

Maj 2009 r.

Rzecz Budowlana

Bezpłatny dodatek  
Rzeczy Krotoszyńskiej  
ISSN 1231-7691.

Redakcja:

Sebastian Pośpiech

Reklamy:

Miroslaw Gabrysiak,  
Dariusz Milewski



# Rzecz budowlana

Usługi Budowlane  
i wykończeniowe



Krotoszyn  
ul. Wyspiańskiego 6

tel. 791 644 712  
tel. 791 679 848

Ekspert radzi

## BETONOWY PODJAZD

Chciałbym wykonać betonowy podjazd do garażu. Jak mam się do tego zabrać? – pyta jeden z naszych Czytelników.

Warunkiem prawidłowego wykonania podjazdu jest nie tylko odpowiedni dobór materiałów, ale również właściwe przygotowanie kolejnych warstw podbudowy. Pierwszym krokiem jest wytyczenie terenu. W miejscu przyszłych krawędzi podjazdu należy rozciągnąć linkę lub cienki drut. Z tak określonego obszaru usuwa się ziemię na głębokość około 25 cm. Następnie wykonuje się, przy pomocy desek, szalunek, dzieląc co 2,5 metra cały obszar na mniejsze pola listwami dylatacyjnymi. Jest to konieczne, niezależnie czy teren między garażem a granicą posesji jest płaski, czy pochyły. Na tym etapie prac warto też wyprofilować wykop z maksymalnie 3 proc. spadkiem w kierunku drogi. To pomoże w zachowaniu jednakowej grubości poszczególnych warstw podbudowy.

betonu klasy B 7,5, popularnie nazywanego chudziakiem.

Po związaniu pierwszej wylewki, na to mocne i stabilne podłoże wylewa się 10 cm warstwę betonu lub posadzki cementowej. W celu jej dodatkowego wzmocnienia warto zatopić w nią gotową siatkę zbro-



Listwy dylatacyjne zapobiegają pękaniu

Na dnie wykopu układa się 15 cm warstwę gruzu lub tłucznia, którą trzeba zagęścić. Można to zrobić ręcznie przy pomocy drewnianego ubijaka lub szybciej i lepiej – przy pomocy zagęszczarki mechanicznej. Na tak przygotowaną powierzchnię wylewa się – 5 cm ponad poziom – warstwę rzadkiego betonu, czyli takiego, który wypełni wolne przestrzenie między gruzem lub tłuczniem. Innym sposobem wykonania podbudowy jest ułożenie w wykopie 10 cm warstwy żwiru i po zagęszczeniu pokrycie go 5 cm warstwą

jeniovą, zgrzewaną z prętów o przekroju 4 mm. Aby zagęścić i dokładnie rozprowadzić beton lub posadzkę, należy zaprawę wibrować mechanicznie odpowiednim mieszadłem wiertarki lub ubijać pacą. Ewentualny nadmiar zaprawy ściąga się deską po listwach szalunkowych ruchem zryzakowatym, a po około 3 godzinach zaciera i wygładza pacami. Tak wykonaną

powierzchnię, w pierwszym okresie po zakończeniu prac, należy chronić przed zbyt szybkim wysychaniem. W tym celu można zraszać ją wodą lub przykryć folią.

Dla osób, które nie chcą mieć kłopotów z wjazdem do garażu zimą, polecam ogrzewanie podjazdu – wodne, z płynem niezamarzającym, lub elektryczne. Wybraną instalację grzewczą można zatopić w 4-5 cm warstwie samorozlewnej zaprawy cementowej. Na rynku można kupić zaprawę mrozo- i wodoodporną, z powodzeniem stosowaną na podjazdach, tarasach i balkonach. Przed wylaniem masy instalacja grzewcza powinna być odpowiednio zamocowana do podłoża. Aby zapobiec wypływowi rur, zaprawę wylewa się w dwóch warstwach. Pierwsza powinna sięgać do górnej krawędzi elementów grzewczych, druga przynajmniej 25 mm powyżej. O dodaniu instalacji grzewczej warto pomyśleć na początku, tak aby głębokość wykopu, poszczególnych warstw i dylatacji, była prawidłowa. Kłopotem byłaby różnica poziomów pomiędzy podjazdem a posadzką w garażu.

