

# ECHO PUSZCZYKOWA

23.04.1993

Nr 4 (29)

INFORMATOR RADY MIEJSKIEJ  
I ZARZĄDU MIASTA PUSZCZYKOWA

## GINIEKOLOG - POLEŚNIK

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

## Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa

Specjalista w dziedzinie ginekologii i położnictwa  
Pracownia w Puszczkowie 17-000  
ul. Wolności 100  
Tel. 022 25 10 10

# SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU MIASTA I WYKONANIA BUDŻETU MIASTA PUSZCZYKOWA ZA ROK 1992

Od stycznia do sierpnia Zarząd Miasta pracował w składzie: burmistrz Janusz Napierała, członkowie - Barbara Krawczyńska, Andrzej Kędziora, Wojciech Ewicz, Paweł Koczorowski i skarbnik miasta - Janina Gielniak. W miesiącu wrześniu złożył rezygnację Paweł Koczorowski, którą Rada Miejska przyjęła.

Zarząd Miasta kontynuował w 1992 r. prace koncepcyjne, projektowe i inwestycyjne, których celem było poprawienie stanu miasta przede wszystkim w dziedzinie infrastruktury komunalnej i zagospodarowania przestrzennego. Nowym ważnym elementem w zakresie działalności Zarządu Miasta było rozpoczęcie prowadzenia szkół podstawowych, co nastąpiło zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej z początkiem roku omawianego w sprawozdaniu.

Rok 1992 rozpoczął się w warunkach braku ustawy budżetowej i zmiany źródeł dochodu gmin. Skutkiem tego było opóźnienie w wykonywaniu planu dochodu, szczególnie z tytułu udziału gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych. Wpłynęło to na opóźnienie realizacji inwestycji komunalnych a szczególnie budowy wodociągu na ul. Poznańskiej.

Mimo wcześniejszych zapowiedzi Parlament nie ustalił nowego podziału kompetencji między administracją rządową i samorządem terytorialnym. Skutkiem tego nie zmienił się również podział kompetencji w zakresie budownictwa, kwestionowany przez władze naszego miasta.

Dalszą część niniejszego sprawozdania stanowi omówienie działalności Zarządu Miasta w poszczególnych dziedzinach.

## 1. Gospodarka komunalna

### 1.1. Oczyszczanie miasta

Usługi w zakresie wywozu nieczystości stałych, mechanicznego sprzątnięcia ulic oraz ich zimowego utrzymania wykonywała na terenie miasta firma "Eko-Rondo". Prace porządkowe, oprócz firmy "Eko-Rondo", wykonywały również inne firmy oraz zatrudnione na umowy-zlecenie osoby fizyczne. O wyborze wykonawcy decydowały kryteria ekonomiczne.

W przeciwieństwie do roku 1991, w roku 1992 nie było kłopotów z dostępem do wysypiska śmieci. Z początkiem roku rozpoczęło pracę wysypisko w Serocku k. Stęszewa, które przez kilka najbliższych lat będzie służyło ościennym gminom.

Przeprowadzone zostały dwie akcje sprzątnięcia miasta. Wyróżnikiem akcji jesiennej była duża ilość złomu usuniętego przez mieszkańców ze swoich posesji.

W drugim kwartale podjęto próbę zachęcenia mieszkańców do segregowania odpadów stałych w celu odzyskania szkła i makulatury. Prowadzona przez pół roku zbiórka tych surowców w każdą pierwszą sobotę miesiąca została przerwana ze względu na duże koszty akcji, niewspółmierne do wartości zebranych surowców wtórnych.

Nie powiodła się próba ograniczenia zaśmiecania terenów leśnych w mieście. Z czterech ustawionych w tym celu pojemników 1100-litrowych dwa zostały skradzione a dwa zdewastowane.

Koszty oczyszczania miasta wyniosły **425 mln zł**.

### 1.2. Kształtowanie zieleni

Zielen, zarówno niska jak i wysoka, jest szczególnym czynnikiem wpływającym na wygląd naszego miasta. Pielęgnacją zieleni niskiej, czyli trawników, klombów, krzewów i żywopłotów zajmowała się na zlecenie Zarządu Miasta głównie firma p. Stanisława Szuberta. Prześwietlanie, częściową i całkowitą wycinkę drzew rosnących w pasach drogowych wykonywali pracownicy WPN, Lasów Państwowych a nawet Straży Pożarnej (usuwanie ponad 20-metrowej topoli na ul. Poznańskiej). Usuwane są tylko drzewa suche, lub jeżeli wynika to z zapewnienia bezpieczeństwa dla pojazdów i pieszych ora. ochrona linii energetycznych i telefonicznych.

Koszty utrzymania zieleni wyniosły **98 mln zł**.

### 1.3. Domy komunalne

W roku 1992 zwiększyła się liczba domów i mieszkań komunalnych, którymi miasto musi się zajmować. Wraz z przejściem szkół miasto przejęło dom zajmowany przez pracowników oświaty (6 mieszkań), położony na terenie przyległym do Szkoły Nr 1 oraz dwa mieszkania znajdujące się w budynku Szkoły Nr 2.

W wyniku doprowadzenia nowego zasilania energetycznego do budynków przy ul. Poznańskiej 72 (domy zajmowane przez byłych pracowników milicji) i wyposażenia mieszkań w grzejniki elektryczne zlikwidowano kotłownię węglową, ogrzewającą te budynki. Koszty energii elektrycznej zużywanej na ogrzewanie mieszkań ponoszą ich użytkownicy.

Podobnie jak w roku 1991, mieszkańcy wszystkich domów komunalnych ponosili koszty wywozu nieczystości stałych i płynnych.

Oprócz bieżących napraw i konserwacji budynków i mieszkań, wykonano przyłącza wodne do budynków przy ul. Wysokiej, ks. Posadzego, Poznańskiej 4 i 72 oraz ul. Zielonej. Poszczególne mieszkania wyposażono w podliczniki do wody, co spowodowało obniżenie jej zużycia oraz ilości wywożonych ścieków.

## Zakład Usługowy Terenów Zieleni

Puszczkowo, ul. Poznańska 64, tel. 133-877 po godz. 19

- projektowanie i zakładanie ogrodów
- całoroczna pielęgnacja ogrodów (koszenie trawników, odchwaszczenie, nawożenie, ochrona chemiczna, przesiewianie koron drzew, itp.)
- ścinanie i karczowanie drzew
- cięcie drewna opałowego
- mechaniczne przekopywanie ogrodów

**Stanisław  
Szubert**

W celu umożliwienia sprzedaży mieszkań ich użytkownikom przeprowadzono wycenę domów i mieszkań oraz podziały geodezyjne gruntów, na których znajdują się budynki komunalne.

Utrzymanie domów komunalnych kosztowało 390 mln zł.

#### 1.4. Targowiska i parkingi

Przygotowano i urządzono targowisko oraz ciąg handlowy przy ul. Gwarnej. Stragany zakupiono z funduszy miejskich, a pawilony, w których znajdują się sklepy, powstały na koszt ich właścicieli. Na targowisku przy ul. Poznańskiej zainstalowano szale.

#### 1.5. Komunikacja autobusowa

Obsługę linii autobusowej z Puszczykowa do Poznania prowadziła firma "Eko-Rondo". Z powodu szybszego wzrostu kosztów od możliwości podnoszenia cen biletów utrzymanie linii wymagało dotacji ze strony miasta.

