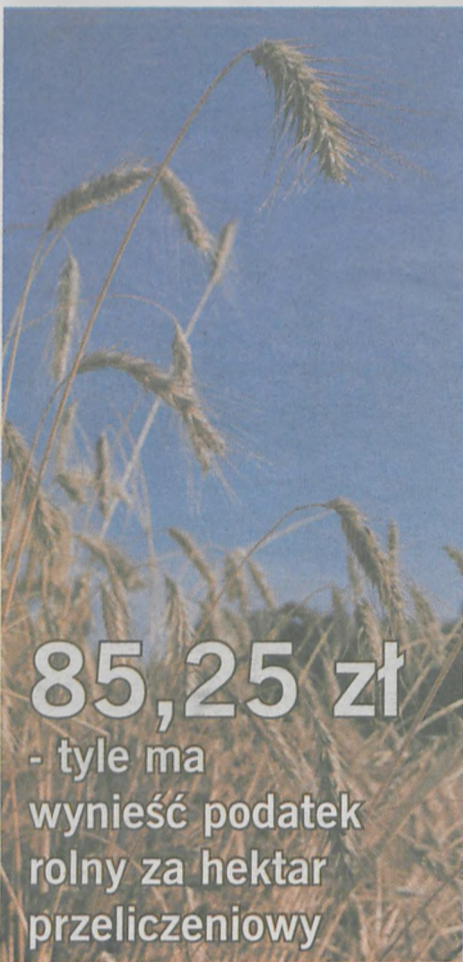


Trenerka z pierwszą grupą uczestników szkolenia

Władze gminy Jaraczewo przygotowały stawki przyszłorocznych podatków

Rolny mniejszy

O 24,75 zł mniej niż w tym roku z hektara przeliczeniowego podatku zapłacą rolnicy z gminy Jaraczewo. Pozostałe przyszłoroczne opłaty lokalne mają wzrosnąć o 3,5 procenta.



W tym roku rada gminy nie będzie podejmowała uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatku rolnego. Samorząd postanowił, że będzie obowiązywała maksymalna cena kwintala żyta ogłaszana przez prezesa GUS, będąca podstawą obliczania podatku rolnego. Na przyszły rok wynosi 34,10 zł. Oznacza to, że rolnicy z gminy Jaraczewo za hektar przeliczeniowy zapłacą 85,25 zł.

W porównaniu z 2009 r. stawka będzie niższa o 24,75 zł. - Ta cena jest do przyjęcia, tak wynika z moich rozmów z rolnikami - mówi Stanisław Andrzejczak, wicewójt Jaraczewa. Niższy podatek spowoduje, że do budżetu gminy wpłynie mniej ponad 200 tys. zł. Pozostałe podatki mają wzrosnąć o 3,5 procenta. Za psa opłata ma wynieść 16 zł. Przyszłoroczne stawki podatków mają być uchwalone na czwartkowej sesji.

(era)

PLANOWANE WPŁYWY Z PODATKU ROLNEGO
2009 - 955.524 zł
2010 - 753.800 zł

85,25 zł
- tyle ma wynieść podatek rolny za hektar przeliczeniowy

Ruszyły płatności z tytułu ONW

Wyższe dopłaty

Dzięki korzystnemu przeliczeniu euro na złotówki rolnicy otrzymają więcej pieniędzy w ramach dopłat unijnych do ziemi.

Wysokość dopłat zależy od kursu euro. Ustala go Europejski Bank Centralny. W tym roku wynosi 4,22 zł. Dla porównania w ubiegłym roku przeliczano według kursu 3,39 zł. Oznacza to, że rolnicy za 2009 r. otrzymają wyższe niż w zeszłym roku dopłaty bezpośrednie. Z wstępnych

informacji wynika, że wysokość jednolitej płatności obszarowej (jpo) wzrośnie z 340 zł do około 507 zł. - *Ostateczne stawki płatności zostaną podane do publicznej wiadomości po ukazaniu się stosownego rozporządzenia ministra rolnictwa* - mówi Karol Banaszak, kierownik Biura Powiatowego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Jarocinie.

W powiecie jarocińskim wnio-

ski o dopłaty bezpośrednie złożyło 2.695 rolników, z czego 393 ubiegało się o wsparcie z tytułu prowadzenia działalności na obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania. Płatności ONW ruszyły 16 października. Wypłata dopłat bezpośrednich ma się rozpocząć od 1 grudnia. W pierwszej kolejności mają je otrzymać rolnicy, których gospodarstwa zostały dotknięte tegorocznymi klęskami. (era)

STAWKI PŁATNOŚCI 2009

Jednolita płatność obszarowa - **119,87 euro/ha**

Uzupełniająca krajowa płatność bezpośrednia do powierzchni upraw podstawowych - **84,28 euro/ha**

Uzupełniająca krajowa płatność bezpośrednia do powierzchni upraw roślin przeznaczonych na paszę, uprawianych na trwałych użytkach zielonych (płatności zwierzęce) - **118,84 euro/ha**

Uzupełniająca krajowa płatność bezpośrednia do powierzchni uprawy chmielu - **120,00 euro/ha**

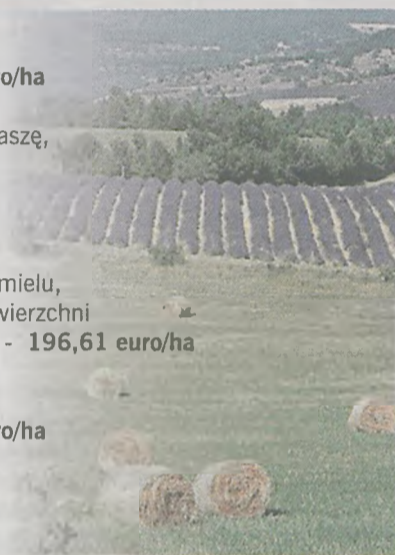
Płatność uzupełniająca do powierzchni uprawy chmielu, do której przyznano płatność uzupełniającą do powierzchni uprawy chmielu za 2006 rok (chmiel historyczny) - **196,61 euro/ha**

Płatność cukrowa - **12,64 euro/tonę**

Płatności do upraw roślin energetycznych - **45 euro/ha**

Przejściowa płatność z tytułu owoców miękkich (malina, truskawka) - **400,00 euro/ha**

Oddzielna płatność z tytułu owoców i warzyw (płatność do pomidorów) - **39,25 euro/tonę**



OGŁOSZENIA

AGRO - MIX

Części do ciągników i maszyn rolniczych, maszyny rolnicze

Agregat uprawowo-siewny do siewnika

- 2,7 m - 7.750 zł hydrauliczny
- 3,0 m - 7.950 zł hydrauliczny

Agregat uprawowy

- 3,2 m - 6.750 zł hydrauliczny
- 3,6 m - 7.750 zł hydrauliczny

Jarocin ul. Poznańska 1 tel. 0-504/868-966
Nosków ul. Koźmińska 27 tel. 0-506/310-088
Witaszyce ul. Al. Wolności 7 tel. 0-504/866-699

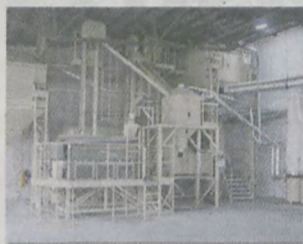
AKUMULATORY

- 6V165Ah 199 zł
- 6V190Ah 225 zł
- 12V45Ah 139 zł
- 12V50Ah 145 zł
- 12V55Ah 149 zł
- 12V60Ah 160 zł
- 12V72Ah 205 zł
- 12V100Ah 250 zł
- 12V120Ah 295 zł
- 12V165Ah 379 zł

ZUPTOR



Linie do przygotowania paszy



Linie wstępnej i dokładnego czyszczenia ziarna



Linie technologiczne magazynów zbożowych

63-800 Gostyn. ul. Ogrodowa 6. tel. 065 5725090. 065 5720886. fax 065 5751765
biuro@zuptor.pl. www.zuptor.pl

Kupię maciory i knury oraz cielaki

Odbieramy pojedyncze sztuki

Tel. 667 300 427,
667 300 426

SKUP MACIOR I KNURÓW

Krótkie terminy płatności

Tel. (0-65) 572-29-54
0-691/744-453

GOSTYŃ



ZPM BERNACKI SP. Z O.O. UBOJNIA W GOLINIE

PROWADZI SKUP ŻYWCA WOŁOWEGO I WIEPRZOWEGO
KONKURENCYJNE CENY
DOGODNE WARUNKI PŁATNOŚCI
RZETELNE ROZLICZENIE
WEDŁUG KLAS POUBOJOWYCH
ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY

SKUP BYDŁA NA UBÓJ ONIECZNOŚCI
697/806-609

(dobę, własnym transportem)

NUMER KONTAKTOWY
09-30, 0-695/803-302,
07/585-004

Km, ze-
tel. (5-
dotatko-
godz. 16.00

SKUP MACIOR I KNURÓW

- przyjeżdżamy po każdą sztukę do gospodarstwa
- ważymy wagą elektroniczną
- nie przeceniamy dużych sztuk
- płacimy gotówką lub przelewem

0-608/439-125

MASZYNY UŻYWANE

TAMA Export-Import
Andrzej Tama
Stary Olesiec 24a,
63-313 Chocz
trasa
Września - Kalisz

- ciągniki rolnicze
- pługi obrotowe
- kombajny zbożowe
- prasy zwijające
- agregaty uprawne

tel. (062) 741-51-68
DODR-386-577, 0-606-453-049

SKUP bydła i macior

na ubój z konieczności

płatne gotówką lub WBC
odbiór całą dobę
własnym transportem

Tel. 0/606-400-087

W gminie Żerków będą wiatrownie

Pieniądże z powietrza

Dwa podmioty starają się o możliwość postawienia elektrowni wiatrowych w Ludwinowie i Dobieszczyźnie. Samorząd może odwlec inwestycje, ale nie zablokować. Coraz częściej zdarza się jednak, że nawet po uzyskaniu pozwolenia, inwestorzy nie finalizują budowy siłowni.



KILKA ELEKTRYZUJĄCYCH LICZB NIE(RZUCONYCH) NA WIATR

- Od 5 do 10 mln zł kosztuje budowa jednego wiatraka w zależności od mocy
- 1 wiatrak o mocy 2 MW jest w stanie obsłużyć 400 gospodarstw domowych
- Wysokość wiatraków dochodzi do 110 m, a rozpiętość śmigieł nawet do 44 m
- Wiatr o sile 6 m/s wystarczy, by poruszyć turbinę wiatraka
- Wirnik emituje hałas o sile 40 dB (dla porównania hałas na ruchliwej ulicy do 75 dB)
- Umowy dzierżawy na 30 lat podpisują zwykle inwestorzy z właścicielami gruntów
- 900 m² plus droga dojazdowa - tyle zwykle zajmuje jeden wiatrak
- 8 tys. euro rocznie może wynieść dochód z dzierżawy

Fot. Dariusz Fijolek

Choć między wierszami łatwo wyczuć, że obecne władze Żerkowa są przeciwne „zaśmiecaniu krajobrazu”, samorząd jest w tej sprawie pod ścianą. Pełniący obowiązki burmistrza Jacek Jędraszczak przyznaje, że gmina nie ma w tej chwili żadnego instrumentu, który pozwoliłby na zablokowanie stawiania siłowni. Nie chodzi o to, że energia odnawialna jest w tej chwili modna, ale pewne standardy wymusza na nas Unia Europejska. Do urzędu gminy w Żerkowie trafiły dokumenty od dwóch inwestorów, którzy mają dowody na to, że postawienie wiatrowni nie zagraża środowisku. Jedyne co mogą zrobić urzędnicy, to odczekać ustawowe 21 dni i jeśli nikt nie zaprotestuje, wydać pozytywną decyzję.