Optymalny czas wiązania i szybki przyrost wytrzymałości użytych zapraw daje możliwość wejścia na podjazd już po około 24 godz. Właściwe użytkowanie podjazdu będzie możliwe po 14 dniach od ostatecznego zakończenia prac.

Dariusz Grygłel Grupa Atlas

**SGB** Bank Spółdzielczy w Krotoszynie  
Spółdzielnia Grupa Bankowa

# kredyt

„na każdą porę roku”

Oprocentowanie od: **9,80%**  
(stała stopa, w stosunku rocznym)

Okres spłaty	12 m-cy	24 m-cy	36 m-cy
<b>kwota kredytu</b>	<b>miesięczna rata kredytu</b>		
1 000 zł	87,82	46,75	33,36
5 000 zł	439,11	233,74	166,79
10 000 zł	878,23	467,47	333,58

\* Rzeczywista roczna stopa procentowa – 15,38% – obliczona dla kredytu w wysokości 5.000,00 zł i okresu kredytowania 24 miesiące

Zapraszamy do placówek naszego banku:  
**KROTOSZYN KOBYLIN SULMIERZYCE ZDUNY**

# meble

## chodniki wykładziny dywany

W sprzedaży również meble:

salon meblowy

**BLACK RED WHITE**

Wiesław Zajaczek  
Krotoszyn, ul. Zdunowska 201  
tel. 062 722 62 14

www.zajaczek.pl

# OKNA dla WYMAGAJĄCYCH

## IMPET OKNA

KROTOSZYN, ul. Kobylińska 9  
tel. 062 725 34 42, kom. 502 557 034

MILCZ, ul. Wojska Polskiego 12  
tel. 071 383 03 41

CERTYFIKOWANE GRUPY HONOWYCH  
WIELKOPOLSKA JAKOŚĆ  
MIELCZYŃSKIE



**KOTŁY C.O.**  
**PAWLAK** RDK ZAL. 1964



**5 LAT GWARANCJI**

**GWARANCJA CIEPŁA W TWOIM DOMU!**

[www.kotlycopawlak.pl](http://www.kotlycopawlak.pl)  
Zakład Kotlarsko - Ślusarski  
Ostrów Wielkopolski, ul. Langiewicza 12/1  
tel. kom. 0500 11 03 59

[www.sztukowski.peugeot.pl](http://www.sztukowski.peugeot.pl)



**PEUGEOT PARTNER TEPEE**  
**JEŹDZISZ BEZ VAT**

PEUGEOT wchodzi w skład TOTAL. Liczba samochodów ograniczona. Szczegóły w salonie Peugeot. Zużycie paliwa: od 5,6 do 8,4 l/100 km, emisja CO<sub>2</sub>: od 147 do 199 g/km.

**PEUGEOT PARTNER TEPEE**  
Skorzystaj z wyjątkowej okazji. Teraz funkcjonalny Peugeot Partner Tepee w cenie pomniejszonej o wartość podatku VAT. Jeśli posiadasz firmę, dodatkowo możesz odliczyć sobie do 6000 zł podatku VAT. Poznaj szczegóły tej atrakcyjnej oferty. Zapraszamy do salonu Peugeot.