Dotacje na komunikację autobusową wyniosły 200 mln zł.

### 2. Inwestycje

#### 2.1. Oczyszczalnia ścieków

Wobec braku kompromisowego porozumienia z władzami Mosiny co do sposobu realizacji wspólnej oczyszczalni ścieków, postanowiono przygotować warunki do budowy oczyszczalni własnej, zlokalizowanej w północnej części miasta. Wybór nowej lokalizacji wynika z ukształtowania jego terenu (spadek w kierunku północnym), co pozwoli na budowę w przyszłości sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej zamiast kolektorów tłocznych. W zakresie przygotowań do budowy oczyszczalni przeprowadzono analizę warunków wodnych, uzyskano wskazania lokalizacyjne i warunki techniczne na odprowadzenie wód z oczyszczalni oraz wystąpiono do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie i do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu o środki na dofinansowanie tej inwestycji.

Prace przygotowawcze kosztowały 15 mln zł.

#### 2.2. Gazyfikacja

W wyniku rozmów prowadzonych z Dyrekcją Okręgowych Zakładów Gazownictwa uzyskano zapewnienie o możliwości sfinansowania przez te zakłady budowy gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjnej pod warunkiem, że w momencie oddania tych instalacji do użytku, 30% odbiorców gazu będzie podłączonych do sieci rozdzielczej wykonanej przez miasto lub mieszkańców.

Zarząd Miasta uznał, że opracowana przez "Gazoprojekt" we Wrocławiu koncepcja zasilania Puszczykowa i Mosiny z jednej stacji redukcyjno-pomiarowej zlokalizowanej na terenie Wir przy granicy z WPN i wymagająca budowy od północnych krańców Puszczykowa Starego do granicy Puszczykowa z Mosiną rurociągu o średnicy od 500 mm do 350 mm jest przedsięwzięciem nieracjonalnym ze względu na terenowych i finansowych (koszt budowy 1 km gazociągu o średnicy 500 mm jest porównywalny z kosztem budowy 15 km

gazociągu rozdzielczego). W drodze przetargu zlecono wykonanie weryfikacji koncepcji zasilania Puszczykowa w gaz projektantom z Poznania. Wyniki prac tego zespołu wykazały, że stacja redukcyjno-pomiarowa może być zlokalizowana na terenie Mosiny przy granicy z Puszczykowem. Dzięki temu gazyfikacja miasta rysuje się jako przedsięwzięcie całkowicie realne.

#### 2.3. Wodociągi

W minionym roku wykonano w mieście 6,25 km wodociągu, w tym wodociąg na ul. Poznańskiej z odejściem w ulice boczne, co pozwoli na ich szybkie wodociągowanie. Najwięcej instalacji wodociągowej (ponad 4,4 km) wykonano na Nivce.

Przygotowano projekt techniczny wodociągu na ul. Dworcowej oraz dla części ulic przyległych do ul. Poznańskiej. Koszty dokumentacji pokrywane były z budżetu miasta, natomiast w kosztach budowy partycypowali mieszkańcy.

Na budowę wodociągów wydano 1742 mln zł.

#### 2.4. Ulice

Zakończono remont ul. Piaskowej i Libelta przez położenie bitumicznej warstwy ścieralnej. Wykonano prace ziemne wraz z wycinką drzew oraz podbudowę tłuczniową w celu poszerzenia ul. Dworcowej na odcinku od ul. Pomorskiej do szosy Poznań-Mosina.

Rozpoczęto utwardzanie ulicy Jarostawskiej (udział w kosztach biorą niektórzy jej mieszkańcy) oraz niwelację terenu pod ulicę wzdłuż torów z Puszczykowa do Mosiny (częściowo prace wykonano nieodpłatnie). Zbudowano nowe i odtworzone rozebrane przy budowie wodociągu około 1,5 km chodników. Czyszczone kanalizację burzową wraz z przykanalikami i studzienkami ściekowymi na długości 2,2 km.

Remonty kapitalne ulic kosztowały miasto 2150 mln zł.

W celu obniżenia kosztów energii zużywanej na oświetlenie ulic wyłączono co drugą lampę na głównych ulicach miasta. Wynegocjowano z Zakładem Energetycznym nowe warunki odpłatności za energię zużywaną na ten cel. W 1993 r. będą dwie taryfy, dzienna i nocna, oraz stała opłata eksploatacyjna za konserwację lamp.

Na oświetlenie miasta wydatkowano 920 mln zł.

#### 2.5. Inwestycje w obiektach szkolnych

Zakończono wznoszenie ścian i położono dach na nowym budynku Szkoły Nr 1. Ogłoszono przetarg na wykonanie okien dla tego budynku. Zlecono wykonanie przyłącza energetycznego oraz uporządkowanie i zniwelowanie terenu wokół budynku.

W starym budynku Szkoły Nr 1 przeprowadzono malowanie sanitariatów, jadalni, kuchni oraz zakupiono wyposażenie i książki do nowej biblioteki (te inwestycje wspomagała finansowo Rada Rodziców). Pomalowano parkiet w sali gimnastycznej, zaizolowano piec c.o.

Na terenie Szkoły Nr 2 wykonano warstwę wierzchnią z izolacją stropodachu nad magazynem węgla oraz remont izolacji termicznej kotłowni c.o. Przebudowano i udrożniono kanalizację sanitarną w kuchni oraz kanalizację burzową na boisku. Wykonano malowanie kuchni, świetlicy, sali gimnastycznej (w tym: parkietu) oraz pomieszczeń sanitarnych z szatnią. Przeprowadzono remont kilkudziesięciu okien.

### 3. Zagospodarowanie przestrzenne miasta

Kierując się potrzebą zmniejszenia uciążliwości, jaką wielu mieszkańcom sprawia lokalizacja w bliskim sąsiedztwie ich domów zakładów wytwórczych i usługowych oraz w celu znalezienia nowych lokalizacji dla takich obiektów, podjęto prace nad opracowaniem nowego planu zagospodarowania terenów niezabudowanych a znajdujących się w tzw. pasie ochronnym przyległym do szlaku kolejowego. Wykonane w 1992 r. prace analityczno-projektowe pozwalają stwierdzić, że miastu przybędzie około 100 działek (w tym 30 budowlanych na Niwce, na terenie przyległym do pasa ochronnego).

Udało się również znaleźć sposób na stosunkowo mało kosztowne opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla Starego Puszczykowa i Niwki. To opracowanie umożliwi uporządkowanie pod względem urbanistycznym tych części miasta, na których dokonywane są obecnie "dzikie" podziały gruntów rolniczych.

Przewiduje się, że plan obejmujący tereny przyległe do torów kolejowych będzie ukończony w drugim kwartale, a plan dla Niwki i Starego Puszczykowa w czwartym kwartale 1993 roku.

Wydatki związane z zagospodarowaniem przestrzennym wyniosły **152 mln zł**.

### 4. Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem mieszkańców naszego miasta czuwała razem z Komendantem Komisariatu pięciu policjantów oraz dwóch pracowników administracyjnych pracujących w niepełnym wymiarze godzin i - podobnie jak w 1991 r. - opłacanych z kasy miejskiej. Porządku w mieście pilnowała Straż Miejska, od stycznia do sierpnia w składzie jednoosobowym, a od września w składzie dwuosobowym.