Ludwinów i Dobieszczyzna

Wnioski złożyli poznańska spółka „Agena” i Włodzimierz Lehman z sąsiednich Gizatek. Ten ostatni to długoletni wójt

też gminy, teraz prezes firmy „Wiatrowiec”, która zajmuje się... przygotowaniem inwestorskim terenów pod siłownie wiatrowe. Co łączy oba podmioty poza chęcią inwestowania w Żerkowie? Do tej pory nie mają na sumieniu ani jednego działającego wiatraka. „Agena” upatrzyła sobie Ludwinów. Podobno na zdjęciach satelitarnych widać (firma nie ma jeszcze pomiarów), że wieje tam dostatecznie mocno i często, by inwestycja się opłacała. Blisko jest też sieć przesyłowa, gdzie można wpiąć instalację siłowni.

Lehman występuje jako osoba fizyczna, bo jak tłumaczy jego żona, inwestycja ma charakter prywatny. Działka w Dobieszczyźnie należy do inwestora.

Kompromis w polityce państwa

Decyzja środowiskowa to początek. Jeśli podmioty ją uzyskają, kolejnym etapem

są zwykle warunki zabudowy. Ważne, by na każdym etapie przedstawiać odpowiednie dokumenty, nie do zakwestionowania przez urzędników. To skraca procedurę, która w przypadku takich inwestycji może potrwać kilka lat. - *Polityka państwa jest taka, że ma to być robione i nawet jakbyśmy mieli mocne argumenty przeciw, każdy ma prawo się odwoływać* - mówi Jacek Jędraszczak. - *Na szczęście wiatraki nie mają szans powstać w okolicy parku krajobrazowego.*

Przy okazji dodaje, że siłownie to żaden interes dla gminy. Co innego, gdyby w Żerkowie ktoś zrobił wielką farmę wiatrową. Największe wiatraki przynoszą w skali roku zysk dla samorządu sięgający 200 tys. zł. Tyle właściciel może zapłacić w podatku od budowli.

Pojawiły się jednak pierwsze schody. Zaprotestował właściciel, którego grunty sąsiadują z działką w Ludwinowie. - *Myszę, że znajdziemy jakieś*

porozumienie, kompromis, bo my nie zrezygnujemy z tego tak szybko - wyjaśnia spokojnie Paweł Taterka z firmy Agena.

Inwestorzy czy deweloperzy?

Maria Lehman podkreśla, że wiatrak w Dobieszczyźnie to prywatna, rodzinna inwestycja. Ale firma Wiatrowiec jest znana w całej Polsce. Latem jej przedstawiciele, identycznie jak w Żerkowie, złożyli dokumenty o wydanie decyzji środowiskowych w Koluśkach. W planach było 20 wiatraków. - *Po czym wystąpiła o zawieszenie postępowania, ze względów od nich niezależnych* - mówi Katarzyna Hilt, z wydziału inwestycji Urzędu Miejskiego w Koluśkach. Nieoficjalnie wiadomo, że część właścicieli działek wycofało się z wcześniejszych umów. Jednak urzędnicy wskazują też na inne zjawisko. Wiele firm, które chcą jawnie się jako inwestorzy, jest tylko deweloperami. Ich zadaniem jest

przekonać właścicieli gruntów, podpisać umowy, przygotować dokumentację i uzyskać pozwolenie na budowę. Potem można je odsprzedać inwestorowi, który nie chce problemów, a ma pieniądze. - *Większość firm w Polsce dewelopuje projekty, wokół tego jest zbyt dużo pieniędzy, by inwestor przychodził bezpośrednio do właściciela gruntu czy nawet gminy* - tłumaczy Taterka. Postawienie średniego wiatraka to dziś koszt rzędu 6 mln zł.

Ograniczone możliwości

Na światowym i polskim rynku wiatrowym liczy się tylko kilku inwestorów. Dziś to Enercon, Nordex lub GE Energy. Jeśli w Żerkowie staną wiatraki, będą z pewnością wyprodukowane w Niemczech, a ich podzespoły w Danii lub Finlandii. - *My mamy ograniczone możliwości, stać nas na postawienie 2 wiatraków* - przyznaje Taterka. - *Fizycznie nie postawiliśmy jeszcze*

takiej elektrowni. Ale w przyszłym roku będziemy mieć turbiny realizować w północnej Wielkopolsce.

Maria Lehman nie wie, czy do realizacji inwestycji w Dobieszczyźnie zaprosi zewnętrzny kapitał. „Wiatrowiec” też nie sfinalizował jeszcze żadnej ze swoich inwestycji. Jedną z farm, jak zapewnia właściciel, „jest na etapie opracowania dokumentacji technicznej”. Nasi rozmówcy są jednak przekonani, że najdalej za trzy lata, mieszkańcy Dobieszczyzny i Ludwinowa zobaczą na horyzoncie śmigła elektrowni. Być może będzie ich więcej, bo nie jest tajemnicą, że wielu żerkowskich rolników chętnie oddałoby swoje, zwłaszcza słabe grunty, w intratną dzierżawę. - *Dziwię się tym, co nie chcą, protestują. Ja tylko czekam, jak przyjdą do mnie, od razu podpisujemy umowę* - deklaruje w rozmowie z „Gazetą” rolnik z Żółkowa.

BARTEK NAWROCKI

■ Nowelizacja ustawy o organizacjach pożytku publicznego

Konsultacje o współpracy

Blisko 70 przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz samorządów z terenu południowej Wielkopolski wzięło udział w spotkaniu poświęconemu zmianom legislacyjnym dotyczącym współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi.

Samorządowcy oraz członkowie organizacji

mieli możliwość zapoznania się z projektem nowelizacji ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także skonsultować nurtujące ich zagadnienia. Spotkanie prowadzili Tadeusz Tomaszewski, poseł Lewicy i Demokratów oraz Piotr Kątkiewicz, zastępca dyrektora departamentu pożytku pu-

blicznego w Ministerstwie Pracy i Polityki Społecznej. - *W Polsce coraz więcej urzędów i jednostek samorządu widzi potrzebę zlecania zadań organizacjom, jak widzimy choćby na przykładzie gminy Jarocin, gdzie ilość środków przeznaczanych na organizacje wzrosła wielokrotnie w latach 2003 -*

2009 - mówi Piotr Kątkiewicz. - *Dlatego tak ważne są zmiany, dzięki którym uda się znacznie uprościć procedury i zwiększyć decyzyjność gmin, którą na wielu płaszczyznach ogranicza np. ustawa o samorządzie gminnym.*

Inicjatorem konsultacji był burmistrz Jarocina Adam Pawlicki. (kg)



W spotkaniu konsultacyjnym w sali sesyjnej jarocińskiego ratusza wzięło udział prawie 70 osób

Strażacy przypominają

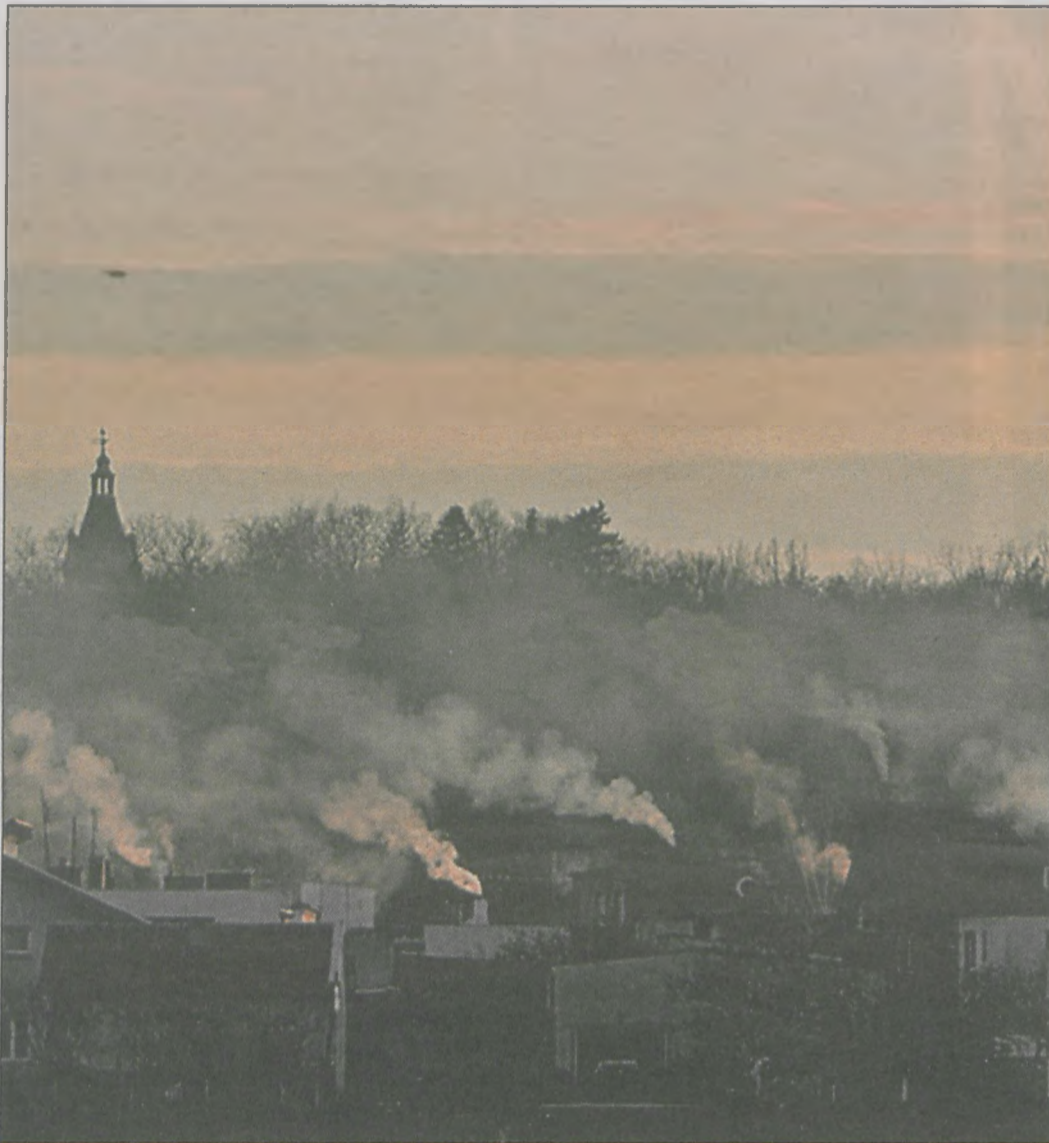
Grzej bezpiecznie

Okres jesienno-zimowy to czas intensywnego użytkowania urządzeń grzewczych. Corocznie w tych miesiącach odnotowujemy zwiększoną ilość powstałych pożarów w mieszkaniach i budynkach mieszkalnych. Powstające

pożary to przede wszystkim tragedie ludzkie oraz znaczne straty materialne. Najczęstszymi przyczynami powstawania pożarów jest nieprawidłowa eksploatacja i użytkowanie urządzeń grzewczych zasilanych paliwami sta-

lymi (węgiel, drewno itp.) oraz paliwami płynnymi (olej opałowy) i gazowymi.