**Peugeot Sztukowski**  
Topola Mała 72a, 63-400 Ostrów Wlkp.  
tel. 0-62 735-02-56, fax 0-62 735-50-84  
[sztukowski@peugeot.com.pl](mailto:sztukowski@peugeot.com.pl)

Ekspert radzi

## GRZYB NA ELEWACJI

**Jak się pozbyć czarnego, a w niektórych miejscach zielonego nalotu na północnej ścianie budynku, który kilka lat temu był ocieplony styropianem i pokryty białym tynkiem mineralnym?**

Elewacja szczególnie narażona jest na niszczące działanie czynników atmosferycznych. Czas robi swoje. Po upływie kilku lat zwykle zaczynają się pojawiać na niej – oprócz uszkodzeń mechanicznych – oznaki korozji materiałowej bądź biologicznej. Takie przebarwienia na elewacji, to mikroorganizmy, które w sprzyjających warunkach, takich jak wilgoć, bliskość drzew, krzewów, brak nasłonecznienia, rozwijają się przede wszystkim na ścianach północnych, wykończonych zazwyczaj tynkami strukturalnymi. Naloty pochodzenia organicznego – grzyby, pleśń, porosty, mchy – rozwijają się bowiem nie w samym tynku, a w zagłębieniach i wszelkich jego nierównościach.

Trzeba usunąć wykwit i zabezpieczyć ścianę przed ich powtórным pojawieniem się; warto też, niejako przy okazji, odnowić elewację. Najlepszym sposobem na pozbycie się nalotów jest użycie preparatu grzybobójczego np. *Atlas Mykos*. Jest to koncentrat, który rozcieńcza się wodą wodociagową, w proporcjach zależnych od potrzeb

i zgodnych z instrukcją na opakowaniu. Metoda nanoszenia preparatu jest dowolna – wałek malarski, pędzel, metoda natyskowa. W zaistniałej sytuacji wyszorowałbym ścianę szczotką preparatem, a następnie spłukałbym zabru-

rycznymi, ale i przed nasłonecznieniem.

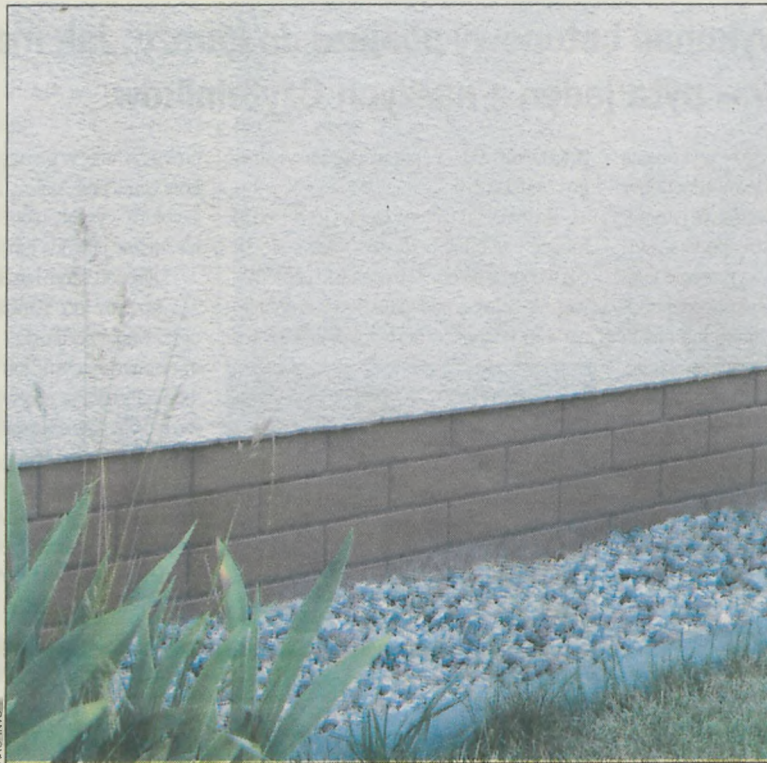
Po tych zabiegach nadchodzi czas na pomalowanie elewacji. Można pokryć ją białą farbą elewacyjną, zachowując dotychczasowy kolor, bądź

zmienić kolorystykę w fragmencie lub w całości. Niezależnie od dokonanego wyboru polecałbym użycie farby silikonowej, która jest paroprzepuszczalną (oddychającą) i silnie kryjącą farbą, nadającą się szczególnie na powierzchnie narażone na niszczące działanie czynników atmosferycznych i zabrudzenia. Dzięki składowi chemicznemu – polimerom silikonowym i siloksanowym – tworzy ona niena-

siakliwą powłokę, posiadającą zdolność samooczyszczania i ograniczającą rozwój grzybów oraz pleśni.