Według statystyki policyjnej zmalała, w porównaniu z rokiem 1991, liczba włamań oraz innych przestępstw i wykroczeń popełnionych na terenie Puszczykowa, wzrósł także stopień wykrywalności przestępstw.

Na terenie Puszczykowa nie wystąpiły w 1992 r. przypadki epidemii oraz innych masowych zachorowań, poza nielicznymi przypadkami zatruc pokarmowych. Stan sanitarny uległ poprawie dzięki podłączeniu znacznej liczby posesji do wodociągu miejskiego.

Na początku roku 1992 wystąpiły nowe przypadki zachorowań zwierząt leśnych na wściekliznę, w wyniku czego część miasta ogłoszono obszarem zapowietrzonym. Z powodu kontaktu ze zwierzętami chorymi na wściekliznę dwie osoby poddano szczepieniom. Władze miejskie

podjęły natychmiast niezbędne, przepisane prawnie kroki, umożliwiające ograniczenie ryzyka zarażenia wścieklizną ludzi i zwierząt w mieście poprzez nakazane przez Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii działania profilaktyczne.

### 5. Opieka społeczna

Zwiększyła się liczba mieszkańców korzystających ze świadczeń Ośrodka Pomocy Społecznej. Było to następstwem ogólnego ubożenia społeczeństwa, wzrostu liczby bezrobotnych oraz wzrostu liczby osób, które utraciły prawo do zasiłku dla bezrobotnych. Ośrodek Pomocy Społecznej jest nadal finansowany w połowie z budżetu miasta i w połowie z budżetu wojewódzkiego.

Na zadania zlecone oraz na zadania własne z dziedziny opieki społecznej wydatkowano ogółem **877 mln zł**.

### 6. Przedszkola i szkoły

Nie zmieniła się liczba przedszkoli w mieście: trzy przedszkola zapewniały opiekę dla ponad 170 dzieci w wieku od 3 do 6 lat. Dofinansowanie z kasy miasta pozostało na stałym poziomie (500.000.-zł na jedno dziecko miesięcznie), w związku z czym sukcesywnie wzrastały opłaty ponoszone przez rodziców. Dzięki zapobiegliwości osób prowadzących przedszkola oraz pracowników przedszkoli nie obniżył się poziom i zakres świadczonych usług opiekuńczo-wychowawczych, mimo pogarszających się warunków prowadzenia tych placówek.

Na przedszkola miejskie wydano **1088 mln zł**.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej od początku roku Zarząd Miasta wykonuje funkcje organu prowadzącego dla szkół podstawowych. Obsługę w zakresie finansowym i kadrowym wykonuje trzech pracowników podległych bezpośrednio Burmistrzowi Miasta.

Wypełniając postanowienia Rady Miejskiej wynikające z Ustawy o Systemie Oświaty dokonano w drodze konkursu zmiany na stanowisku dyrektora Szkoły nr 2. W dwóch szkołach podstawowych w Puszczykowie jest łącznie 51 oddziałów, w których uczy się i wychowuje ponad 1300 dzieci. Zatrudnionych jest 111 nauczycieli i 39 pracowników obsługi i administracji. Ze względu na opóźnienia w spływananiu rat subwencji Miasto kredytowało (co miesiąc przez okres ok. 2 tygodni) wypłaty dla nauczycieli i pozostałych pracowników szkół.

Na utrzymanie szkół podstawowych, oddziałów "zerowych" w przedszkolach i placówek wychowania pozaszkolnego wydano w 1992 roku łącznie **7023 mln zł**.

Miasto wspomogło także Liceum Ogólnokształcące w finansowaniu nauki języków obcych kwotą **15 mln zł**.

### 7. Kultura i sport

W ramach działalności kulturalnej pracuje Miejska Biblioteka Publiczna oraz jej filia w Szpitalu PKP. Dzięki pomocy finansowej otrzymanej z Urzędu Wojewódzkiego

zakupiono do bibliotek nowe książki za ok. 20 mln zł. Utrzymanie bibliotek (wraz z zakupem książek) kosztowało w sumie **220 mln zł**.

Dla rozwijania u młodych ludzi chęci do gry w piłkę nożną grupa młodych mieszkańców, przy duchowym i finansowym wsparciu burmistrza, utworzyła Klub Piłkarski. Zarząd Miasta, wykonując uchwałę Rady Miejskiej, stworzył warunki do powstania Miejskiego Klubu Sportowego.

## 8. Budżet

W planie budżetu na rok 1992 przewidywano dochody w wysokości łącznie **16.340.061.200.-zł**. Na podstawie dochodów z trzech pierwszych kwartałów przyjęto, że wpływ do budżetu miasta osiągną kwotę **19.171.607.800.-zł**. Bilans na koniec roku finansowego wykazał, że dochody osiągnęły wysokość **20.140.115.000.-zł**, w tym **11.584.679.000.-zł** stanowiły środki przekazane przez administrację rządową na realizację zadań zleconych (szkoły, opieka społeczna, administracja, kultura, remonty ulic). Zwiększenie dochodów budżetu miasta nastąpiło w wyniku:

— większej niż planowano na początku roku subwencji na wydatki związane z utrzymaniem szkół o kwotę **1.493.290.000.-zł**,

- zwiększenia środków na zadania zlecone z zakresu opieki społecznej o kwotę **170.125.400.-zł**,
- zwiększenia środków na zadania zlecone z zakresu administracji samorządowej o kwotę **50.442.000.-zł**,
- otrzymania środków specjalnych na zakup książek do bibliotek w kwocie **20.000.000.-zł**,
- uzyskania ponadplanowych dochodów (podatki od nieruchomości i środków transportu oraz odsetki od lokaty terminowej) w wysokości **1.098.075.200.-zł**.

Wydatki finansowane przez budżet miasta wyniosły **18.634.720.000.-zł** (wybrane pozycje zostały przedstawione powyżej). Uzyskana nadwyżka budżetowa w wysokości **1.505.395.000.-zł** przeszła do budżetu na 1993 rok i umożliwiła finansowanie ze środków własnych wydatków na utrzymanie miasta oraz wypłat poborów nauczycieli i personelu w tradycyjnie trudnym początku nowego roku budżetowego.

## 9. Informacja

Podstawowym źródłem informacji o pracach Rady i Zarządu Miasta był biuletyn informacyjny "Echo Puszczkowa". W roku 1992 wydano 17 numerów pisma.

Przewodniczący Zarządu Miasta  
/-/ Janusz Napierała

## Uchwały Rady Miejskiej

**Uchwała Nr 7/93 Rady Miejskiej w Puszczkowie**  
z dnia 29.03.1993 r.

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu oraz udzielenia absolutorium Zarządowi Miasta**

Na podstawie art. 52 ust. 2 i art. 55 ust. 5 Ustawy z dnia 5.01.1991 r. Prawo budżetowe (Dz.U. Nr 4 poz. 18 z późn. zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 4 Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami)

Rada Miejska uchwała co następuje:

### § 1

Zatwierdza się sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za rok 1992, przedłożone przez Zarząd Miasta, stanowiące załącznik nr 1 do Uchwały.