W celu uniknięcia zagrożeń przypominamy o podstawowych zasadach bezpieczeństwa pożarowego w tym zakresie.



Fot. Bartek Nawrocki

- 1) co najmniej raz w roku należy poddawać okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowych, kucharek i pieców gazowych oraz przewodów kominowych
- 2) co najmniej 4 razy w roku należy usuwać zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwami stałymi
- 3) co najmniej 2 razy w roku należy usuwać zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwami płynnymi i gazowymi
- 4) co najmniej 1 raz w roku należy usuwać zanieczyszczenia z przewodów wentylacyjnych
- 5) zabrania się użytkowania instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta
- 6) zabrania się użytkowania elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta
- 7) zabrania się przechowywania materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od:
 - a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 100°C
- 8) zabrania się stosowania na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 5 cm od żarówki;
- 9) zabrania się instalowania opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem;
- 10) zabrania się składowania materiałów palnych na nieużytkowych poddaszach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach

Urządzenia gazowe instalowane w budynku mogą być zasilane gazem płynnym z indywidualnych butli o nominalnej zawartości gazu do 11 kg, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań: w jednym mieszkaniu, warsztacie lub lokalu użytkowym nie należy instalować więcej niż dwóch butli, w pomieszczeniu, w którym instaluje się butlę, należy zachować temperaturę niższą niż 35°C, butlę należy instalować wyłącznie w pozycji pionowej, butlę należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, między butlą a urządzeniem promieniującym ciepło, z wyłączeniem zestawów urządzeń gazowych z butlami, należy zachować odległość co najmniej 1,5 m, butli nie należy umieszczać w odległości mniejszej niż 1 m od urządzeń mogących powodować iskrzenie, urządzenia gazowe należy łączyć z reduktorem ciśnienia gazu na butli za pomocą elastycznego przewodu o długości nieprzekraczającej 3 m i wytrzymałości na ciśnienie co najmniej 300 kPa, odpornego na składniki gazu płynnego, uszkodzenia mechaniczne oraz temperaturę do 60°C.

Raz jeszcze apelujemy o rozwagę i bezpieczeństwo przy użytkowaniu urządzeń i systemów grzewczych.

Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Jarocinie

Strategicznie w jarocińskim ratuszu

Radni dostali zadanie domowe



Seminarium dla radnych i urzędników dotyczące strategii rozwoju gminy trwało ponad cztery godziny

Jarocińscy radni i miejscy urzędnicy będą aktualizować strategię rozwoju gminy. Ma im w tym pomóc Stowarzyszenie Rozwoju Gospodarczego Gmin ze Szczecina.

SRGG, którego prezesem do niedawna był wiceprezydent Poznania Tomasz Kayser, przygotowywało strategię m.in. dla gruzińskiej stolicy - Tbilisi. Przedstawiciele stowarzyszenia: Janusz Szewczuk i Robert Żarkowski przez kilka miesięcy mają podpowiadać jarocińskim samorządowcom, jak stworzyć dokument. W minioną środę przyjechali do Jarocina. W ratuszu pokazali radnym i urzędnikom - w oparciu o dane statystyczne, jaka jest sytuacja gospodarcza gminy. Na przykładzie Solca Kujawskiego zaprezentowali, jak mniejsze od Jarocina miasto (około 15 tys. mieszkańców) może dynamicznie się rozwijać. Powstał tam park przemysłowy z inkubatorem przedsiębiorczości, w którym 16 firm zatrudnia około 600 osób. Podobne przedsięwzięcie w Jarocinie zakończyło się fiaskiem. Solec ma też nowoczesną infrastrukturę sportowo-rekreacyjną: halę wyposażoną w trybuny na ponad 800 osób, aquapark i boiska. Zdaniem radnego Mikołaja Kostki, warto by jarocińscy radni pojechali zobaczyć, jak to wszystko działa.

Po spotkaniu, na posiedzeniu komisji ds. strategii, radni wysoko ocenili semi-

narium. Byli pod wrażeniem dokładności danych statystycznych na temat gminy Jarocin. - *Wydaje się, że mamy do czynienia z osobami kompetentnymi w tej materii. To pokazały przygotowane dane* - stwierdził Mikołaj Kostka. - *Mam szum w głowie od tych wszystkich informacji* - dodała Zdzisława Pilarczyk, szefowa komisji. - *Co ważne, konsultanci zadali nam zadanie domowe. Mamy odpowiedzieć, jaki jest kluczowy problem miasta Jarocina, a po drugie, co ma być produktem, marką Jarocina*. Mikołaj Kostka przypomniał, że odpowiedź na pytanie o markę zawarta jest w strategii promocji miasta. - *Kwestia tego, jaka będzie decyzja, czy realizujemy zamierzenia tamtej strategii, czy może w trakcie prac (nad strategią rozwoju - przyp. red.) padnie inna odpowiedź na to pytanie*. Radny apelował, żeby nie zmarnować kilkumiesięcznych prac nad strategią promocji i żeby oba dokumenty połączyć w spójną całość.

Ryszard Kołodziej sugerował szefowej komisji, aby odpowiednio wcześniej informowała radnych o posiedzeniach, by mogli się do obrad przygotować. - *Na pewno ile głów, tyle będzie pomysłów* - deklarował.

Strategia ma być gotowa do końca czerwca przyszłego roku i poddana konsultacjom społecznym.

(ag)

Zmiany w rozkładzie jazdy JLA

„Emki” na 1 listopada

We Wszystkich Świętych autobusy Jarocińskich Linii Autobusowych pojadą według zmienionego rozkładu. Podane

poniżej godziny odjazdu „emek” dotyczą przystanków początkowych.

(ag)

| | | | | | | |
|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Linia „0” | | | | | | |
| Od przystanku ul. Kasztanowa | 9.20 | 10.20 | 11.20 | 13.20 | 14.20 | 15.20 |
| Od przystanku ul. Bolesława Śmiałego | 9.50 | 10.50 | 11.50 | 13.50 | 14.50 | 15.50 |
| Linia „1” | | | | | | |
| Od przystanku ul. Bolesława Chrobrego | 10.40 | 11.40 | 12.40 | 15.15 | | |
| Od przystanku Mieszków PKP | 11.10 | 12.10 | 13.10 | 15.50 | | |
| Linia „3” | | | | | | |
| Od przystanku Jarocin PKP | 11.00 | 12.30 | 13.30 | 15.20 | | |
| Od przystanku Potarzyca | 11.30 | 13.00 | 14.00 | 15.50 | | |
| Linia „5” | | | | | | |
| Od przystanku Jarocin Brandowskiego | 10.40 | 11.40 | 12.40 | 15.10 | | |
| Od przystanku Witaszyce ul. Stawna | 11.10 | 12.10 | 13.10 | 15.40 | | |
| Linia „6” | | | | | | |
| Od przystanku Wrocławska Jarkon | 10.40 | 11.40 | 12.40 | | | |
| Od przystanku Radlin | 11.10 | 12.10 | 13.10 | | | |
| Linia „7” | | | | | | |
| Od przystanku Wrocławska Jarkon | 9.45 | 11.45 | 13.15 | 15.15 | | |
| Linia „8” | | | | | | |
| Od przystanku „JFM” | 10.45 | 11.45 | 13.15 | 15.15 | | |
| Linia „9” | | | | | | |
| Od przystanku Jarocin ul. Żniwna | 12.15 | | | | | |
| Od przystanku Siedlemin | | 14.45 | | | | |
| Linia „J” | | | | | | |
| Od przystanku Jarocin PKP | 9.45 | 12.45 | | | | |
| Od przystanku Krotoszyn | 10.50 | 13.50 | | | | |

Lekarze nie chcą ulicy dwukierunkowej

Na Moniuszki protestują

Do przeciwnych kolejnej reorganizacji ruchu lekarzy dołączyli pacjenci i mieszkańcy ul. Moniuszki. Nie chcą przywrócenia na tej ulicy poruszania się w obu kierunkach z zakazem zatrzymywania się i postoju.

Reorganizację na ul. Moniuszki zaplanowano po Wszystkich Świętych. - *Gdyby tak się stało, nastąpiłoby automatycznie odcięcie dostępu pacjentów miasta i powiatu do leczenia w placówkach znajdujących się przy ul. Moniuszki* - argumentują lekarze Tadeusz Nowak i Paweł Eliaż. Do burmistrza Jarocina i starosty, jak twierdzą, napisali niejedno pismo. Domagają się utrzymania ruchu jednokierunkowego na ul. Moniuszki - na odcinku od al. Niepodległości do Poznańskiej. - *Ta ulica się nie nadaje do ruchu dwukierunkowego, jest za wąska* - twierdzi Tadeusz Nowak z Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nowa-Med, który 16 października po raz kolejny skierował do urzędu pismo, tym razem do wiceburmistrza Witosława Gibasiewicza. Czy to coś da? - *Nie mogę nic powiedzieć, ponieważ stanowisko urzędu miejskiego musi najpierw poznać zainteresowana strona* - stwierdziła Karolina Makowska z kancelarii burmistrza Jarocina.

Około 200 podpisami na liście przeciwko reorganizacji, wsparli medyków ich pacjenci. Za protestującymi ujął się także zarząd osiedla Stare Miasto. Zaproponował rozwiązanie akceptowane przez lekarzy - wprowadzenie ruchu dwustronnego na ul. Kościuszki zamiast na Moniuszki albo pozostawienie obu dróg jednokierunkowymi z odwróceniem kierunków jazdy - na Moniuszki od Poznańskiej do Niepodległości, a na Kościuszki od Niepodległości do Poznańskiej. - *Wśród nas nie*

ma fachowców od ruchu drogowego - zastrzegła przewodnicząca zarządu osiedla Wiktor Binkowski. Dodaje, że wniosek zarządu jest odpowiedzią na postulaty lekarzy, ale nie ma złudzeń, że to coś da. Zaznacza, że na sesji będzie wnioskował, aby po wprowadzeniu ruchu dwukierunkowego na Moniuszki, umożliwić parkowanie aut po prawej stronie jadąc od al. Niepodległości.