Na koniec zaproponowałbym wykonanie nad wiatrołapem obróbki blacharskiej o wysokości kilkunastu centymetrów. Ochroni ona elewację przed wodą odbitą od pokrycia zadaszenia.

**Zbigniew Mokrzycki**  
Grupa Atlas



Położenie klinkieru ogranicza rozwój grzybów oraz pleśni

dzenia wodą. Po wyschnięciu podłoża, dla zabezpieczenia elewacji przed mikroorganizmami naniósłbym na jej powierzchnię, np. przy pomocy spryskiwacza ogrodowego, wspomniany *Mykos*, rozcieńczony wodą w stosunku 1:5. Trzeba pamiętać, że w czasie stosowania preparatu podłoże musi być suche, niezbędne jest więc zabezpieczenie ściany przed opadami atmosf-

**UDZIS**

[www.ludzis.pl](http://www.ludzis.pl)

**PŁYTY WARSTWOWE**  
**ŚWIETLIKI DACHOWE**  
**HALE MODUŁOWE**

**PRODUKCJA DOSTAWA MONTAZ**  
**ZDUNY, UL. TOWAROWA 1**  
telefon: 0 608 335 037  
telefon/fax.: 062 721 58 56

e-mail: [biuro@ludzis.pl](mailto:biuro@ludzis.pl)



# CO WYBRAĆ: ROLETE CZY OKIENNICE

Stolarka okienna to jeden z najważniejszych elementów wykończeniowych domu. Wybór okien to nie tylko konieczność dobrania odpowiednich modeli i rodzaju materiału, ale także podjęcie decyzji w jaki sposób zabezpieczymy dom przed słońcem, chłodem i złodziejem.

Rolety czy okiennice, drewniane a może z PCV, montowane z zewnątrz czy wewnątrz – oferta rynkowa jest bardzo duża, a możliwości wiele.



Okiennica z systemem Night and Day

Rolety są rozwiązaniem bardzo popularnym. Możemy je zamontować wewnątrz jak i na zewnątrz domu. Mogą one pełnić różne funkcje, zależnie od materiału z jakiego są wykonane, a także po-

mieszczenia, w którym je zainstalujemy. Ochronę przed złodziejem zapewnią antywłamaniowe rolety PCV. Możemy zamontować je na wszystkich oknach w domu, albo tylko na parterowych od strony ulicy. Ważne jest, by miały atest oraz by je od razu zautomatyzować. Sterowanie pilotem da nam gwarancję, że wszystkie żaluzje zostaną opuszczone przed wyjściem z domu – wystarczy wcisnąć tylko jeden guzik.

Do sypialni czy do pokoju dziecięcego wybieramy rolety wewnętrzne wykonane z tkanin, drewna lub innych naturalnych materiałów. Ich główną funkcją jest zacinienie pokoju przed nadmiernym nasłonecznieniem, szczególnie w letnie poranki, gdy nie chcemy być budzeni przez pierwsze promienie słońca. Ponadto dobrze dobrana roleta podkre-

śla charakter pomieszczenia i stanowi dekoracyjny akcent. Tutaj także warto zdecydować się na automatykę, dzięki której możemy, nie podnosząc się z łóżka, wpuścić do pomieszczenia tyle światła, ile

chcemy. Zautomatyzowanie rolet to nie tylko wygoda. Dzięki zainstalowanym czujnikom wiatru czy słońca, siłownik sam rozwinie lub schowa roletę zależnie od warunków pogodowych.