### § 2

Udziela się Zarządowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 1992.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Tadeusz Kasprzak

**Uchwała Nr 8/93 Rady Miejskiej w Puszczkowie**  
z dnia 29.03.1993 r.

**w sprawie: oddania gruntów w wieczyste użytkowanie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami) oraz art. 2 ust. 1 i art. 4 Ustawy z dnia 26 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. Nr 30 z 1991 r. poz. 127 z późn. zmianami)

Rada Miejska uchwała co następuje:

### § 1

Rada Miejska wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste Zabawkarskiej Spółdzielni Pracy w Puszczkowie działek o nr. geodezyjnych 392 i 394, położonych w Puszczkowie Obręb Niwka o łącznej powierzchni 6969 m<sup>2</sup> za cenę ustaloną w oparciu o opinię biegłego.

### § 2

W razie zbycia użytkowania wieczystego przed upływem 10 lat od jego ustanowienia, Spółdzielnia uiszcza pierwszą opłatę roczną w wysokości określonej przepisami Ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

### § 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Tadeusz Kasprzak

**Uchwała Nr 9/93 Rady Miejskiej w Puszczykowie**  
z dnia 29.03.1993 r.

**w sprawie: trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego od użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 7 i art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. Nr 52, poz. 268 z późn. zmianami)

Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1**

1. Podatnicy podatku rolnego, którzy zaprzestali produkcji rolnej na okres nie dłuższy niż 3 lata i zamierzają skorzystać ze zwolnienia od podatku rolnego, zobowiązani są zawiadomić Burmistrza o tym fakcie na piśmie. Zawiadomienie (wniosek) należy złożyć w terminie do dnia 30 grudnia każdego roku, przed rozpoczęciem roku podatkowego. Zawiadomienia (wnioski) na rok 1993 powinny być złożone w terminie 14 dni poprzedzającym płatność raty podatku.
2. W zawiadomieniu (wniosku) należy określić:
  - a) miejsce położenia użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej,
  - b) numer geodezyjny działki,
  - c) obszar, rodzaj i klasę użytków rolnych wyłączonych z produkcji,
  - d) planowany okres zaprzestania produkcji.
3. Pole, na którym zaprzestano produkcji powinno być oznakowane tabliczką.
4. Rolnik obowiązany jest zawiadomić o wszelkich zmianach do danych przedstawionych we wniosku.

**§ 2**

1. Wyłączający grunt z produkcji obowiązany jest przeciwdziałać rozprzestrzenianiu się chwastów poprzez zachowanie odłogu w postaci ugoru. Przyjęty zestaw zabiegów uprawowych powinien uwzględniać zastosowanie przynajmniej raz w roku płytkiej orki.
2. Nie uważa się gruntów za przeznaczone do wyłączenia z produkcji, na których dokonywany jest zbiór (np. sady).
3. Nie uważa się gruntów za wyłączone z produkcji, na których odbywa się wypas bydła, koszenie na zielonkę lub siano (np. łąki i pastwiska).
4. Użytki rolne nie uważa się za wyłączone z produkcji, jeżeli nie zostaną spełnione warunki objęte Uchwałą.
5. Na terenach odłogowanych nie wolno stosować środków ochrony roślin oraz wylewać płynnych nawozów organicznych i fekalii, oraz pozostawiać nieczystości stałych.

**§ 3**

W terminie 1 miesiąca od wejścia w życie Uchwały Burmistrz powoła komisję celem przeprowadzenia kontroli zgodności danych zawartych we wnioskach złożonych przez rolników ze stanem faktycznym oraz warunkami zwolnienia od podatku określonymi w § 2.

**§ 4**

Burmistrz stwierdza fakt zwolnienia od podatku od gruntu wyłączonego z produkcji rolnej na podstawie protokołu komisji potwierdzającego zgodność danych zawartych we wniosku ze stanem faktycznym.

**§ 5**

O zamiarze podjęcia produkcji rolnej przed terminem określonym w § 1 ust. 1 lit. d) podatnik obowiązany jest zawiadomić Burmistrza w okresie poprzedzającym o 14 dni podjęcie pierwszych prac polowych.

**§ 6**

Burmistrz stwierdza uchylenie zwolnienia od podatku rolnego w przypadku:

1. podjęcia produkcji rolnej,
2. naruszenia warunków określonych w § 2.

**§ 7**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń oraz w "Echu Puszczykowa".

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uzasadnienie

Ustawa o podatku rolnym nakłada na radę gminy obowiązek ustalenia warunków zwolnienia od podatku w przypadku zaprzestania produkcji rolnej na okres nie dłuższy niż 3 lata.

**Uchwała Nr 10/93 Rady Miejskiej w Puszczykowie**  
z dnia 29.03.1993 r.

**w sprawie: powołania zastępcy kierownika Urzędu Stanu Cywilnego**

Na podstawie art. 6 ust. 3 Ustawy z dnia 29.09.1986 r. Prawo o aktach stanu cywilnego (Dz.U. Nr 36 poz. 180 z późn. zmianami)

Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1**

1. Powołuje się Grażynę Ziółkowską na stanowisko zastępcy kierownika Urzędu Stanu Cywilnego z dniem 1 kwietnia 1993 r.
2. Stosunek pracy zostaje nawiązany na czas nieoznaczony w niepełnym wymiarze czasu pracy.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Tadeusz Kasprzak

**Uchwała Nr 11/93 Rady Miejskiej w Puszczykowie**  
z dnia 29.03.1993 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami) oraz art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. Nr 30 z 1991 r. poz. 127 ze zmianami)



Rada Miejska uchwala co następuje:

### § 1

1. Rada wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste dotychczasowym użytkownikom następujące grunty:
  - a) działka nr 1832/7 ark. mapy 16 o pow. 98 m<sup>2</sup> obręb Puszczykowo ul. Grunwaldzka - maska budowlana,
  - b) działka nr 1832/8 ark. mapy 16 o pow. 77 m<sup>2</sup> obręb Puszczykowo ul. Grunwaldzka - maska budowlana.
2. Nieruchomości w/w oddane zostaną w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

### § 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Tadeusz Kasprzak

## Komunikaty Urzędu Miasta

Urząd Miasta informuje, że niektórzy posiadacze pojazdów zalegają z opłatą od środków transportu, zwaną potocznie podatkiem drogowym, za rok 1992 i/lub za rok bieżący (I rata). Urząd Miasta rozsyła do tych osób upomnienia, wzywając je do zapłacenia należnej opłaty wraz z odsetkami ustawowymi, które wyniosły 0,2% dziennie do 28.02.93, a od 1.03.93 r. - 0,19% dziennie.

Jeżeli przesłane upomnienie nie spowoduje uregulowania należności, Urząd Miasta będzie zmuszony egzekwować opłaty przez komornika, przy czym kosztami egzekucji zostanie obciążony płatnik.

Zaległe należności można wpłacać na Poczcie lub w Banku Spółdzielczym, pamiętając o konieczności doliczenia odsetek. Można także wpłacać bezpośrednio w Urzędzie Miejskim, unikając ryzyka niewłaściwego obliczenia sumarycznej wysokości należnej kwoty.

\* \* \*

Zarząd Miasta składa gorące podziękowania wszystkim Mieszkańcom za włączenie się w akcję wiosennego porządkowania Puszczykowa. Dzięki pomocy Mieszkańców zdecydowanie poprawił się jego wygląd po zimie. Zarząd Miasta uprzejmie prosi o utrzymanie w czystości chodników i nawierzchni ulic utwardzonych. Porywy wiatru nawiewają pył i piasek z przesuszonej gleby, które odkładają się w kanalikach ściekowych, na chodnikach, przy krawężnikach. Tylko stała dbałość Mieszkańców o czystość ulic przy posesjach umożliwi zachowanie schludnego wyglądu naszego otoczenia. Zarząd Miasta apeluje również o dbałość o zieleni na i wokół posesji, a w szczególności o usuwanie chwastów z trawników między posesją i pasem jezdny.