Protesty nie zostały uwzględnione przez Powiatową Komisję ds. Zarządzania Ruchem na Drogach Powiatowych i Gminnych. Zdaniem jej członków, przywrócenie jazdy w dwie strony na ul. Moniuszki „*jest to jedyna alternatywa w celu rozładowania korków na ul. Poznańskiej w Jarocinie (tranzyt w kierunku Leszna) jak i na alei Niepodległości (tranzyt w kierunku Poznania).*”

Na tym krótkim odcinku Moniuszki działają: przychodnia Nowa-Med, pracownia RTG i USG, gabinet rehabilitacyjny oraz poradnie: laryngologiczna, ortopedyczna i dziecięca. Lekarze przypominają, że przywrócenie ruchu dwukierunkowego na Moniuszki uniemożliwi pacjentom parkowanie, a tym samym utrudni dostęp do gabinetów medycznych. Zdaniem Nowaka, zwiększona ilość samochodów spowoduje chaos i tłok, a pacjenci, szczególnie niepełnosprawni, będą narażeni na niebezpieczeństwo.

Dlaczego lekarze nie pobudują parkingu dla pacjentów? Zdaniem Tadeusza Nowaka, w okolicach przychodni nie ma takiej możliwości.

Przyznaje, że są dwie działki gminne dzierżawione przez osoby prywatne, ale dojazd do nich został zabudowany. - *Dojazd jest możliwy przez posesję pana Nowaka* - stwierdza Karolina Makowska. Dodaje, że urząd propozycję odsprzedania lekarzom działek złożył, ale nie byli nią zainteresowani. - *Była to propozycja czysto teoretyczna i niemożliwa do zrealizowania, ponieważ nie uwzględnia braku dojazdu do tych działek oraz protestów mieszkańców tych posesji, którzy stwierdzili, że działki te dzierżawią od miasta jako ogrody od chwili zamieszkania i wybudowania domów* - wyjaśnia Tadeusz Nowak.

ANNA GAUZA



ASP. JACEK SZURYGAJŁO, kierownik referatu ruchu drogowego w KPP w Jarocinie

Na Moniuszki po obu stronach musi być zakaz zatrzymywania. To jest za wąska droga. Dwa samochody osobowe miną się, ale ciężarówki miałyby problem, jeśli z boku coś będzie stało.

To na nasz wniosek ul. Moniuszki ma być dwukierunkowa. Chodzi o to, żeby odkorkować centrum miasta. Dość dużo transportu idzie drogą krajową nr 12 na Leszno i dlatego przyjęliśmy, że jak od Poznania byłaby możliwość skrętu w Moniuszki, to dość dużo ruchu tam ucieka i samochody nie pchają się w miasto (...). Chodzi przede wszystkim o rozładowanie skrzyżowania koło poczty, bo tu jest największy ruch.



Przy gabinetach lekarskich na ul. Moniuszki na razie można parkować. Ma się to zmienić po 1 listopada



Zmiany w organizacji ruchu zaczęto wprowadzać w listopadzie 2007 r. W ciągu kilku miesięcy, do urzędu miejskiego wpłynęły 82 wnioski od mieszkańców

Reorganizację sprzed dwóch lat poprawiano 3 razy
Wydano już około 100 tys. zł



Rozmowa z Marianem Kaczmarem, szefem Powiatowej Komisji ds. Zarządzania Ruchem na Drogach Powiatowych i Gminnych

W jaki sposób komisja stwierdziła, że przywrócenie ruchu dwukierunkowego na ul. Moniuszki oraz odwrócenie kierunku jazdy na Kościuszki odkorkuje ul. Poznańską i al. Niepodległości?

Przeanalizowaliśmy pomiary ruchu na drodze krajowej nr 11 i uznaliśmy, że to rozwiązanie jest słuszniejsze (przywrócenie ruchu dwukierunkowego na Moniuszki - przyp. red.), bo będzie gwarantować skierowanie tranzytu z Leszna. Dzięki temu nie będzie korkowało się skrzyżowanie al. Niepodległości - Poznańska - Kasztanowa, bo teraz wszystko idzie w tamtą stronę.

Wcześniej zaakceptowaliście państwo wprowadzenie na ul. Moniuszki ruchu jednokierunkowego, jako najbardziej optymalnego rozwiązania.

My dostajemy dokumenty przedkładane przez zarządcę dróg - gminę. Analizujemy to na podstawie otrzymanych danych.

Czyli na zasadzie: próbujemy do skutku, może wyjdzie?

Złotego środka dla Jarocina nie ma, dopóki nie będzie obwodnicy. To wszyscy wiemy. Nie ma cudów. Do tego momentu próbujemy sytuację polepszyć.

■ Oddano do użytku drogę Niedźwiady - Mchy

Przebudowa i otwarcie z opóźnieniem

Ponad 950 tys. zł kosztowała przebudowa drogi Niedźwiady - Mchy. Oprócz nowej nawierzchni wykonano także chodnik i przebudowano most.

Inwestycję oddano z miesięcznym

opóźnieniem. We wrześniu inwestor - Zarząd Dróg Powiatowych w Jarocinie - tłumaczył, że grząski teren wymagał dodatkowego osuszenia. Wykonawca - firma Drobud nie ma nic sobie do zarzucenia. Według urzęd-

ników z kancelarii starosty, zwłoka była spowodowana, rozszerzeniem zakresu prac. Dzięki środkom zaoszczędzonym w przetargu wybudowano 248 metrów chodnika i 90 m drogi. Również symboliczne przecięcie

Liczby inwestycji
1.260 mb drogi
248 mb chodnika
5,5 m szerokość jezdni

wstęgi rozpoczęło się z małym poślizgiem. Na czas nie przybyli starosta Stanisław Martuzalski, jego zastępca Przemysław Musielak i przewodniczący rady powiatu Zygmunt Meisnerowski. Oczekiwanie na władze powiatu znużyło wójta Jaraczewa Dariusza Strugałę. Proponował, aby rozpocząć bez spóźniałskich.

Właściwa część uroczystości przebiegała pod znakiem wzajemnych podziękowań za dotychczasową współpracę. Nie zabrakło także zapewnień o jej kontynuacji. - *Bardzo*

się cieszę, że przy udziale gminy Jaraczewo udało nam się uzyskać środki na inwestycję. (...) Robimy tam, skąd możemy pozyskać środki, dzięki którym możemy zrobić dużo więcej niż gdybyśmy to realizowali na bazie własnego budżetu - mówił Stanisław Martuzalski, starosta jarociński. - *Wypada się tylko cieszyć, nawet nie dużo mówić* - stwierdził wójt Dariusz Strugała, wyrwany do wypowiedzi przez starostę. - *Jesteśmy gotowi do każdego metra chodnika dołożyć połowę, jeżeli byłaby taka wola ze strony starostwa w gminie Jaraczewo* - zapewnił Strugała.

Przecięcia wstęgi dokonano na zmodernizowanym moście w Niedźwiadach. Nowa droga łączy trzy powiaty - śremski, jarociński i gostyński.

(era)

KTO ILE DAŁ

417 tys. zł - ministerstwo infrastruktury
500 tys. zł - starostwo powiatowe
50 tys. zł gmina Jaraczewo



Fot. Elżbieta Riepczyk

Za nożyczki chwyciło osiem osób. Od lewej: Marian Kaczmarek (dyrektor ZDP) Zygmunt Maisnerowski (przewodniczący rady powiatu) Jan Klim (radny powiatowy), Stanisław Martuzalski (starosta jarociński), Dariusz Strugała (wójt Jaraczewa) Andrzej Siliński (prezes Drobudu), Jan Szczerbań (członek zarządu powiatu) i Teodor Grobelny (radny powiatowy)

L Kurs na Prawo Jazdy **kat. B** FORMUŁA „L”

- szybkie, bezstresowe i profesjonalne szkolenie
- egzamin w Poznaniu lub Kaliszu

ZAPEWNIAMY

- materiały do nauki • dowóz na egzamin

63-200 Jarocin, ul. Wodna 22
tel. 0-783/800-555

PRZEWÓZ OSÓB BUSEM DO NIEMIEC I HOLANDII

HANOVER, DORTMUND, DUISBURG KOLONIA, STRAELEN, GELDERN, VENLO, EINDHOVEN, ROTTERDAM, AMSTERDAM

wyjazdy niedziela, czwartek
powroty poniedziałek, piątek

DOWÓZ NA MIEJSCE
tel. 0-600/455-091, 0-602/678-855, 491759185003

RAFIK

PRODUCENT
MEBLI KUCHENNYCH
biurowych, szaf pod zabudowę

SPRZEDAŻ:
STOŁÓW, KRZESEŁ,
MEBŁOŚCIANEK, AKCESORIÓW

Chrzan, ul. Długa 14
tel. 0-608/778-027

POMOC CHORYM

- uzdrawianie Energią Życia bezpośrednio i na odległość (przez zdjęcie)
- świecowanie i konchowanie uszu (przy bólach głowy, zaburzeniach słuchu, zatokach)
- oczyszczanie ze złych mocy, złych życzeń, nawiedzenia
- usuwanie bólu kręgosłupa i stawów
- usługi radiestezyjne, badanie i zabezpieczanie mieszkań

Przyjęcia:
MARIA TERESA SMÓŁKA
Prusy 16 (dom w lesie)
poniedziałek, wtorek, środa od 14.00
(po uzgodnieniu telefonicznym)
tel. (0-62) 740-15-17 dzwonić w godz. przyjęć

PRODUKCJA PALET
sprzedaż kostki brukowej i brykietu z trocin

STANOS, Jarocin
Al. Niepodległości 30 (teren GS „Sch”)
tel. (0-62) 505-30-90

L **NAUKA JAZDY**
Prawo jazdy **kat. B**

Egzamin w Poznaniu lub w Kaliszu

COMPACT-CAR

cena kursu **1.150 zł**

JAROCIN, os. Konstytucji 3 Maja 37/16
tel. 0-604/164-086

Rozpoczęcie kursu 4 listopada, godz. 15.30
sala nr 07, ZSZ nr 2, ul. Franciszkańska 2

DIKINA FIRMA **DEKA**

drzwi | bramy | rolety | parapety

SPRZEDAŻ - MONTAŻ - RATY

BIURO HANDLOWE
63-200 Jarocin, ul. Wrocławska 36
tel. : 062 / 505 25 60 ; fax : 062 / 505 31 32