Jeśli wolimy oryginalne i bardziej stylowe rozwiązania, możemy zdecydować się na okiennice. Pełnią one dokładnie te same funkcje co rolety – chronią przed złodziejami, przed nadmiernym nasłonecznieniem, ale także wiatrem, chłodem i hałasem. Ażurowe czy pełne, stanowią atrakcyjny detal architektoniczny. Wykonane są najczęściej z drewna lub z aluminium bądź PCV. Bez względu na to, jaki typ okiennicy zainstalujemy, możemy je łatwo zautomatyzować dzięki urządzeniom sterowanym pilotem, co umożliwi otwarcie i zamknięcie, bez uchylania okna.

Rolety i okiennice są doskonałym sposobem, by zabezpieczyć dom przed chłodem, nadmiernym nasłonecznieniem a także włamaniem. Jednak z ich zalet możemy korzystać w pełni tylko, gdy zamontujemy automatykę.

Materiał przygotowany przez firmę **Faac Polska**



**SALON  
OKNA I DRZWI IDEAL**

Krotoszyn, ul. Zdunowska 99, tel. 062 722 65 01  
Krotoszyn, ul. Mickiewicza 1, tel. 062 722 07 24

*Profil 6-komorowy bez dopłaty  
w super cenie!!!*

**okna  
drzwi  
rolety**



deceunick  
GEALAN

**„REMEK” Orpiszew, tel. 062 721 28 34**  
Zapraszamy 7.00-15.00, sob. 7.00-13.00

**PROMOCJA • PROMOCJA • PROMOCJA • PROMOCJA**

**Miał i węgiel z kopalni Wujek i Wieczerek**

	1 tona	1 tona	
Węgiel brunatny	199 zł	Węgiel orzech I	695 zł
Muł węglowy	205 zł	Węgiel orzech II	685 zł
Flot	365 zł	Węgiel kostka	710 zł
Miał węglowy	445 zł	EKO groszek	725 zł
Miał węglowy	485 zł	Drewno w workach	6,50 zł
Miało-groszek	520 zł	Sadpal (preparat do samoczyszczania pieców)	13 zł/kg
Węgiel groszek	640 zł		

**Prowadzimy sprzedaż węgla i miału w workach. Towar dowozimy własnym transportem**

Drewno opał. (sosna, brzoza) 1,6 mp	109 zł	Drewno kominkowe	160 zł
-------------------------------------	--------	------------------	--------

## kredyty... jak malowane

### kredyty hipoteczne

- kredyt mieszkaniowy dofinansowywany przez państwo w ramach programu „Rodzina na swoim”,
- niskie raty – okres kredytowania nawet do 40 lat,
- finansowanie do 106% wartości nieruchomości.



### kredyty gotówkowe

- wyjątkowe kredyty na dowolny cel,
- nawet do 100 000 zł,
- minimalny dochód 470 zł

### kredyty samochodowe

- na oświadczenie o dochodach,
- bez polisy AC,
- bez względu na wiek samochodu

### kredyty konsolidacyjne

- nie ma ograniczenia co do ilości,
- korzystne oprocentowanie



## EKA-PLAST

**OKNA  
DRZWI  
ROLETY**  
*Najlepsze  
okna w dobrej cenie!*



63-700 Krotoszyn, ul. Kobylińska 65  
tel. 0 515 177 056, fax 062 725 22 25  
e-mail: ekaplast@wp.pl

**nascar market**  
**kredytowy**

KROTOSZYN, ul. Zdunowska 16, tel./fax 062 722 68 48  
OSTROW WLKP., ul. Kaliska 30, tel. 062 738 70 63  
MILICZ, Rynek 8, tel. 071 393 07 99