## Ocena stanu sanitarnego Puszczykowa

Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny (Poznań II Obwód) przesłał na ręce Burmistrza ocenę stanu sanitarno-epidemiologicznego miasta Puszczykowa, z

której cytujemy wybrane fragmenty.

### 1. W zakresie epidemiologii

W roku 1992 nie zarejestrowano na terenie miasta Puszczykowa żadnego przypadku salmonelozы, czerwonki oraz żółtaczkі pokarmowej. W roku sprawozdawczym zmniejszyła się liczba zatrucь pokarmowych. W styczniu zarejestrowano 5-osobowe rodzinne zatrucie pokarmowe [...] W 1992 r. na terenie miasta zarejestrowano 5 przypadków wścieklizny u zwierząt dzikich. Zaszczepiono przeciw wściekliznie 2 osoby. Z uwagi na bliskość Wielkopolskiego Parku Narodowego należy przestrzegać mieszkańców Puszczykowa przed kontaktami ze zwierzętami dzikimi, które mogą być zakażone wirusem wścieklizny.

### 2. W zakresie higieny komunalnej

Mieszkańcy Puszczykowa zaopatrują się w wodę pitną z wodociągu miejskiego powstałego dla Puszczykowa Starego (ujęcie z Mosiny). Sieć tego wodociągu jest sukcesywnie rozbudowywana i poszerzana poprzez instalowanie nowych przyłączy. I tak w roku 1992 powstała nowa magistrala sieci tego wodociągu prowadząca wodę wzdłuż ulicy Poznańskiej. Wyżej wymieniony wodociąg posiada wodę jakościowo dobrą, czego dowodem są wyniki analiz laboratoryjnych próbek wody pobranych do badań w różnych punktach Puszczykowa. Systematyczne badania prowadzone są przez TSSE P-ń II Obwód.

Rozbudowa sieci wodociągowej spowodowała, że większość małych ujęć wodnych (najczęściej posiadających jakościowo złą wodę) uległo likwidacji lub unieruchomieniu. Tak więc systematycznie ulega poprawie stan zaopatrzenia ludności w wodę jakościowo dobrą.

Miasto nie ma wysypiska śmieci. Śmieci wywożone są taborem wozów specjalistycznych na teren wysypiska śmieci w Sroczku Małym zlokalizowanym w gminie Sęszew.

Nieczystości płynne wywożone są i wpuszczane do kolektora spustowego w Luboniu, ponieważ miasto nie ma oczyszczalni ścieków i kanalizacji. Mieszkańcy Puszczykowa korzystają z własnych indywidualnych szamb bezodpływowych. Wskutek złego stanu technicznego wielu szamb, szczególnie starych, zawartość przelika do gruntu zanieczyszczając glebę oraz płytkie ujęcia wody. [...]

Istniejący na terenie miasta Ośrodek Zdrowia nie budził zastrzeżeń sanitarno-technicznych w roku 1992, ma wodę zdatną do picia i na potrzeby gospodarce. Inne obiekty komunalne jak: targowisko, obiekty hotelarskie i czasowe, zakłady fryzjerskie i kosmetyczne, cmentarz, place i zieleńce - nie budziły zastrzeżeń sanitarnych w roku 1992.

Na terenie miasta brak jest ustępów publicznych. Sygnalizuje się fakt, że na terenie miasta Puszczykowa - Niwka Stara, przy Motelu "Santa Barbara" zlokalizowano w sezonie letnim 1992 r. zjeżdżalnię do wody. Basen - zjeżdżalnia do wody posiada własną stację uzdatniania wody, ale w minionym sezonie turystycznym nie była ona jeszcze czynna. Pobrana próba wody do badań laboratoryjnych wykazała, że woda w basenie nie odpowiadała normom jakości wody do celów kąpieliska. W

związku z powyższym Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny Poznań II Obwód zakazał używać basen - zjeżdżalnię do czasu uzyskania pozytywnego wyniku badania laboratoryjnego wody. [...]

### 3. W zakresie higieny żywienia i żywności

W roku 1992 w Puszczykowie objętych nadzorem sanitarnym było 86 obiektów żywnościowo - żywnościowych, w tym: 57 sklepów spożywczych i kiosków, 3 piekarnie, 8 zakładów żywnościowych. [...]

W obiektach, w których stwierdzono rażące zaniechania sanitarno-higieniczne wstrzymano działalność:

- Zakład Garmażeryjny wł. Kubacki Grzegorz Puszczykowo
- Pijalnia Piwa "Dolek" Puszczykowo
- Zakład Przetwórstwa Warzyw "Marbis" Puszczykowo
- Punkt Małej Gastronomii Teresa Korcz Puszczykowo
- Ciastkarnia Teresa Korcz Puszczykowo
- Bar "Pod Borsukiem" Puszczykowo

Celem poprawy stanu technicznego wydano 1 decyzję administracyjną. Łącznie na terenie miasta Puszczykowa w 1992 r. nałożono 43 mandaty na sumę 7.150.000.-zł. [...]

W piekarni p. T. Korcz w Puszczykowie stwierdzono brak higieny produkcji, urządzenia, sprzęt brudne. W zakładach żywnościowych nakładano mandaty za brak higieny produkcji, brudne urządzenia i sprzęt oraz brak prawidłowego przechowywania środka spożywczego; do tych zakładów należały:

- Bar "Puszczyk" Puszczykowo
- Restauracja "Santa Barbara" Puszczykowo - Niwka
- Bar "Dolek" Puszczykowo
- Bar "Pod Borsukiem" Puszczykowo

Zakłady produkujące i zakłady wprowadzające do obiegu środki spożywcze są obowiązkowo do zorganizowania i sprawdzania oraz wewnętrznej kontroli jakości zdrowotnej produkowanych lub wprowadzanych do obrotu środków spożywczych. Na terenie miasta Puszczykowa tylko część w/w zakładów kontrolowała okresowo jakość swoich wyrobów. Były to następujące zakłady:

- Wytwórnia lodów M. Kostusiak Puszczykowo
- Ciastkarnia J. Kostusiak Puszczykowo
- Wytwórnia lodów A. Przybylak Puszczykowo

### Jakość zdrowotna środka spożywczego

Pobrano ogółem 150 prób środków spożywczych, zakwestionowano 13. Próby kwestionowano ze względu na zanizowaną suchą masę (lody), zawyżoną wilgotność (Chipsy, chrupki), obecność szkodników zbożowo-mącznych, nadmierne zanieczyszczenie bakteriami z grupy coli (lody, ciastka)

### 4. W zakresie higieny pracy

W 1992 r. stałym nadzorem objętych było 5 zakładów państwowych, 28 zakładów prywatnych. Rozpoczęta w 1991 r. weryfikację zakładów prywatnych prowadzono nadal w 1992 r. Łącznie we wszystkich zakładach przeprowadzono 93 kontrole, w tym 46 kontroli w

zakładach, które nie zostały wpisane do rejestru, są to zakłady jednoosobowe, nie zatrudniające osób najemnych.