KREDYTY dla Ciebie

GOTÓWKOWE na "DOWÓD"
KONSOLIDACYJNE - jedna, niższa rata
HIPOTECZNE - na oświadczenie o dochodach

oferty wielu banków

Centrum Usług Finansowych
ZYCIE PLUS
www.zycieplus.pl

JAROCIN, ul. ŚRÓDMIEJSKA 27
(0-62) 505-26-13
0-601 388 826

pod opiekuńczymi skrzydłami

avante® okna

www.doorszyk.pl

**OKNA
BRAMY
ROLETY**

Door szyk
CENTRUM OKIEN I BRAM

Jarocin, ul. Poznańska 13
tel. (0-62) 747-38-02

**Sklep Futra
SKÓRY Odzież**

Środa Wilkp., ul. Paderewskiego 11
(przy dworcu PKS), tel. (0-61) 285-63-69
Czynne od 9.00 do 18.00
sobota od 9.00 do 15.00

POLECAMY:

- duży wybór futer długich i krótkich
- kozuski naturalne
- szale, kołnierze futrzane, czapki
- rękawiczki i torebki skórzane
- **SKÓRY** damskie i męskie (duży wybór) marynarki, żakiety, płaszcze, kurtki
- garsonki
- **TOREBKI**

USŁUGI KUŚNIERSKIE

dobry KREDYTY

KREDYTY:

- gotówkowe
- realne
- konsolidacyjne
- samochodowe
- hipoteczne
- dla rolników

- bez ukrytych opłat
- bez poręczeń
- bez zabezpieczeń
- minimum formalności
- oferty specjalne
- długie okresy spłat
- szybka decyzja
- dla każdego

**PUNKT KREDYTOWY,
PUNKT OPŁAT**
„DOBRE KREDYTY”
ul. Wrocławska 78, Jarocin
tel. (0-62) 597-76-67
fax (0-62) 590-38-41
pn. - pt. 8.00 - 18.00

HATEX Jarocin, ul. Wolności 4, tel. 062 505-31-33

Dobrzyca, ul. Koźmińska 19 tel. 062 741-34-78

Pleszew, ul. Ogrodowa 13 tel. 062 742-58-75, 062 508-20-05

Panele podłogowe **AC3** 7mm **19⁹⁹ m²**

AC4 7mm **29⁰⁰ m²**

MONTAŻ PANELI - 5zł/m²

Krono Original

tylko VEKA TYLKO KLASA A

PROMOCJA NA OKNA I DRZWI!

JEDYNE PROFILE OKIENNE KLASY "A"

Okna
Rolety
Drzwi
Panele

VEKA

Bramy
Żaluzje
Parapety
Siatki

OKNOBUD

OKNA I DRZWI PCV profil ALUPLAST 3- i 5-komorowy

- drzwi zewnętrzne, bramy garażowe
- rolety zew., aluminiowe i wew. tkaninowe
- żaluzje pionowe i poziome
- moskitiery, parapety

Montaż, pomiar, transport **GRATIS**

Fabrum
FABRYKA STOLARSTWA PVC I ALUMINIUM

RATY

WITASZYCZKI 36a. tel. (0-62) 740-19-22, 0-506/585-751

fiolet
Pomoc przy Dobrej Sprawie

DLACZEGO WARTO?

Uruchoom wybraźnię! Wybierz pojazd o którym zawsze marzyłeś
Sfinansujemy **JEGO ZAKUP**

A może posiadasz już auto? Weź dowód rejestracyjny a udzielimy Ci kredytu na **DOWOLNY CEL**

Szybki i wygodny **KREDYT SAMOCHODOWY** bez poręczycieli, na **OŚWIADCZENIE** o dochodach! - **KAŻDE ŹRÓDŁO DOCHODU!**

W ofercie również kredyty hipoteczne i lokaty

WEJDŹ do nas! 63-200 Jarocin, ul. Dąbrowskiego 1
tel. (0-62) 505-20-07, 0-782/228-181 oraz 0-695/922-486

OKNA NISKIE CENY PRZETWÓRZONY

PCV, ALUMINIUM

Bramy, rolety

**DRZWI
GERDA**

SPRZEDAŻ RATALNA
P. H. U. MONOPLAST
63-200 JAROCIN
ul. ks. kard. Wyszyńskiego 4
tel. (0-62) 747-87-47.
fax (0-61) 438-34-00
0-512/495-909, 0-512/495-970
ZAPRASZAMY
pn. - pt. od 10.00 do 16.30

JANO

JAROCIN, ul. Świętego Ducha 120
tel./fax (0-62) 747-78-87, (0-62) 747-78-88
www.jano.com.pl, e-mail: biuro@jano.com.pl

**WKRÓTCE OTWARCIE
NAJWIĘKSZEGO SALONU
W OKOLICY**

OKNA, DRZWI, FASADY

➔ **STOLARKA PVC**



➔ **STOLARKA ALU**



➔ **ŚCIANKI POŻAROWE**



➔ **BRAMY NOVOFERM, WIŚNIOWSKI**



➔ **AUTOMATYKA DO BRAM**



Prawo Jazdy
wszystkich kategorii
(A, B, C, D, E, T)

uprawnienia
ADR

Stanisław Paterek
63-720 Kozmin Wlkp.,
ul. Krotoszyńska 30
tel. (0-62) 721-62-29, 0-602/703-272
paterek@prawojazdy.com.pl
www.paterek.prawojazdy.com.pl

UWAGA!

- kursy na wózki jezdniowe
- kursy operatorów
kombajnów zbożowych
- kursy na przewóz osób i rzeczy

**GARAŻE BLASZANE
BRAMY GARAŻOWE**

transport - montaż
GRATIS
cały kraj
RATY

(0-65) 526-20-87
(0-61) 812-54-69
(0-62) 586-07-83
(0-63) 278-62-25
0-509/574-644
www.konstal-garaze.pl

**OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU
USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Jarocin,
63-200 Jarocin, ul. T. Kościuszki 43, tel/fax 062/7472319, 7472415, e-mail: jarocin@poznan.lasy.gov.pl
na podstawie art. 38 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r., nr 45, poz. 435, z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r., nr 78, poz. 532) ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W JAROCINIE UL. ZACISZNA 2, 2A.

- Nieruchomość składa się z:
 - nieruchomości zabudowanej, położonej w Jarocinie ul. Zaciszna 2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ11/00026535/4 i oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 332/5, 329/2, 328/4, 329/3, ark. mapy 12 o powierzchni 936 m² + 1248 m² + 1331 m² + 973 m² = 4488 m² stanowiącej własność Skarbu Państwa Lasy Państwowe Nadleśnictwo Jarocin, zabudowaną budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej 636,33 m², budynkiem przychodni lekarskiej o powierzchni użytkowej 210,90 m², pomieszczeniami zaplecza brygady wywozowej (powierzchnia w piwnicy pod przychodnią lekarską) o powierzchni użytkowej 190,70 m², budynkiem restauracyjnym o powierzchni użytkowej 666,20 m², budynkiem magazynu o powierzchni użytkowej 113,60 m² oraz zbiornikiem przeciwpożarowym,
 - nieruchomości lokalowych położonych na nieruchomości w Jarocinie, ul. Zaciszna 2a, na działce nr 328/5, zapisane w księdze wieczystej KW nr KZ11/00026059/3, stanowiące: lokal użytkowy nr 7 o powierzchni użytkowej 196,70 m², którego udział we współwłasności gruntu i innych wspólnych częściach budynku wynosi 0,262 części, położony na parterze budynku, stanowi zaplecze położone w sąsiedztwie przychodni lekarskiej, lokal użytkowy nr 8 o powierzchni użytkowej 54,20 m², którego udział we współwłasności gruntu i innych wspólnych częściach budynku wynosi 0,072 części, położony w piwnicy budynku, stanowi zaplecze położone w sąsiedztwie restauracji.

Zgodnie z obowiązującym uprzednio miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocin, zatwierdzonym dnia 21 listopada 1994 roku przez Radę Miejską w Jarocinie przedmiotowa nieruchomość położona była na terenie oznaczonym jako tereny przemysłowe.

Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocin, zatwierdzone uchwałą NR XVI/199/99 dnia 29 października 1999 r. przez Radę Miejską w Jarocinie oraz zmianą zatwierdzoną uchwałą NR XLIII/714/2006 z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocin podtrzymało ustalenia planu-tereny aktywizacji gospodarczej oznaczone symbolem „G”.

Nieruchomość częściowo jest obciążona umową najmu zawartą na czas nieokreślony.

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 514.000,00 zł., słownie: pięćset i czterdzieściosięć tysięcy złotych.
- Wadium wynosi 26.000,00 zł. słownie: dwadzieściasześcioletysięćdziesiątych złotych.
- Przetarg odbędzie się w dniu 30.11.2009 r. w budynku Nadleśnictwa w Jarocinie, ul. T. Kościuszki 43, sala narad. o godzinie 10.00.
- 1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej określonej wysokości w kasie Nadleśnictwa lub na konto bankowe w Banku Zachodnim WRK S.A. o/Jarocin 92-10901131-0000-0000-1300-2021, najpóźniej do dnia 30 listopada 2009 r., do godz. 8.00.
- 2) Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Nadleśnictwa Jarocin.
- 3) Wadium wniesione w pieniądzu przez oferenta, który wygra przetarg, będzie zaliczone na poczet ceny nabycia.
- 4) Wadium wniesione w gwarancjach bankowych przez oferenta, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wplenieniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.
- 5) Wadium pozostałych oferentów zostaną zwrócone wplacającym w terminie 3 dni od dnia odwołania albo zamknięcia przetargu.
- 6) Kryterium oceny ofert to w 100% cena.
- 7) Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata zaofertowanej ceny w całości przed dniem zawarcia aktu notarialnego.
- 8) Czynności związane z przetargiem mogą być zaskarżane przez oferenta.
- 9) Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wnosi się na piśmie, bezpośrednio do sprzedającego, w terminie 7 dni od dnia przetargu, w przypadku wniesienia skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, sprzedający wstrzymuje czynności związane ze sprzedażą nieruchomości, sprzedający rozpatruje skargę na czynności związane z przetargiem w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania, sprzedający zawiadamia pisemnie skarżącego o sposobie rozstrzygnięcia skargi.
- 10) W przypadku nie zaskarżenia w terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, sprzedający podaje do publicznej wiadomości informacji o wyniku przetargu.
- 11) Sprzedający, w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o wyniku przetargu zawiadamia pisemnie nabywcę nieruchomości ustalonego w wyniku przetargu o miejscu i terminie zawarcia z nim umowy sprzedaży nieruchomości. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
- 12) Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.
- 13) Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
- 14) Osobą upoważnioną do udzielania informacji na temat prowadzonego przetargu jest Sekretarz Nadleśnictwa Mieczysław Pawłaczyk (tel. 062/7472319 wew. 119).