**ZWROT ZA KARTĘ POJAZDU****300 zł**

www.karta-pojazdow.pl

Dla pierwszych rejestracji w Polsce w okresie:  
**od 1 maja 2004 do 1 kwietnia 2006**  
**CARCAR-GROUPE**

Krotoszyn, ul. Reja 5, tel. 667 83 87 60. Czynne w środy 9.00 - 16.00

**Fonik**  
aparaty słuchowe  
profesjonalne słuchanie  
badanie słuchu i porady  
dobór i sprzedaż  
aparatury słuchowej  
indywidualne wkładki uszne  
i systemy wspomagające FM  
akces. do aparatów słuchowych  
środy od godz. 9.00CER-MEDIC - Krotoszyn, ul. Przemysłowa 19  
tel. 062 588 02 03, 725 45 65, 0605 318 890**ORTO-TECH**  
ORTOPEDYCZNY PUNKT USŁUGOWY  
67-800 Kołoz, ul. Szkolna 6, tel. 062 79 75 086  
PUNKT KROTOSZYN:  
CER-MEDIC, ul. Przemysłowa 19  
tel. 062 75 75 606, 0605 318 890  
Indywidualny sprzęt ortopedyczny  
refundowany przez NFZ  
protezy kończyn,  
aparaty ortopedyczne  
środy od godz. 9.00  
www.orto-tech.pl**Prenumerata!**  
**ZECZ**  
KROTOSZYŃSKA  
Cotygodniowa  
porcja informacji  
z pierwszej ręki.  
Zamówienia przyjmują:  
oddziały Poczty Polskiej  
na terenie powiatu krotoszyńskiego  
oddział Ruchu SA w Ostrowie Wlkp.  
tel. 062 736 28 94.  
**Tylko 190 zł****LOMBARD - SMOK****POŻYCZKI POD ZASTAW****ZŁOTO, MEBLE, AGD, RTV,  
TANIE TELEFONY GSM.****- SKUP - SPRZEDAŻ - ZAMIANA -**