W zakładach państwowych zatrudnionych jest 276 osób, z czego 11 osób narażonych jest na czynniki szkodliwe, 52 osoby pracują w warunkach uciążliwych. W zakładach prywatnych zatrudniono są 202 osoby, 60 osób narażonych jest na czynniki szkodliwe. [...] W 3 zakładach prowadzi się nadzór nad truciznami, gospodarka truciznami prowadzona jest prawidłowo.

### 5. W zakresie higieny szkolnej

Na terenie miasta Puszczykowa znajduje się 7 placówek oświatowo-wychowawczych, w tym:

- 3 przedszkola 1, 2, 3
- 3 szkoły 1, 2 i L.O.
- 1 internat

#### **Stan sanitarny obiektów**

**Przedszkola** — bieżący stan sanitarny i higieniczny nie budzi zastrzeżeń. W dwóch przedszkolach pomieszczenia kuchenne nie uległy poprawie - nadal ciasne i małe.

**Szkoły podstawowe** — bieżący stan sanitarno-higieniczny nie budzi zastrzeżeń. W trakcie budowy nadal pion kuchenny w Szkole Podstawowej Nr 1. Szkoły posiadają szatnie przyklasowe i sale gimnastyczne.

**Śmietniki** — usytuowanie śmietników i składowanie śmieci prawidłowe.

#### **Warunki do nauki w szkołach**

**Meble** — szkoły posiadają meble przystosowane do wzrostu uczniów, ale dzieci siedzą nieprawidłowo ze względu na małą ilość izb lekcyjnych, wielozmianowość nauki.

**Oświetlenie** — W ubiegłym roku nie prowadzono badań oświetlenia w placówkach szkolnych.

**Wnioski** — Należy dążyć, aby wszystkie dzieci siedziały prawidłowo w ławkach.

Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny Poznań II Obwód  
z upoważnienia /-/ mgr Teresa Frydrych Kozak

## **Raport Komendanta Komisariatu Policji**

Komisariat Policji w Puszczykowie podsumował wyniki pracy w I kwartale 1993 r. Nieznacznie spadła liczba stwierdzonych przestępstw przy jednoczesnym wzroście do 58,8% wskaźnika wykrywalności. Zatrzymano 5 sprawców włamań i kradzieży, w tym 2 nieletnich (odzyskano łup wartości kilkunastu milionów złotych). Odzyskano także dwa samochody pochodzące z kradzieży, wartości kilkuset milionów złotych. Ponadto Komisariat Policji prowadził dochodzenia w sprawach dotyczących fizycznego i moralnego znęcania się, uporczywego uchylania się od płacenia alimentów, pobicia, uszkodzenia mienia, oszustwa i fałszerstwa dokumentów. Zatrzymano 3 osoby poszukiwane listami gończymi za przestępstwa kryminalne i osadzono je w zakładach karnych. Za wykroczenia nałożono łącznie 99 mandatów karnych na sumę 11.500.000 zł, z czego 90% za przekroczenie



dozwolonej prędkości. Pociuszające jest, że zmalał do 20% wskaźnik liczby wykroczeń popełnionych przez mieszkańców Puszczykowa. Dopuszczalna prędkość przekraczana jest najczęściej na ulicach: Poznańskiej, Dworcowej i Wysokiej. Zwracam się do kierowców z apelem o rozwagę i przestrzeganie obowiązujących przepisów i znaków drogowych. Przeprowadzono 70 rozmów ostrzegawczych, odstępując od nałożenia mandatów.

Z uwagi na okres wiosenno-letni apeluję do użytkowników pojazdów jednośladowych o przestrzeganie przepisów ruchu drogowego i dostosowanie się do obowiązujących norm zachowania na drogach publicznych. W przypadku popełnienia wykroczeń sprawy będą kierowane do Kolegium ds. Wykroczeń przy Sądzie Rejonowym w Poznaniu.

Bywalcom dyskoteki w Motelu "Puszczyk", którzy po dyskotekę wyładują swoją energię na znakach drogowych przypominam, że niszczenie mienia jest przestępstwem z art. 212 kk i podlega ściganiu. Jeśli nadal będą miały miejsce akty wandalizmu, Komisariat wystąpi do Władz Miasta o zawieszenie działalności rozrywkowej w Motelu.

Serdecznie dziękuję wszystkim osobom, które dzieliły się uwagami i spostrzeżeniami dotyczącymi osób nieznanych, kręcących się przy posesjach. Wszelkie uwagi i informacje, które przyczyniają się do poprawy stanu porządku i bezpieczeństwa w mieście są bardzo pomocne w pracy Komisariatu.

Dziękuję mieszkańcom ul. Nowej za pomoc w odzyskaniu skradzionego samochodu, panu Mikołajowi Rybczyńskiemu (firma "COPIA") z ul. Dworcowej 95 za artykuły papiernicze oraz panu Andrzejowi Nowakowskiemu (warsztat samochodowy) z ul. Słonecznej 9A za wykonywanie napraw samochodu służbowego.

Do chwili obecnej pozostają bez odzewu apele o wynajęcie mieszkań dla funkcjonariuszy Komisariatu Policji. Ponownie skieruję tę prośbę do mieszkańców Puszczykowa i jednocześnie apeluję do Rady Miejskiej o pomoc w rozwiązaniu tego problemu.

*Komendant Komisariatu Policji w Puszczykowie  
/-/ asp. Tadeusz Andrasz*

## Ustawa Prawo budowlane w orzecznictwie Naczelnego Sądu Administracyjnego

### Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego

Zagadnienie zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego regulują przepisy art. 44 i 45 Prawa budowlanego. Na tle stosowania artykułów w/w Ustawy można wysnuć następujące wnioski ogólne:

1. Wyrażenie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części uzależnione jest od oceny, czy projektowana zmiana nie spowoduje niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia, naruszenia wymogów technicznych, pogorszenia warunków zdrowotnych dla otoczenia, względnie jego oszpecenia. Ocena ta nie może być podważana, o ile jest zgodna z zasadami logicznego rozumowania i przekonująco

uzasadniona.

2. Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części musi być zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym dla danego terenu.

3. Brak prawa do dysponowania nieruchomością jest jedną z przesłanek odmowy zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego.

4. Usunięcie skutków spowodowanych samowolną zmianą sposobu użytkowania obiektu budowlanego reguluje przede wszystkim art. 45 ust. 2 Ustawy:

*W razie dokonania zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części bez wymaganej zgody urzędu może, gdy jest to uzasadnione ważnymi przyczynami, zastosować środki, o których mowa w art. 37.*

Ogólnie mówiąc, w art. 37 podano różne środki przymusu i kar odnoszące się do samowoli budowlanej, których nie przytaczam, gdyż aktualny projekt znowelizowanego Prawa budowlanego przedłożony Sejmowi zmienia je w zasadniczy sposób.