NADLEŚNICZY
NADLEŚNICZWA JAROCIN

Poczuj się bezpiecznie z Tiger Security

monitorowanie imprez masowych, plenerowych, mobilne centrum monitoringu
monitoring systemów alarmowych i wizyjnych
grupy interwencyjne
GPS mapa autolokalizacja

**OCHRONA
AGENCJA OCHRONY
MIENIA**

**TIGER
SECURITY**

www.tiger-security.pl
Plac Festiwalu Muzyki Rockowej 1, 63-200 Jarocin
tel.: (062) 747 19 29, kom.: (0) 604 111 574
projekt: www.propaganda.net.pl

**Ośrodek Szkolenia Kierowców
zaprasza na**

**KURS
PRAWO JAZDY
KAT. B**

Informacja i zapisy
Jarocin, os. Konstytucji 3 Maja 2/15
tel. 0-516/171-661

Firma Handlowa
posiada w sprzedaży:

eko-groszek
luz 500 zł
workowany 560 zł

tel. 0-502/649-912
0-603/917-033



Jarocińska Fabryka Obrabiarek S.A.
w Jarocinie
zatrudni:

**INŻYNIERA
SPRZEDAŻY OBRABIAREK**

**INŻYNIERA
SPRZEDAŻY USŁUG**

Oczekiwania: wykształcenie wyższe techniczne
doświadczenie w danym obszarze
znajomość języka angielskiego i/lub niemieckiego

Oferty zawierające zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla celów zatrudnienia prosimy przestać na adres Spółki lub e-mail:

Jarocińska Fabryka Obrabiarek Spółka Akcyjna, ul. Zaciszna 14
63-200 Jarocin lub e-mail: kadry@jafo.com.pl

Nadesłanych dokumentów nie zwracamy.
Zastrzegamy sobie prawo odpowiedzi tylko na wybrane oferty.

**USŁUGI
TAPICERSKIE**

meble, powozy konne
PLANDEKI
STELAŻE POD PLANDEKI

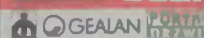
KUCZYNA 1, 63-840 Krobia
tel. (0-65) 571-21-55
kom. 0-603/850-334

**WIMAR-BIS Jarocin tel. (0-62) 747-47-55
ul. Targowa 12 kom. 601/572-286**

ULEPSZONE PROFILE W STANDARDZIE

OKNA - BRAMY
PCV i drewniane uchyłne, segmentowe
ROLETY - DRZWI
zewnętrzne, materiałowe wejściowe PCV, drewno, wewnętrzne

AUTOMATYKA
BEZPŁATNY POMIAR I DORADZTWO
ZAKUP ZA GOTÓWKĘ I NA RATY



PROMOCJA

AUTOMATY DO BRAM WRAZ Z MONTAŻEM GRATIS

do bramy garażowej



tylko
949zł
(brutto)

do bramy przesuwnej 500kg



tylko
1599zł
(brutto)

do bramy dwuskrzydłowej



tylko
1899zł
(brutto)

BIKROL-STAL

MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU AUTOMATÓW
BEZ MONTAŻU PO ATRAKCYJNYCH CENACH

www.bikrolstal.pl

KROTOSZYN - LUTOGNIEW, ul. Krotoszyńska 69, tel./fax 062 722 68 88, kom. 602 691 266
WROCLAW - DLUGOLEKA, ul. Wrocławska 10b, tel./fax 071 315 25 28, kom. 668 832 427

PROFAL
FABRYKA OKIEN



Twoje **okna**
na **świat**



Okna PCV
5 i 6-komorowe

Pytaj o aktualne
promocje
w naszych
biurach sprzedaży:

Pleszew ul. Lipowa 1 tel./fax 062 742-74-10
Sośnica 91 b tel. 062 741 42 06 fax. 062 741 44 91
Jarocin ul. Wrocławska 49 a tel./fax. 062 747 89 07
Krotoszyn ul. Zamkowy Fatwark 10 tel./fax. 062 722 66 09

DACHY AKCESORIA

JEDYNA TAKA OKAZJA!!!
BLACHODACHÓWKA
POWŁOKA MAT TYLKO **21,95** Z VAT M²

Ponadto w ofercie: wieżby dachowe, dachówki, docieplenia, okna dachowe, rynny, membrany, gonty, papy, akcesoria...

63-200 Jarocin, ul. Wrocławska 235
(przy salonie FIAT Auto-Dutkiewicz)
tel. 062 747 79 18

WYŁĄCZNIE W FIRMIE:
SHINE
JAROCIN
www.pwshine.eu

ZAKŁAD KAMIENIARSKI Z. Tomczak

Nowe Miasto n. Wartą
ul. Śremska 5
tel. (0-61) 287-44-61
tel. kom. 0-601/787-620

oferuje:

- płyty granitowe z całego świata
- nagrobki (granit, lastriko)
- parapety, schody, blaty, płytki
- liternictwo
- tablice nagrobkowe
- elementy granitowe wg własnego projektu
- kostka granitowa



Gwarantujemy wysoką jakość i niskie ceny

RODACH

ul. Śródmiejska 32, 63-200 Jarocin
biuro@rodach.pl, tel./fax: 062 747 57 96

- OKNA
- DRZWI
- BRAMY
- USŁUGI BUDOWLANE
- MARKIZY
- ROLETY



Nowości
Systemy
solarne

Wycenij swoje okna przez Internet
Sprawdź aktualne promocje

www.rodach.pl

"KACPOL"

63-200 Jarocin, ul. Jesienna 21
062 747 95 82, kom. 0510 337 076
Gostyń, ul. 1 Maja, kom. 0508 429 992

**ZMIEN WSZYSTKIE SVOJE
KREDYTY - NA JEDEN TANI**

- ✓ Kredyt bez sprawdzania w BiKU
- ✓ Kredyt bez zabezpieczeń do 150 tys.
- ✓ Hipoteczny
- ✓ Obrotowy dla firm
- ✓ Samochodowy
- ✓ Leasing na maszyny, urządzenia itp.

**SPECIALNA
OFERTA!**

**MASZ PROBLEMY ZE SPŁATĄ?
ZADZWOŃ SPRAWDZ...
A MY TOBIE POMIEMY...**

"TOMEX"

63-300 Pleszew, ul. Sporna
(garaże byłej Jednostki Wojskowej)

- Mechanika samochodowa
- Montaż i serwis instalacji gazowych
- Akcesoria samochodowe:
- Części zamienne



tel. 0/605-314-661

OLEJ NAPĘDOWY
OLEJ OPAŁOWY ekoterm

tel. (0-62) 741-15-81

KWITOWSKI

63-308 Gizaki, Plac 3 Maja 1

**DOWÓZ
DO KLIENTA**

ZABAWA ANDRZEJKOWA

w ParkHotel "Rosana"

28.11.2009

ZESPÓŁ MUZYCZNY, TAŃCE,
IMPREZA PEŁNA MAGII EZOTERYCZNYCH PRZEŻYĆ,
WIEDZMY, WRÓŻBY, PRZEPOWIADANIE PRZYSZŁOŚCI

SERDECZNIE ZAPRASZAMY

Informacje i rezerwacja pod numerem:
(0-61) 287-35-80, 0-693/115-611

PARKHOTEL ROSANA W KLĘCE Klęka 44, Nowe Miasto nad Wartą



OGŁOSZENIE

Prezes Sądu Rejonowego w Jarocinie
ogłasza konkurs na:
staż urzędniczy w Sądzie Rejonowym w Jarocinie

Nazwa i adres Sądu: Sąd Rejonowy w Jarocinie,
Al. Niepodległości 15, 63-200 Jarocin

Oznaczenie konkursu: Prez. A 111-16/09
Stanowisko: stażysta
Liczba lub wymiar etatu: 1

Zakres zadań:
- protokolowanie na rozprawach sądowych
- sporządzanie pism
- terminowe i prawidłowe wykonywanie zarządzeń sędziego
- zakładanie akt sądowych
- sporządzanie wezwań i zawiadomień
- wysyłanie postanowień i odpisów

Szczegółowy zakres obowiązków określa: Zarządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 grudnia 2003r. w sprawie organizacji i zakresu działania sekretariatów sądowych oraz innych działów administracji sądowej Dz.U. z 2003, Nr 5, poz. 22 z późn. zm.

Wymagania niezbędne:

wyższe - ukończone studia, co najmniej pierwszego stopnia i uzyskany tytuł zawodowy, znajomość metod i techniki biurowej, obsługa urządzeń biurowych (kserokopiarka, fax, maszyna do pisania, biegła znajomość obsługi komputera (środowisko Windows, pakiet biurowy Microsoft Office), pełna zdolność do czynności prawnych, nieposzlakowana opinia, niekaralność za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe, posiadanie obywatelstwa Rzeczypospolitej Polskiej i korzystanie z pełni praw cywilnych i obywatelskich.

Wymagania dodatkowe:

znajomość ustawy z dn. 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. Nr 98, poz. 1070 z późn. zm.), znajomość rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 23 lutego 2007 r. - Regulamin wewnętrznego urzędowania sądów powszechnych (Dz. U. Nr 38, poz. 249), zdolność analitycznego myślenia, doświadczenie zawodowe, wysoki poziom wiedzy ogólnej i kultury osobistej, umiejętność pracy w zespole, sumienność, dokładność, dobra organizacja pracy oraz zaangażowanie

Szczegółowy zakres wymagań i obowiązków urzędnika sądowego określa: Ustawa z dnia 18 grudnia 1998r. o pracownikach sądów i prokuratury (Dz.U. Nr 162, poz. 1125 z późn. zm.)

Wymagane dokumenty:

Podanie o przyjęcie na w/w stanowisko, życiorys, list motywacyjny, kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kserokopia świadectw z poprzednich zakładów pracy, kopia dowodu osobistego, kserokopie innych dokumentów potwierdzających zdobyte kwalifikacje.

Oświadczenia kandydata o:

korzystaniu z pełni praw publicznych i o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie, o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji,

Termin i miejsce składania ofert:

Dokumenty o których mowa w pkt. 7 należy składać osobiście w zamkniętej kopercie lub przesłać w terminie do 06 listopada 2009r. do godziny 14.00. na adres:
Sąd Rejonowy w Jarocinie, Al. Niepodległości 15, 63-200 Jarocin
Kierownik Oddziału Administracyjnego II piętro, pok. 25.

Inne informacje:

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (0-62) 505 29 68.

Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane (liczy się data stempla pocztowego).

Kandydaci spełniający wymogi formalne zostaną powiadomieni o terminie i miejscu części pisemnej i ustnej konkursu - co najmniej na 3 dni przed rozpoczęciem - poprzez pisemne zawiadomienie.

Prezes Sądu Rejonowego
Dorota Pietrzak



SPRZEDAŻ • MONTAŻ
samochody osobowe, ciężarowe
63-300 Pleszew, ul. Podgórna 21
tel. 0-607 714-288
0-607 560-682
autoszybypleszew@interia.pl
czynne pon.-pt. 8.00 - 17.00
sobota 8.00 - 14.00

**PRODUKCJA I SPRZEDAŻ
PUSTAKÓW
I BLOCZKA FUNDAMENTOWEGO**

**Zakład
Remontowo-Budowlany**
Jacek Markiewicz, 63-304 Czermin 53a

PPHU „AGA”

**O KORZYSTNE CENY
O NAJWYŻSZĄ JAKOŚĆ
O TOWAR DOSTĘPNY
OD ZARAZ**

Tel. 062 742-38-37, 0508-074-616

SPRZEDAŻ OPAŁU
Wola Książęca 103A (byłe SKR-y)
0-600/929-646, 0-603/405-340
www.wistal-kotly.pl

WISTAŁ
Kotły C.O.