Krotoszyn, ul. Koźmińska 50, tel. 062 722 60 25

**bezpłatne badania słuchu**  
**audiofon**  
NZOZ ul. Bolewskiego 8  
Czynne codziennie  
pn. - pt. 8:00 - 16:00  
tel. 62 588 03 90 wew. 364  
kom. 0605 886 021  
aparaty słuchowe**Multifon**  
Aparaty słuchowe  
**BEZPŁATNE BADANIE SŁUCHU**  
Krotoszyn, ul. Bolewskiego 8 (I piętro)  
tel. 062 766 62 13, kom. 0606 730 405  
poniedziałki 10.00 - 14.00  
wtorki 8.00 - 11.00  
Dla posiadaczy tego kuponu przy zakupie aparatu słuchowego **10% zniżki****FABRYKA PARKIETÓW**  
**Biadki**  
PRODUCENT NATURALNYCH  
PODŁÓG Z DREWNA  
(dąb, jesion, klon, buk, brzoza  
oraz gatunki egzotyczne merbau, iroko)  
SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA  
W naszym asortymencie  
znajdą Państwo: parkiet, duoparkiet,  
lamparkiet, mozaikę, deskę podłogową  
oraz do nabycia w salonie firmowym  
łaty, koniały, więzba dachowa  
Fabryka Parkietów Biadki Sp. z o.o.  
Biadki, ul. Rozdrażewska 5, 63-714 Kobiemio  
Dział Handlowy: 062 721 42 10 / 242/243/246/247  
fax: 062 721 42 10  
Gwarantujemy  
wysoką jakość  
i profesjonalną obsługę.**FABRYKA PARKIETÓW**  
**Biadki**  
PRZYJMIE DO PRACY  
KOBIECY  
Z GRUPĄ INWALIDZKĄ  
Zgłoszenia zawierające CV,  
list motywacyjny oraz zdjęcie  
prosimy składać w siedzibie firmy:  
Biadki, ul. Rozdrażewska 5,  
tel. 062 721 42 00 wew. 216**WIT-CARS**  
**Auto-części do samochodów zachodnich**  
nowe i używane  
63-700 Krotoszyn  
ul. Ostrowska 227  
tel. 062 722 97 84  
tel. kom. 0601 479 105  
Zapraszamy:  
pon. - pt. 9<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
soboty 9<sup>00</sup> - 13<sup>00</sup>**SPECJALISTA**  
**DERMATOLOG**  
lek. med. Alfred Hesz  
KROTOSZYN, ul. Mickiewicza 2a  
(W POKŁADZU SZPITALA POWIATOWEGO PRZY APTECE ESKULAP)  
CZWARTEK! godz. 16.00-17.45  
KOŹMIN, ul. Zamkowa 2  
WTORKI godz. 15.00-16.00  
Leczenie: trądziku, łuszczyca, grzybicy,  
alergii, chorób skóry, włosów i paznokci,  
chorób przenoszonych drogą płciową.  
Usunięcie: kurzajek, brodawek, kłykcin,  
włókniaków, naczynek, odcisków, itp.  
Tel. dom. Poznań: 061 823 01 63  
lub 0601 819 926**Doktor Nauk Medycznych**  
**Andrzej Milewski**  
Chirurgia ogólna,  
choroby tętnic,  
żył i tarczycy  
PRZYJMUJE  
pon. i pt. 16.30-17.30  
wtorki 17.00-18.00  
Krotoszyn Kalisz  
ul. Bolewskiego 8 al. Wolności 8  
tel. 0604 561 313**GABINET LEKARSKI**  
**Janusz Kmiecik**  
specjalista chirurg, anesteziolog  
- leczenie chorób żył i tętnic  
- laserowe usuwanie żyłaków  
- skleroterapia (usuwanie żyłaków przez odstrzykiwanie lekiem)  
- laserowe usuwanie pajęczek twarzy i kończyn  
- badania USG-Doppler  
- leczenie chorób układu ruchu  
- leczenie owrzodzeń i ran przewlekłych  
- leczenie bólu  
Krotoszyn, ul. Okrężna 28  
poniedziałki i czwartki od godz. 16.00  
po wcześniejszej rejestracji  
pod nr 062 722 77 97 | 504 102 494**fiolet**  
Powszechny Dom Kredytowy  
**Chcieć to mieć**  
**Spełnij swoje marzenia!!!**  
kredyt do 20 000 zł na oświadczenie  
akceptowane różne źródła dochodu  
oferta dla osób, które mają skończone 18 lat  
osoby prowadzące działalność gospodarczą  
nie muszą przedstawiać zaświadczeń  
o niezaleganiu z ZUS i US  
uproszczone warunki dla osób prowadzących gospodarstwo rolne  
serwis kredytowy  
Krotoszyn, ul. Floriańska 6, tel. 062 722 09 24**KINO PRZEDWIOSNIE ZAPRASZA**  
**HANNAH MONTANA**  
SEANSE: 23 - 24.05, GODZ. 16.00 / 23 - 27.05, GODZ. 18.00  
PRZEDSPRZEDAŻ BILETÓW: TYLKO 21.05 (CZWARTEK) W GODZ. 18.00-20.00  
REZERWACJA TELEFONICZNA DLA GRUP ZORGANIZOWANYCH POWYŻEJ 20 OSÓB:  
18 - 21.05 W GODZ. 16.00 - 20.00, NR TELEFONU: 0608 239 847  
**"Liberté-Egalité-Fraternité"**  
Paweł Daciuk  
malarstwo  
wystawa potrwa do 29.05.09  
www.pdaciuk.pl**Zapraszamy do udziału w warsztatach tanecznych**  
**- taniec brzucha -**  
24 maja 2009, g. 10.00 - 14.00 - Sala baletowa KOK