*Przewodniczący Komisji Budownictwa i Architektury  
/-/ mgr inż. Ryszard Celler*

## oczyszczalnia: Komorniki zamiast Mosiny

Idea skierowania w przyszłości ścieków z Puszczykowa kolektorami grawitacyjnymi w kierunku północnym, a nie kolektorami tłocznymi w kierunku planowanej od wielu lat grupowej oczyszczalni ścieków dla Puszczykowa i Mosiny, oraz wstępna lokalizacja oczyszczalni na północnym obrzeżu miasta, są zbieżne z zamiarami gminy Komorniki wybudowania oczyszczalni ścieków między Puszczykowem a Łęczycą. Burmistrz Puszczykowa i wójt Komornik postanowili wspólnie przyrzeć się problemowi pod kątem wybudowania jednej, wspólnej oczyszczalni, obliczonej docelowo na ok. 25 tys. mieszkańców (8 tys. w Puszczykowie i 10 tys. a perspektywnie 15 tys. w Komornikach). Przy wspólnym rozwiązaniu koszt budowy przypadający na gminę byłby o ok. 30% niższy, a koszty eksploatacji o ok. 50% niższe. Oczyszczalnia znajdowałaby się poza granicami miasta, na terenie stanowiącym współwłasność gmin. Komorniki są już zaawansowane w pracach projektowych, które zostały wstrzymane do czasu uzgodnienia warunków wspólnej realizacji inwestycji.

Trzeba jednak pamiętać, że wybudowanie oczyszczalni jest tylko pierwszym krokiem do zredukowania zanieczyszczenia środowiska ściekami komunalnymi. Wielokrotnie więcej będzie kosztować wybudowanie sieci kanalizacyjnej, na co naszego miasta na razie nie stać, wobec czego do oczyszczalni dostarczane będą jeszcze przez wiele lat głównie ścieki ze zbiorników przydomowych.

## Wodociągi i kanalizacja — porozumienie gmin

Po dwóch latach dyskusji i ścierania się sprzecznych interesów, Poznań i okoliczne gminy: Czerwonak, Luboń, Mosina, Murowana Goślina, Puszczykowo i Swarzędz

osiągnęły *consensus* i podpisały w dniu 26.03.93 r. Porozumienie Komunalne, regulujące sprawy własności i obrotu środkami pozyskiwanymi z eksploatacji wodociągów i sieci kanalizacyjnej, działających na obszarze wymienionych gmin. Zawarcie Porozumienia i utworzenie wspólnego przedsiębiorstwa umożliwi uporządkowanie oraz właściwe planowanie gospodarki wodno-ściekowej w rejonie Poznania i okolic. Cytujemy to Porozumienie w całości, gdyż będzie miało ono w przyszłości niebagatelny wpływ na finanse, gospodarkę komunalną i inwestycje (wodociągi, kanalizacja i oczyszczalnia) Puszczykowa:

## § 1

Strony porozumienia powierzają Miastu Poznań wykonywanie zadań publicznych polegających na:

1. Prowadzeniu spraw: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, za pomocą urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych należących do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Poznaniu (zwanego w skrócie PWiK),
2. Pełnieniu funkcji organu założycielskiego PWiK z zastrzeżeniem § 3.

## § 2

1. Mienie należące do PWiK stanie się po komunalizacji mieniem wspólnym stron porozumienia.
2. Strony porozumienia obejmują udziały w mieniu wspólnym wg następujących proporcji:

|                     |         |
|---------------------|---------|
| a) Czerwonak        | — 5,00  |
| b) Luboń            | — 4,43  |
| c) Mosina           | — 4,73  |
| d) Murowana Goślina | — 3,71  |
| e) Poznań           | — 73,24 |
| f) Puszczykowo      | — 3,00  |
| g) Swarzędz         | — 5,89  |

## § 3

1. Wykonanie uprawnień organu założycielskiego, o którym mowa w:
  - a) art. 6, 13, 18, 18a, 19, 34, 45a, 46a, 49, 65 i 66 ustawy z dnia 25 września 1981 r. o przedsiębiorstwach państwowych (Dz.U. Nr 18 poz. 80 z 1991 r. z późniejszymi zmianami),
  - b) art. 5 i art. 37 ustawy z dnia 13 lipca 1990 r. o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych (Dz.U. Nr 51 poz. 298 z późniejszymi zmianami),
  - c) art. 16 ust. 7 ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. Prawo budżetowe (Dz.U. Nr 4 poz. 18)

wymaga zgody 80% udziałowców, o których mowa w § 2 pkt 2.

2. Obowiązek, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 25 września 1981 r. o przedsiębiorstwach państwowych obciąża strony Porozumienia proporcjonalnie do udziałów, o których mowa w § 2 ust. 2.

## § 4

1. Strony Porozumienia postanawiają utworzyć w oparciu o mienie wspólne spółkę kapitałową.
2. Strony Porozumienia obejmują udziały w nowo utwor-

zonej spółce proporcjonalnie do udziałów w mieniu wspólnym, o którym mowa w § 2.

3. W celu przygotowania przekształcenia PWiK powołany zostanie zespół przygotowawczy, który winien zakończyć prace do 30 września 1993 r. Do prac zespołu przygotowawczego stosuje się odpowiednio przepisy Rozporządzenia Ministra Przekształceń Własnościowych z dnia 20 listopada 1990 r. w sprawie przeprowadzania analiz prawnych i ekonomiczno-finansowych przedsiębiorstwa spółki, ich finansowania oraz kwalifikacji wymaganych od osób dokonujących analiz (Dz.U. Nr 2 poz. 10).
4. Zadaniami zespołu przygotowawczego będą:
  - analiza stanu prawnego przedsiębiorstwa,
  - wybór najkorzystniejszego sposobu utworzenia spółki,
  - przygotowanie programu utworzenia spółki.

## § 5

Statut nowo utworzonej spółki winien uzależniać:

- a) podział zysku,
- b) zbycie udziałów,
- c) wybór zarządu spółki,
- d) nałożenie obowiązku dopłat,
- e) wybór głównych kierunków inwestowania od zgody 80% udziałowców.

## § 6

1. Strony Porozumienia uznają za konieczne opracowanie programu rozwoju wodociągów i kanalizacji na ich terenie.
2. Program ten winien zostać opracowany przez PWiK do końca 1993 r. Powinien on zawierać kierunki rozwoju usług, warunki ich świadczenia oraz wskazywać źródła finansowania inwestycji.
3. Harmonogram jego przygotowania oraz podmioty biorące udział w pracach podlegają zatwierdzeniu przez Miasto Poznań.
4. Zakres programu podlega zatwierdzeniu przez 80% udziałowców.
5. Program podlega zatwierdzeniu przez 80% współwłaścicieli mienia PWiK.

## § 7

1. Każda ze stron porozumienia może z niego wystąpić za rocznym wypowiedzeniem, nie wcześniej jednak niż w rok po utworzeniu spółki, o której mowa w § 4.
2. Szczegółowe zasady wystąpienia ze spółki określi umowa spółki.

## § 8

W stosunku do spraw nie uregulowanych niniejszym porozumieniem stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 9

Porozumienie wchodzi w życie po zatwierdzeniu przez rady gmin - stron Porozumienia, Wojewodę Poznańskiego - jako organu założycielskiego PWiK oraz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Poznaniu.