Miał 25000 kalorii
Miał 23000 kalorii
Miał 19000 kalorii
Groszek
Brykiety węglowe
Węgiel drzewny
Węgiel brunatny
Z KOPALNI PIAST

waga elektroniczna
DOWÓZ GRATIS*
* do 20 km
Producent kotłów C.O.

**Biuro Usługowe WIKAD
ma przyjemność zaprosić na
BAL ANDRZEJKOWY**

który odbędzie się w sali WIKAD W KOTLINIE dnia 28.11.2009 o godz. 19.00. Za jedyne 90.00 zł/ od pary gwarantujemy konsumpcję, muzykę i dobrą zabawę.

Oprawę muzyczną ZESPÓŁ VOICE (perkusja, gitara, organy, akordeon)

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO WSPÓLNEJ ZABAWY

Wszelkich informacji udzielamy pod nr. tel. 0-605/694-323. Wpłaty można dokonywać w SKLEPIE FIRMOWYM KOTLIN ul. Poznańska 42 codziennie oprócz niedziel od godz. 6.00-22.00, sobota 8.00-16.00. Termin przyjmowania wpłat do 20.11.2009r.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Jarocinie podaje do publicznej wiadomości, że dnia 06.11.2009 r. o godz. 10.00 w Kotlinie, ul. Spółdzielców 11

odbędzie się II licytacja samochodu ciężarowego Mercedes Benz 310D nr rej. PJA 06CH, rok produkcji 1991

wartość szacunkowa 9.100,00 zł, cena wywołania 4.550,00 zł

Wadium w wysokości 1/10 kwoty oszacowania należy wpłacić w dniu licytacji w Urzędzie Skarbowym w Jarocinie, ul. T. Kościuszki 21, pok. 16, budynek B, w godzinach od 08:30 do 09:30.

Zajętą ruchomość można oglądać w dniu licytacji w godz. 09:30 do 10:00 w lokalu przy ul. Spółdzielców 11, 63-220 Kotlin

Informację dotyczącą licytacji można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (0-62) 505-60-46.

OGRZEWANIA POSTOJOWE

Webasto

montaż - serwis
samochody osobowe, ciężarowe oraz pojazdy specjalne

CoolTech Pleszew, ul. Sporna (garaże bylej J.W.)
www.cool-tech.pl
Tel. 500-128-877

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO HANDLOWO USŁGOWE

MAX-POL
ZAKŁAD PRACY CHRONIONEJ

ul. Leśna 14, 63-708 Rozdrażew
tel. (062) 722 13 00, www.max-pol.com.pl

SPRAWDŹ NASZE ZNICZE

www.jan-mar.pl

JAN-MAR
Motorowery
Skutery

spzedaż serwis części

Siedziba firmy: Piaski k/Gostynia ul. Warszawska 61 tel./fax 0/65-571-91-61

Filie: Krotoszyn, ul. Ostrowska 83 tel./fax 0/62-722-02-29

Śrem ul. Powstańców Wlkp. 9 tel. 0/61-282-94-74

Żerków ul. Żeromskiego 1 tel. 0/511-289-666

Firma Kolor Mix Sp. z o.o., producent farb i lakierów na tle dynamicznego rozwoju firmy

poszukuje osób na stanowiska:
pracownik produkcji
oraz
kolorysta
(osoba dobierająca kolory)

Od kandydatów oczekujemy:

- umiejętności pracy w zespole
- samodzielności, kreatywności
- mile widziana znajomość branży: farby i lakiery dla przemysłu
- w przypadku stanowiska kolorysta dodatkowo wymagane jest doświadczenie

Gwarantujemy:

- atrakcyjne wynagrodzenie
- stabilną pracę w firmie z wieloletnią tradycją.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie CV wraz z listem motywacyjnym wyłącznie na adres e-mail: kolormix@kolormix.pl

Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi osobami i nie zwracamy nadesłanych dokumentów.

Prosimy o dołączenie do aplikacji klauzuli: "Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z Ustawą z dn. 29.08.97 r. o Ochronie Danych Osobowych Dz. Ust. nr 133 poz. 883)."

AUTO-SZYBY

SPRZEDAŻ, MONTAŻ OSOBOWE, CIĘŻAROWE, DOSTAWCZE
DOJAZD DO KLIENTA
PLESZEW, JAROCIN, KALISZ

przyciemnianie ATRAKCYJNE CENY
naprawa odprysków

Pleszew, ul. Kubackiego 55
TEL. 0-660/252-097

SIATKI OGRODZENIOWE

- akcesoria - montaż
- Gotowe płoty z siatki
- PANELE OGRODZENIOWE
- ocynkowane - malowane proszkowo
- SIATKI ZGRZEWANE
- maty zbrojeniowe

Producent: F.P.H.U. Wojcieszak
Wieczyn 42, 63-304 Czermin
tel. 062-741-68-86, kom. 668-338-719

WALKA Z NADWAGĄ
*podnoszenie odporności * oczyszczanie organizmu * niedowaga

ANALIZA SKŁADU CIAŁA
Skorzystaj z konsultacji. Odbierz własny, indywidualny program żywieniowy.

KOSZT BADANIA 20 ZŁ
KONSULTACJA DIETETYCZNA GRATIS

07.11.09
Salon Fryzjerski Jarocin
ul. Parkowa 1 godz. 9-13

REJESTRACJA
tel. 508 833 756 (dzwonić po 18)

Firma Importowa poszukuje
Sprzedawcę
ze znajomością obsługi komputera, dyspozycyjnego, komunikatywnego
Praca w Jarocinie od stycznia
tel. 724-284-711

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Jarocinie podaje do publicznej wiadomości, że dnia 05.11.2009 r. o godz. 9.30, w miejscowości Witaszyczki 66

odbędzie się II licytacja ruchomości:

- lokomotywa spalinowa 2 szt. wartość szacunkowa jednej 27.500,00 zł., cena wywołania jednej 13.750,00 zł
- naczepa cysterna, nr rej. PZX 7068, rok prod. 1984 wartość szacunkowa 4.800,00 zł., cena wywołania 2.400,00 zł
- naczepa cysterna, nr rej. PNP 3710, rok prod. 1976 wartość szacunkowa 6.800,00 zł., cena wywołania 3.400,00 zł

Wadium w wysokości 1/10 kwoty oszacowania należy wpłacić w dniu licytacji w Urzędzie Skarbowym w Jarocinie, ul. T. Kościuszki 21, pok. 16, w godz. od 7.30 do 8.30. Zajętą ruchomość można oglądać w dniu licytacji w godz. od 8.30 do 9.00 w Witaszyczkach 66, 63-230 Witaszyce.

Informacje dotyczące licytacji można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (0-62) 505-60-45

Syndyk Masy Upadłości Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej z siedzibą w Kotlinie, ul. Parkowa 5, 63-220 Kotlin ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki niżej wymienionych działek:

I. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 18 244.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 254, o powierzchni 0,1605 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 19 501,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 256, o powierzchni 0,1607 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 19 525,00 zł netto; |
| 3. Działka nr 259, o powierzchni 0,3212 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 39 026,00 zł netto; |
| 4. Działka nr 1238, o powierzchni 0,1603 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 19 476,00 zł netto; |
| 5. Działka nr 83, o powierzchni 0,2248 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 27 313,00 zł netto; |
| 6. Działka nr 60, o powierzchni 0,1315 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 15 977,00 zł netto; |
| 7. Działka nr 44, o powierzchni 0,5007 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 60 835,00 zł netto; |
| 8. Działka nr 46, o powierzchni 0,2499 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 30 363,00 zł netto; |
| 9. Działki nr 245, 1248, o łącznej powierzchni 0,4476 ha, działki położone w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 54 383,00 zł netto; |
| 10. Działka nr 1125, o powierzchni 0,4568 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 55 501,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin dla ww. działek (tj. od nr I. 1 do I. 10) położonych w Kotlinie do dnia 31.12.2003 r. obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego. Obecnie dla ww. działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z usługami towarzyszącymi istniejącymi i projektowanymi.

II. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 18 244.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 33, o powierzchni 0,3635 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 44 165,00 zł netto. |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin dla ww. działki (tj. nr II. 1) położonej w Kotlinie do dnia 31.12.2003 r. obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego. Obecnie dla ww. działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej.

III. Wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 18 244.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 1163, o powierzchni 2,1240 ha (zabudowana budynkami inwentarskimi i gospodarczymi), położona w Kotlinie przy ul. Waliszewskiej, za cenę wywoławczą | 421 407,00 zł netto. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|

IV. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 19 335.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 81, o powierzchni 0,7800 ha, położona w Kurcewie, gm. Kotlin, za cenę wywoławczą | 10 777,00 zł netto. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin dla ww. działki (tj. nr IV. 1) położonej w Kotlinie gm. Kotlin do dnia 31.12.2003 r. obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego. Obecnie dla ww. działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ww. działka przeznaczona jest na łąki, pastwiska i wody.

V. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 18 244.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Działka nr 58, o powierzchni 0,4823 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 9 710,00 zł netto. |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotlin uchwała Rady Gminy Kotlin Nr XII/75/99 z dnia 9 lipca 1999 r. ww. działka (tj. nr V. 1) stanowi ciąg ekologiczny uzupełniający (pozostałe rzeki i główne ciekły), wyłączone z zabudowy.

VI. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 16 627.

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Działka nr 487, o powierzchni 0,6700 ha, położona w Twardowie, gm. Kotlin, za cenę wywoławczą | 9 257,00 zł netto. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin dla ww. działki (tj. nr VI. 1) położonej w Kotlinie gm. Kotlin do dnia 31.12.2003 r. obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego. Obecnie dla ww. działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ww. działka przeznaczona jest do produkcji rolnej.

VII. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 18 244.

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 701/1 o powierzchni 0,0830 ha, położona w Kotlinie, za cenę wywoławczą | 32 760,00 zł netto. |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Kotlin dla ww. działki (tj. nr VII. 1) dniem 31 grudnia 2003 r. stracił moc plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kotlin uchwalony uchwałą Nr XVI/30/80 Gminnej Rady Narodowej w Kotlinie z dnia 30 października 1980 r. ze zmianami w obecnej chwili ww. grunty nie posiadają oznaczonego przeznaczenia.

VIII. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 19 807.

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 892/43 o powierzchni 0,0625 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 35 206,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 892/47 o powierzchni 0,0675 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 38 732,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie dla terenu obejmującego ww. działki (tj. od VIII. 1 do VIII. 2) położone w Jarocinie, obręb Bogusław Os. Kasztanowe, do dnia 31 grudnia 2003 r. obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zatwierdzony uchwałą nr VIII/49/94 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 21 listopada 1994 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego z dnia 30 listopada 1994 r. Nr 20, poz. 152. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po 31 grudnia 2003 r. plan ten stracił moc. Obecnie ww. tereny nie mają obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/199/99 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 października 1999 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/714/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/228/2008 Rady Miejskiej z dnia 22 lutego 2008 r. ww. działki są przeznaczone pod tereny o funkcji mieszkalnej z usługami.

IX. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 19807 oraz KW 31326

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 1040/1 o powierzchni 0,1255 ha i działka nr 1041 o powierzchni 0,1502 ha, położone w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 176 062,00 zł netto. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie dla terenu obejmującego ww. działki (tj. IX. 1) położone w Jarocinie, obręb Bogusław Os. Kasztanowe, do dnia 31 grudnia 2003 r. obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/49/94 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 21 listopada 1994 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego z dnia 30 listopada 1994 r. Nr 20, poz. 152. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po 31 grudnia 2003 r. plan ten stracił moc. Obecnie ww. tereny nie mają obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/199/99 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 października 1999 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/714/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/228/2008 Rady Miejskiej z dnia 22 lutego 2008 r. ww. działki są przeznaczone pod tereny o funkcji mieszkalnej z usługami.

X. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 19807 oraz KW 31327.

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 1040/2 o powierzchni 0,1248 ha i działka nr 1039 o powierzchni 0,1493 ha, położone w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 174 958,00 zł netto. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie dla terenu obejmującego ww. działki (tj. X. 1) położone w Jarocinie, obręb Bogusław Os. Kasztanowe, do dnia 31 grudnia 2003 r. obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/49/94 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 21 listopada 1994 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego z dnia 30 listopada 1994 r. Nr 20, poz. 152. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po 31 grudnia 2003 r. plan ten stracił moc. Obecnie ww. tereny nie mają obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/199/99 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 października 1999 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/714/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/228/2008 Rady Miejskiej z dnia 22 lutego 2008 r. ww. działki są przeznaczone pod tereny o funkcji mieszkalnej z usługami.

XI. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 19 807.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 890/6, o powierzchni 0,3507 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 148 346,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 890/7, o powierzchni 0,3039 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 128 550,00 zł netto; |
| 3. Działka nr 890/8, o powierzchni 0,3058 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 129 353,00 zł netto; |
| 4. Działka nr 890/9, o powierzchni 0,3079 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 130 242,00 zł netto; |
| 5. Działka nr 890/10, o powierzchni 0,3043 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 128 719,00 zł netto; |
| 6. Działka nr 890/11, o powierzchni 0,3116 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 131 807,00 zł netto; |
| 7. Działka nr 890/12, o powierzchni 0,3025 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 127 958,00 zł netto; |
| 8. Działka nr 890/13, o powierzchni 0,3116 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 131 807,00 zł netto; |
| 9. Działka nr 890/14, o powierzchni 0,3082 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 130 369,00 zł netto; |
| 10. Działka nr 890/15, o powierzchni 0,3782 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 159 979,00 zł netto; |
| 11. Działka nr 890/16, o powierzchni 0,3355 ha, położona w Jarocinie, za cenę wywoławczą | 141 917,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie z dnia 25.04.2008 r. dla ww. działek (tj. od nr XI. 1 do nr XI. 11) położonych w Jarocinie przy ul. Wrzosowej, do dnia 31.12.2003 r. obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zatwierdzony uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Jarocin Nr V/24/85 z dnia 31.01.1985 r. opublikowaną w Dz. W.K. nr 7, poz. 102 z zatwierdzonymi zmianami uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr VII/49/94 z dnia 21.11.1994 r. opublikowaną w Dz. Urz. W.K. nr 20, poz. 152. W planie tym ww. działki były przeznaczone pod tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej, oznaczone symbolem B 2 M/U. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po dniu 31.12.2003 r. plan ten stracił moc. Obecnie dla ww. terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zatwierdzonym uchwałą nr XVII/199/99 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29.10.1999 r. ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/714/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28.09.2006 r. ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/228/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22.02.2008 r. ww. działki są przeznaczone pod tereny o funkcji mieszkaniowej z usługami.

Osoby zainteresowane udziałem w przetargu ofertowym mogą uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży w siedzibie upadłej spółdzielni lub pod nr telefonu (062) 740 54 31.

Ogledziny przedmiotu sprzedaży mogą być przeprowadzone po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z syndykiem.

Obecnie studium jest w trakcie kompleksowej zmiany. W stosunku do ww. działek została podjęta uchwała Nr VIII/103/2007 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 27.04.2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Bogusław na obszarze miasta Jarocina. W sporządzanym projekcie planu miejscowego ww. działki są przeznaczone pod tereny zieleni urządzonej oraz terenowych usług sportu i rekreacji, oznaczone symbolem 1ZP/US.

XII. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Działka nr 268/1, o powierzchni 6,1800 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 213 380,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 352/1, o powierzchni 0,2500 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 8 630,00 zł netto; |
| 3. Działka nr 354/4, o powierzchni 1,0800 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 37 290,00 zł netto; |
| 4. Działka nr 378/4, o powierzchni 2,1500 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 74 230,00 zł netto; |
| 5. Działka nr 550, o powierzchni 0,4200 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 14 500,00 zł netto; |
| 6. Działka nr 300, o powierzchni 6,9200 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 238 930,00 zł netto; |
| 7. Działka nr 302/27, o powierzchni 18,9600 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 654 630,00 zł netto; |
| 8. Działka nr 437/2, o powierzchni 36,3800 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 1 256 090,00 zł netto; |
| 9. Działka nr 378/14, o powierzchni 14,2398 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 491 660,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działki (tj. nr od XII. 1 do XII. 9) położone w Roszkowie przeznaczone są pod obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

XIII. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 243, o powierzchni 6,9300 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 239 270,00 zł netto. |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działka (tj. nr XII. 1) położona w Roszkowie przeznaczona jest w części pod obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi i nieuczniwłą działalnością gospodarczą oraz obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej i obszary łąk.

XIV. Niezabudowanej wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 308/4, o powierzchni 2,2800 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 78 720,00 zł netto. |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działka (tj. nr XIV. 1) położona w Roszkowie określona jest jako, tereny wód powierzchniowych.

XV. Wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Działka nr 308/7, o powierzchni 4,8500 ha, położona w Roszkowie zabudowana budynkami gospodarskimi (pałac, spichlerz, spichlerz zbożowy, magazyn zbożowy, magazyn paliw z dystrybutorem, magazyn ochrony roślin, kuźnia z warsztatem, wypalnia ciałła, obora, luczarnia, obora, stajnia, obora stara, chlewnia, garaż), za cenę wywoławczą | 2 656 800,00 zł netto. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
- Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działka (tj. nr XV. 1) położona w Roszkowie określona jest jako teren przeznaczony pod działalność gospodarczą.

XVI. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Działka nr 315/1, o powierzchni 0,1003 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 20 960,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 324/6, o powierzchni 0,1124 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 23 490,00 zł netto; |
| 3. Działka nr 324/7, o powierzchni 0,1107 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 23 140,00 zł netto; |
| 4. Działka nr 324/15, o powierzchni 0,0170 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 3 550,00 zł netto; |
| 5. Działka nr 328/6, o powierzchni 0,0161 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 3 360,00 zł netto; |
| 6. Działka nr 328/7, o powierzchni 0,0150 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 3 135,00 zł netto; |
| 7. Działka nr 308/5, o powierzchni 0,0200 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 4 180,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działki (tj. nr od XVI. 1 do XVI. 7) położone w Roszkowie przeznaczone są pod obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi i nieuczniwłą działalnością gospodarczą.

XVII. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 416/1, o powierzchni 18,6300 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 643 240,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 296/7, o powierzchni 9,7100 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 335 260,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działki (tj. nr od XVII. 1 do XVII. 2) położone w Roszkowie przeznaczone są w części pod obszary łąk i obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej; XVIII. Niezabudowanych wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarocinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 22 828.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Działka nr 376/5, o powierzchni 14,2858 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 493 250,00 zł netto; |
| 2. Działka nr 376/7, o powierzchni 10,3339 ha, położona w Roszkowie, za cenę wywoławczą | 356 800,00 zł netto. |

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Jarocinie w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/274/2000 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2000 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/715/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r., ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/229/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r.) ww. działki (tj. nr od XVIII. 1 do XVIII. 2) położone w Roszkowie przeznaczone są pod obszary zabudowy letniskowej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „OFERTA-NIERUCHOMOŚCI RSP KOTLIN” w siedzibie Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kotlinie, ul. Parkowa 5, 63-220 Kotlin w terminie do dnia 18.11.2009 r. do godz. 15:00.

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo pełną nazwę, siedzibę i poświadczony notarialnie zaświadczenia potwierdzające nadanie oferentowi numerów: NIP oraz REGON, jeżeli prowadzi działalność gospodarczą, podpis oferenta,
- datę sporządzenia oferty,
- aktualny (nie starszy niż 3 miesiące od daty złożenia oferty) odpis z właściwego rejestru (zaświadczenie o wpis do ewidencji działalności gospodarczej) zawierający dane o osobach upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta,
- określenie przedmiotu oferty poprzez podanie numeru działki bądź numerów działek gruntu zbywanych łącznie wraz z ich powierzchniami wynikającymi z obwieszczenia o przetargu,
- oferowaną cenę i sposób zapłaty,
- dowód uiszczenia wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe syndyka masy upadłości RSP w Kotlinie nr 55 2030 0045 1100 0000 0147 1090 oraz numer rachunku bankowego, na który należy przelać kwotę wadium, w przypadku nieprzyjęcia oferty,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz że nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń,
- oświadczenie oferenta, że nie jest osobą, o której mowa w pkt. 13 regulaminu przetargu,

13. W przetargu nie mogą uczestniczyć:

- sędzia komisarz, syndyk, pełnomocnik syndyka, reprezentant upadłego, członkowie komisji przetargowej, ani osoby bliskie osobom ww. w rozumieniu ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2004 r. nr 261 poz. 2603 z zm.)
- osoby, które posiadają w stosunku do syndyka masy upadłości bezsporne i wymagalne zobowiązania,
- oświadczenie oferenta, że zobowiązuje się do pokrycia podatków oraz wszelkich innych kosztów i opłat związanych z zakupem przedmiotu przetargu.

Osoby, które pozostają w związkach małżeńskich a w małżeństwach ich obowiązuje ustawa o wspólności majątkowej, ofertę składają wraz z małżonkiem podając dane niezbędne do sporządzenia aktu notarialnego tj.: imię (imiona) i nazwisko, adres zamieszkania, ser

i numer dowodu osobistego oraz PESEL i NIP.

Przetarg przeprowadzony zostanie przez komisję przetargową złożoną z rady wierzycieli i syndyka w składzie 6 osób. Przewodniczącymi komisji przetargowej jest syndyk. Członkami komisji przetargowej są członkowie rady wierzycieli.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do 21 dni od daty upływu terminu do składania ofert. O wyniku przetargu oferenci zostaną powiadomieni