(podpisy uprawnionych przedstawicieli gmin)

## Światowy Dzień Inwalidy

Na apel ONZ dzień 21 marca był obchodzony jako Światowy Dzień Inwalidy. Odpowiadając na ten apel środowisko naszego miasta a w szczególności Oddział Miejski Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów zorganizował w dniu 27 marca uroczysty **Dzień Inwalidy**, zapraszając członków organizacji i liczne grono znacznych gości, wśród których byli: dr Regina Kabza-Klatt, Vice-Przewodnicząca Rady Miejskiej; dr Zofia Skibińska, Przewodnicząca Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej; p. Barbara Krawczyńska, radna i członek Zarządu Miasta; dr Janusz Napierała, Burmistrz Miasta; dr Andrzej Chrempiński, lekarz Oddziału Ortopedycznego w Szpitalu Kolejowym; p. Edmund Łopaczewski, członek Prezydium Wojewódzkiego Oddziału PZER i Inw.; mgr Gustaw Czartoryski, Przewodniczący Rady Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 2; p. Krystyna Sorbian-Góral, Redaktor Naczelny *Gazety Puszczkowskiej*; mgr Maria Masełkowska, redaktor *Gazety Puszczkowskiej*. Uroczystość odbyła się w sali Szkoły Podstawowej Nr 2, pięknie udekorowanej na tę okazję przez artystkę p. Barbarę Jakobson.

Zebranych powitał Przewodniczący Oddziału Miejskiego PZER i Inw. inż. Marian Wierzbicki, po czym odśpiewano *Rotę*. Następnie dr A. Chrempiński wygłosił okolicznościowy referat na temat osób niepełnosprawnych, w którym zostały ujęte także problemy naszego środowiska. Pani radna B. Krawczyńska wręczyła przedstawicielce inwalidów p. Mieczysławie Janikowej bukiet róż od władz miasta.

Zasłużeni członkowie Związku — p. Henryka Naskręt i p. Czesława Kosicka — odznaczeni zostali Honorową Odznaką, przyznaną przez Zarząd Główny w Warszawie na wniosek Oddziału Miejskiego PZER i Inw.

Podczas spotkania, uświetnionego grą na organach elektronicznych przez p. Bobrowskiego, śpiewem uczennic Szkoły Podstawowej Nr 2, kawą, herbata, ciastkami i owocami, dyskutowano o możliwościach przyjscia z pomocą osobom niepełnosprawnym z naszego środowiska.

Sponsorami uroczystości byli p. Karol Wapniarski, p. Jacek Błaszkwia, p. Jerzy Kostusiak oraz Burmistrz dr Janusz Napierała, który na zakończenie wyraził swoją radość ze spędzenia już po raz trzeci miłych chwil w tym gronie.

Przewodniczący Oddziału Miejskiego PZER i Inw.  
/-/ inż. Marian Wierzbicki

## "Dwójka" zbiera materiały budowlane

Dyrekcja Szkoły Podstawowej Nr 2 w Puszczkowie zwraca się z prośbą do mieszkańców o przekazywanie szkole pozostałości po budowach, w postaci resztek siatki parkanowej, drutów i prętów zbrojeniowych, kątowników, teowników, dwuteowników, rur. Materiały otrzymane od Państwa pragniemy zużytkować podczas przeprowadzanych we własnym zakresie bieżących napraw. Materiały odstąpione szkole odbierzemy własnym transportem. Prosimy o wcześniejsze skontaktowanie się z Dyrekcją szkoły, tel. 133-371.

## Przedsiębiorstwo zagraniczne

**"POLROKO"** zatrudni od zaraz wykwalifikowane szwaczki

Zapewniamy: dobre warunki pracy i płacy, dowóz pracowników autobusami zakładowymi z kierunku Poznania i Kościana.

INFORMACJA: Puszczkowo, ul. Czarnieckiego 60a, tel.: 133-472

## Dzieci z Châteaugiron w Puszczkowie

Witamy dzieci z bretońskiego miasteczka Châteaugiron! W dniach od 27 kwietnia do 3 maja będziemy gościć grupę dzieci, przyjeżdżających do nas z rewizytą po ubiegłorocznym pobycie we Francji dziesięcioosobowej grupy dzieci z Puszczkowa. Wzajemne wizyty zacieśniają więzy przyjaźni, łączące coraz większą liczbę mieszkańców obu miast. Châteaugiron i Puszczkowo są pod wieloma względami podobne do siebie: mają po kilka tysięcy mieszkańców i leżą kilkanaście kilometrów od dużych miast, będących ośrodkami przemysłowymi, uniwersyteckimi i administracyjnymi, pełniąc dla nich po części rolę "sypialni". Tak jak Poznań jest stolicą województwa poznańskiego i regionu Wielkopolski, tak Rennes jest stolicą departamentu Ille-et-Vilaine i regionu Bretanii. Są też między naszymi miasteczkami różnice, w pierwszym rzędzie urbanistyczne i architektoniczne, co widać chociażby po siedzibie merostwa, zajmującego okazały pałac obronny z fosą, basztami i krużgankami, należący niegdyś do rodu Giron (stąd nazwa miasta). Stara, centralna część miasta wraz z zamkiem położona jest na wzgórzu. Domy w krętych uliczkach pamiętają jeszcze XIV wiek... Châteaugiron czeka na Puszczkowie!

## Informacje drobne

Przystąpiono do budowy parkingu między apteką i Komisariatem Policji przy ul. Poznańskiej. Jednocześnie powstałe place zieleni obsadzone są krzewami róż, podarowanymi miastu przez prywatnego sponsora.

Począwszy od niniejszego wydania "Echo" będzie ukazywało się w zwiększonym nakładzie, aby mogło dotrzeć do wszystkich mieszkańców, szczególnie w domach dwu- i wielorodzinnych. Po zakończeniu kolportażu gazeta będzie wykładana w sklepach PSS "SPOŁEM" przy ulicach Poznańskiej i Dworcowej oraz - tak jak było dotychczas - w Urzędzie Miejskim.

Zgodnie z planem pracy Rady Miejskiej sesja w dniu 26.04.93 r. poświęcona będzie ocenie stanu bezpieczeństwa, porządku i przestrzegania prawa w mieście, rekreacji w mieście i perspektywom letniego wypoczynku dzieci i młodzieży. Tematem wiodącym sesji w dniu 24.05.93 r. będzie gospodarka komunalna, a na sesji w dniu 29.06.93 r. omawiane będą sprawy budownictwa, architektury i planu zagospodarowania przestrzennego. Sesje rozpoczynają się o godz. 18<sup>00</sup>.

Zapraszamy!

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

**Sklep obywatelski**  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

WYDAWNICTWO PANOPTIKOS  
ul. Podlesna 4, 60-355 Poznań  
tel. 673-371  
www.panoptikos.pl

**Adres redakcji:** Urząd Miejski w Puszczykowie, ul. Podlesna 4, tel.: 133-172 **Redaktor:** Paweł Koczorowski  
Redakcja zastrzega sobie prawo niepublikowania lub skracania nadesłanych materiałów, listów, opinii.  
Redakcja nie bierze odpowiedzialności za treść reklam i ogłoszeń, a zamieszczane treści nie zawsze odpowiadają poglądom redakcji. Redakcja nie zwraca dostarczonych materiałów.  
Opracowanie szaty graficznej i skład komputerowy: **Wydawnictwo PANOPTIKOS**, 60-355 Poznań, ul. Przybyszewskiego 49, tel.: 673-371  
Zgłoszenia reklam i ogłoszeń - w Kancelarii Urzędu Miejskiego, należność płatna w kasie Urzędu.  
© Wszelkie prawa zastrzeżone      Nakład: 2400 egz.      Druk: "Intro-Druk", Puszczykowo, ul. Kopernika 73, tel.: 133-992

